

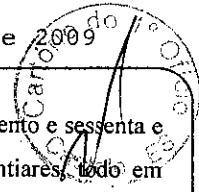
1394
fb

ARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Comarca de Castelo/ES
Cel. Aguilár Pinheiro Filho
Tabelião

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO
COMARCA DE CASTELO - ES

Escritor
Furtado Pinheiro
Faria A. Lúcia Carata
Angela Mazzolari Parim
Rena Coutinho de Azevedo
Raquel Nalli Zaidin
Escritoras Auxiliares

MATRÍCULA Nº	FICHA	DATA
3333	I	10 de Novembro de 2009



Aguilár Pinheiro Filho
Oficial

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e A - REGISTRO GERAL
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo

IMÓVEL: “UMA (1) ÁREA DE TERRENO, medindo **169.040,00m²** (cento e sessenta e nove mil e quarenta metros quadrados), iguais a (16) hectares, (90) ares e (40) centiares, todo em pastagens, sem benfeitorias, confrontando-se pelos seus diversos lados com terrenos de Luiz Destéfani, Jurandyr Antônio Piassi e Irmãos e de Emílio Nemer e a estrada de rodagem Castelo – Cachoeiro, situada em “SERÁ BOM” e/ou “SANTA BÁRBARA”, em Zona Urbana, do Distrito de Aracuí, neste Município”. Cadastrada no INCRA, sob número 506.010.013.030-1, com área total de 89,0; módulo 18,0; nº de módulos 4,94 e fração mínima de parcelamento 3,0. PROPRIETÁRIOS: JURANDYR ANTÔNIO PIASSI, e s.m. Analice Travaglia Piassi, ele comerciante, ela professora, CIC. 177.259.337-00; ANESIO PIASSI e s.m. Nair Cossethi Piassi, ele funcionário público municipal, ela do lar CIC. 084.410.497-34, residentes nesta cidade; OSIRIS PIASSI e s.m. Ruth Cosseti Piassi, ele comerciante, ela do lar, CIC. 085.827.427-20, residentes em Venda Nova; FRANCISCO PIASSI NETO e s.m. Rita Pagoto Piassi, ele bancário, ela do lar, CIC. 083.889.487-20; EVANDRO LUIZ PIASSI e s.m. Sônia Maria Grilo Piassi, ele funcionário da Vale do Rio Doce, ela bancária, CIC. 096.170.277-04 e CARLOS CELSO PIASSI, solteiro, bancário, CIC. 493.403.797-72, residentes nesta cidade, todos brasileiros. REGISTRO ANTERIOR: (1.655) livro 2-G, desta comarca.-----
Oficial

Aguilár Pinheiro Filho

R.1-3333. Protocolo: (10.107). Transmitentes: Jurandyr Antônio Piassi e sua esposa e outros, todos acima qualificados. ADQUIRENTE: IMOBILIÁRIA 6 IRMÃOS LTDA, com sede em Santa Bárbara, distrito de Aracuí, neste município, inscrita na Junta Comercial deste Estado sob nº 32200254517 e inscrita no C.G.C/MF, sob nº 28.399.574/0001-01. Título: Incorporação. Forma do Título: escritura pública de Incorporação, lavrada no livro (59), fls. (31v/32v), em 14/03/84, do Cartório do 1º Ofício desta comarca. Valor: Cr\$ Cr\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de cruzeiros). IMÓVEL: todo o acima matriculado, do que dou fé. Castelo, 16 de março de 1984.-----
Oficial

Aguilár Pinheiro Filho

R.2-3333. Protocolo: (11.076). O TERRENO objeto da matrícula acima, foi loteado de acordo com o Decreto nº 1128, de fls. 42/43 e Termo de Vistoria, de fl. 44, dos Autos de Registro de Loteamento, expedidos pela Prefeitura Municipal deste Município, autuado em 11.06.84, requerido nos termos da LEI 6.766 de 19.12.79, com a denominação de “LOTEAMENTO SANTA BÁRBARA”. PLANO DE LOTEAMENTO: - RUAS: QUATORZE (14) RUAS foram abertas, ou seja, RUA A, RUA B, RUA C, RUA D, RUA E, RUA F, RUA G, RUA H, RUA I, RUA J, RUA L, RUA M, RUA N e RUA O, com a área total de 38.110,00m² (trinta e oito mil, cento e dez metros quadrados). ÁREA DA PRAÇA: 5.900,27m² (cinco mil, novecentos metros e vinte e sete centímetros quadrados). ÁREAS VERDES: 10.349,91m² (dez mil, trezentos e quarenta e nove metros e um centímetros

MATRÍCULA Nº
3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

quadrados). **ÁREA COMUNITÁRIA:** 4.937,50m² (quatro mil, novecentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados). **ÁREA VENDÍVEL:** 109.742,32m² (cento e nove mil, setecentos e quarenta e dois metros e trinta e dois centímetros quadrados), constituída de DOZE (12) QUADRAS, numeradas de 01 (um) a 12 (doze), bem como 7 (sete) chácaras, numeradas de 01 (um) a 06 (seis) e uma denominada Nemer, a saber:

QUADRA 01 (UM), medindo 5.356,46m², composta de (17) lotes, a seguir descritos: LOTE 1, com frente para a RUA A, medindo 383,22m²; LOTES 02, 03, 04, 05, 06 e 07, com frente para a RUA A, medindo 303,75m² CADA UM; LOTE 08, medindo 361,39m², LOTE 09, medindo 311,36m²; LOTE 10, medindo 328,59m², todos com frente para a RUA D; LOTES 11, 12, 13, 14, 15 e 16, com frente para a RUA E, medindo 303,75m² CADA UM; e LOTE 17, medindo 326,90m², com frente para a RUA E.

QUADRA 02 (DOIS), medindo 5.051,52m², composta de (16) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 369,21m², LOTES 02, 03, 04, 05, 06 e 07, medindo 307,50m² CADA UM; LOTE 08, medindo 322,06m², todos com a frente para a RUA B; LOTE 09, medindo 342,05m²; LOTES 10, 11, 12, 13, 14 e 15, medindo 307,50m² CADA UM; e, LOTE 16, medindo 328,20m², todos com frente para a RUA A.

QUADRA 3 (TRÊS), medindo 8.956,27m², composta de vinte e nove (29) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 332,59m²; LOTES 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14, medindo 303,75m² CADA UM, todos com frente para a RUA A; LOTES 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 e 26, medindo 303,75m² CADA UM, todos com a frente para a RUA E; LOTE 27, medindo 304,46m², com frente para a RUA E; LOTE 28, medindo 427,34m², com frente para a RUA A; e, LOTE 29, medindo 298,13m², com frente para a RUA E.

QUADRA 4 (QUATRO), medindo 7.748,85m², composta de vinte e cinco (25) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 347,70m²; LOTES 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 e 11, medindo 307,50m² CADA UM, todos com frente para a RUA B; LOTES 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22, medindo 307,50m² CADA UM, todos com frente para a RUA A; LOTE 23, medindo 317,97m², com frente para a RUA A; LOTE 24, medindo 312,84m², com frente para as RUAS B e F; e, LOTE 25, medindo 312,84m², com frente para a RUA A.

QUADRA 5 (CINCO), medindo 9.325,45m² composta de trinta e um (31) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 345,09m²; LOTES 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10, medindo 300,00m² CADA UM; LOTES 11 e 12, medindo 295,09m² CADA UM; LOTES 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 28, medindo 300,00m² CADA UM; LOTES 29 e 30, medindo 295,09m² CADA UM; e, LOTE 31, medindo 300,00m², todos com frente para a RUA F.

QUADRA 06 (SEIS), medindo 11.015,18m², composta de trinta e seis (36) lotes, a seguir descritos: LOTES 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15, medindo 300,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA G; LOTE 16, medindo 332,59m², com frente para as RUAS G e B; LOTE 17, medindo 482,59m²; LOTES 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 e 36, medindo 300,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA F.

QUADRA 07 (SETE), medindo 9.377,68m², composta de trinta (30) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 457,59m², com frente para as RUAS G e H; LOTES 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15, medindo 300,00m² CADA UM; LOTE 16, medindo 437,50m², todos com frente para a RUA G; LOTES 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29, medindo 300,00m² CADA UM; e, LOTE 30, medindo 382,59m², todos com frente para a RUA F;

QUADRA 08 (OITO), medindo 5.067,59m², composta de dezesseis (16) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 267,34m²; LOTES 02, medindo 307,50m²; LOTE 03, medindo 357,75m²; LOTE 04, medindo 344,50m²; LOTE 05, medindo 490,50m²; LOTES 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 16, medindo 300,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA F.

QUADRA 09 (NOVE), medindo 20.217,86m², composta de sessenta e seis (66) lotes, a seguir descritos: LOTE 01,

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO**COMARCA DE CASTELO - ES**

MATRÍCULA Nº

3333

FICHA

II

DATA

10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

medindo 331,34m²; LOTES 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15, medindo 300,00m² CADA UM; LOTE 16, medindo 508,75m²; LOTES 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24, medindo 300,00m² CADA UM; LOTE 25, medindo 342,50m²; LOTES 26, 27, 28, 29, 30, 31 e 32, medindo 300,00m² CADA UM; e, LOTE 33, medindo 295,09m², todos com frente para a RUA I; LOTE 34, medindo 295,09m²; LOTES 35, 36, 37, 38, 39, 40 e 41, medindo 300,00m² CADA UM; LOTE 42, medindo 305,00m²; LOTES 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 e 50, medindo 300,00m² CADA UM; LOTE 51, medindo 371,25m²; LOTES 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 e 65, medindo 300,00m² CADA UM; e, LOTE 66, medindo 368,84m², todos com frente para a RUA H. **QUADRA 10**

(DEZ), medindo 4.275,27m², composta de onze (11) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 336,34m²; LOTES 02, 03, 04 e 05, medindo 390,00 m² CADA UM, todos com frente para a RUA M; LOTE 06, medindo 433,84 m²; LOTES 07, 08, 09 e 10, medindo 390,00 m² CADA UM; e, LOTE 11, medindo 385,09m², todos com frente para a RUA J. **QUADRA 11 (ONZE)**,

medindo 9.715,09m², composta de vinte e sete (27) lotes, a seguir descritos: LOTES 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07, medindo 360,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA H; LOTES 08, 09, 10, 11 e 12, medindo 360,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA L; LOTE 13, medindo 355,09m²; LOTES 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22, medindo 360,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA B; LOTES 23, 24, 25, 26 e 27, medindo 360,00m² CADA UM, todos com frente para a RUA J.

QUADRA 12 (DOZE), medindo 3.890,18m², composta de treze (13) lotes, a seguir descritos: LOTE 01, medindo 295,09m²; LOTES 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 12, medindo 300,00m² CADA UM; e, LOTE 13, medindo 295,09m², todos com frente para a RUA G. **CHÁCARAS:**

UM (01), medindo 3.000,00m², com frente para as RUAS L e M e área verde; DOIS (02), medindo 531,34m², com frente para a RUA M; TRÊS (03), medindo 535,09m², com frente para a RUA J; QUATRO (04), medindo 1.080,00m², com frente para a RUA H; CINCO (05), medindo 940,90m², com frente para a RUA H; SEIS (06), medindo 595,09m², com frente para a RUA B; NEMER, medindo 8.000,00m², com frente para a Rodovia Castelo – Cachoeiro, totalizando 14.682,42m². Mediante condição da Municipalidade, no ato da aprovação do projeto de loteamento, ficou consignado que os lotes 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 16 da **QUADRA 07**, medindo um total de 3.437,50m²; e, os lotes 01, 02, 03, 04 e 05 da **QUADRA 06**, medindo um total de 1.500,00m², são os reservados para a **ÁREA COMUNITÁRIA**. Todos os dados aqui apresentados e demais condições constam no Memorial Descritivo, de fls. 02; do Aditivo de Memorial, de fls. 03/25 e do projeto devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal, constantes dos Autos de Loteamento. A área referente ao loteamento, foi desmembrada do código 506.010.013.030, por pertencer ao perímetro urbano, perdendo, assim, a sua destinação agrícola, conforme ofício INCRA/CR (07) T. 1 Nº 0804. Tudo conforme processo arquivado em cartório. O referido é verdade e dou fé.

Castelo, 31 de maio de 1985.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2Q e AB (REGISTRO GERAL)
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo

MATRÍCULA Nº

3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA

3333

(VERSO)

AV.3-3333. Procede-se a esta averbação nos termos da escritura lavrada nas notas do 2º ofício desta comarca, no livro 45, fls. 87, em 31.10.80, para certificar que a CHÁCARA denominada NEMER, foi anteriormente desmembrada e matriculada atualmente, do que dou fé. Castelo, 31 de maio de 1985.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.4-3333. Vendidos os lotes 1, 2, 3, 64, 65 e 66, da quadra (9), conforme R.1-3724, Livro 2-S. Castelo, 26.06.85.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.5-3333. Vendido o lote 4, da quadra (9), conforme R.1-3784, Livro 2-S. Castelo, 26.06.85. -----

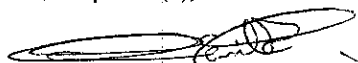
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.6-3333. Vendido o lote 6, da quadra (2), conforme R.1-3908, Livro 2-T. Castelo, 23.03.86.-----


Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.7-3333. Vendido o lote 11, da quadra (10), conforme R.1-3909, Livro 2-T. Castelo, 23.03.86.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.8-3333. Vendido o lote 59, da quadra (9), conforme R.1-3927, Livro 2-T. Castelo, 17.04.86.-----


Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.9-3333. Vendido o lote 31, da quadra (09), conforme R.1-3959, Livro 2-T. Castelo, 05.06.86.-----


Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.10-3333. Vendido o lote 01, da quadra (02), conforme R.1-3978, Livro 2-T. Castelo, 25.6.86.-----


Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.11-3333. Vendido o lote 28, da quadra (9), conforme matrícula 4121, L. 2-U. Castelo, 10.12.1986.-----

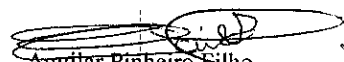
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.12-3333. Vendido o lote 29, da quadra (9), conforme matrícula 4122, L. 2-U. Castelo, 10.12.1986.

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO
COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

III

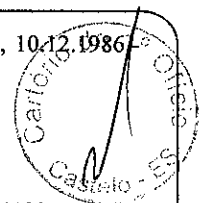
10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

AV.13-3333. Vendido o lote 30, da quadra (9), conforme matrícula 4123, L. 2-U. Castelo, 10.12.1986.


Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



AV.14-3333. Vendido dois lotes de nº 07 e 08, da quadra (02), conforme matrícula nº 4133, L. 2-U. Castelo, 30/12/86.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.15-3333. Vendidos os lotes (51) e (56), da quadra (9), conforme R.1-4357 e R.1-4358, Livro 2-V. Castelo, 30 de dezembro de 1987.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.16-3333. Vendido lote (06), da quadra (10), conforme R.1-4393, Livro 2-V. Castelo, 23.03.1988.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.17-3333. Vendido o lote (61), da quadra (9), conforme R.1-4416, Livro 2-V. Castelo, 04.05.1988.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.18-3333. Vendido o lote (62), da quadra (9), conforme R.1-4406, Livro 2-V. Castelo, 04.05.1988.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.19-3333. Vendido os lotes 2 e 3, da quadra (2), para Carlos Deoclécio Meneguetti, conforme matrículas nº 4436 - 4437, L. 2-V, fls. 140 e 141. Castelo, 10 de maio de 1988.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.19.A-3333. Vendido o lote 11, da quadra (12), para Geslaine Manucci., conforme matrícula 4431, Livro 2-V.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.20-3333. Vendido o lote (23), da quadra (7), conforme R.1-4610, Livro 2-X. Castelo, 27.12.1988.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e A (REGISTRO GERAL)
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo



MATRÍCULA Nº
3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.21-3333. Protocolo: (13.487). Procede-se a esta averbação, mediante ofício do Prefeito Municipal de Castelo, datado de 23.12.88, dirigido a oficial deste cartório, para certificar que, da conformidade com o DECRETO nº 1344 de 23.12.88, fica cancelada a CAUÇÃO mencionada no artigo 3º do Decreto número 1128/83, que aprovou o loteamento constante do R.2, do que dou fé. Castelo, 24 de abril de 1989.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.22-3333. Vendido o lote nº 16, da quadra (3), conforme Matrícula 4686, Livro 2-T, em 03.05.1989.----

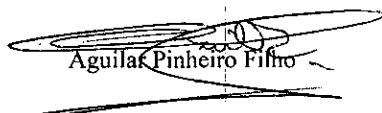
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.23-3333. Procede-se a esta averbação para certificar que o lote 05 da quadra 10, foi vendido a Donizeli Pinon, conforme Matrícula nº R.1.4199, Livro 2-Z, fls. 04. Castelo, 16.05.89.-----

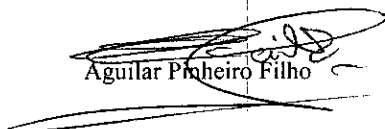
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.24-3333. Procede-se a esta averbação para certificar que os lotes 07 e 08 da quadra 09, foi vendido para Osvaldo Francischetto, conforme Matrículas nº R1-4701 L. 2-Z e 4702. 16/05/89.-----

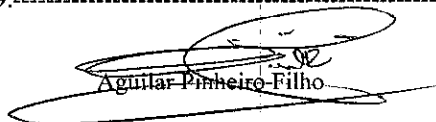
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.25-3333. Protocolo: (13.532). Vendido o lote (11) da quadra (1), conforme R.1-4706, Livro 2-Z. Castelo, 18 de maio de 1989.-----


Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.26-3333. Protocolo: (13.530). Vendido os lotes (04 e 05), da quadra (11), conforme R.1-4704, Livro 2-Z. Castelo, 18.maio.1989.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.27-3333. Protocolo: (13.586). Vendidos os lotes (01 e 02), da quadra (07), conforme R.1-4725 e 4726, Livro 2-Z. Castelo, 20.junho.1989.-----

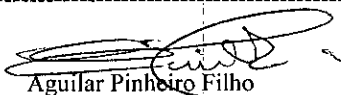
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.28-3333. Protocolo: (13.525). Vendido o lote (5), da quadra (10), conforme R.1-4699, Livro 2-X. Castelo, 16.5.89.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.29-3333. Protocolo: (13.623). Vendido a Maria Sartori o lote (13), da quadra (04), medindo 307,50m2, conforme matrícula 4749, L. 2-Z.-----

1400
fb

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

IV

10 de Novembro de 2009

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.30-3333. Vendido o lote nº 09, da quadra (09) para Nivaldo Colodete, conforme matrícula nº 4745.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho



AV.31-3333. Protocolo: (13.790). R.1-4830, L.2-Z, vendido a Maria da Graças Ferreira, o lote nº (07), da quadra (08), 300,00m2.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.32-3333. Vendido o lote (21), da Quadra (11), conforme R.1-4875, livro 2-Z.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.33-3333. Vendidos os lotes (01), (02), (03), (04), (05), da Quadra (08), conforme R.1-4883, livro 2-Z.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.34-3333. Vendido o lote (14), da Quadra (06), conforme R.1-4897, livro 2-AA.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.35-3333. Vendido o lote (04), da Quadra (03), conforme R.1-4939, livro 2-AA.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.36-3333. Vendido o lote (05), da Quadra (03), conforme R.1-4940, livro 2-AA.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.37- 3333. Vendido o lote (03), da Quadra (05), conforme R.1-4965, livro 2-AA.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.38- 3333. Vendido o lote (09), da Quadra (03), conforme R.1-4966, livro 2-AA.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e AREGISTRO GERAL)
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo

MATRÍCULA Nº

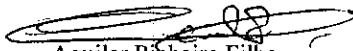
3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.39-3333. Vendido o lote (22), da Quadra (11), conforme R.1-4927, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.40-3333. Vendido o lote (07), da Quadra (10), conforme R.1-4974, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

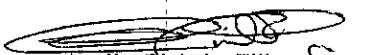
AV.41-3333. Vendido o lote (18), da Quadra (06), conforme R.1-4920, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.42-3333. Vendido o lote (13), da Quadra (05), conforme R.1-4919, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.43-3333. Vendido o lote (06), da Quadra (05), conforme R.1-4918, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.44-3333. Vendido o lote (25), da Quadra (06), conforme R.1-4984, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.45-3333. Vendido o lote (15), da Quadra (08), conforme R.1-4985, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.46-3333. Vendido o lote (30), da Quadra (07), conforme R.1-5007, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.47-3333. Vendido o lote (19), da Quadra (11), conforme R.1-5009, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.48-3333. Vendido o lote (08), da Quadra (08), conforme R.1-5025, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.49-3333. Vendido o lote (14), da Quadra (08), conforme R.1-5039, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO
COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

V

10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e A REGISTRO GERAL)

Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo



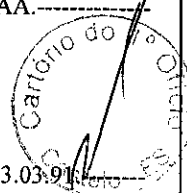
MATRÍCULA Nº

3333

AV.50-3333. Vendidos os lotes (04) e (05), da Quadra (05), conforme R.1-5090, livro 2-AA.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



AV.51- 3333. Vendido o lote (10), da Quadra (2), conforme R.1-5156, livro 2-AB, em 13.03.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.52- 3333. Vendido o lote (11), da Quadra (02), conforme R.1-5157, livro 2-AB, em 13.03.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

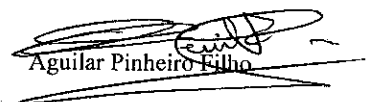
AV.53- 3333. Vendido o lote (15), da Quadra (06), conforme R.1-5158, livro 2-AB, em 13.03.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

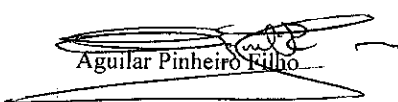
AV.54-3333. Vendido o lote (08), da Quadra (03), conforme R.1-5159, livro 2-AB, em 13.03.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.55-3333. Vendido o lote (19), da Quadra (06), conforme R.1-5160, livro 2-AB, em 13.03.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

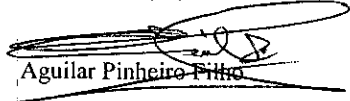
AV.56-3333. Vendido o lote (14), da Quadra (09), conforme R.1-5315, livro 2-AC, em 21.11.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.57-3333. Vendido o lote (57), da Quadra (09), conforme R.1-5316, livro 2-AC, em 21.11.91.-----

Oficial

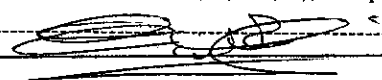

Aguilar Pinheiro Filho

AV.58-3333. Vendido o lote (13), da Quadra (09), conforme R.1-5317, livro 2-AC, em 21.11.91.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.59-3333. Protocolo: (14.789). Vendido os lotes (55) e (56), da quadra (9), conforme matrícula (5373), livro 2-AC, em 11.02.92.-----

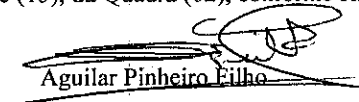

Aguilar Pinheiro Filho

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.60-3333. Vendido o lote (15), da Quadra (02), conforme R.1-5467, livro 2-AC, em 23.06.92.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.61-3333. Vendido o lote (18), da Quadra (09), conforme R.1-5484, livro 2-AC, fls. 193, em 13.07.92.----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.62-3333. Protocolo: (15.231). Protocolo: (15231). Vendido os lotes (01) e (02) da quadra (5), conforme matrícula (5556), livro 2-AD, em 10.12.92.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.63-3333. Protocolo (15.256). Vendido o lote (29) da quadra (03), conforme matrícula (5564), livro 2-AD, em 24.12.92.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

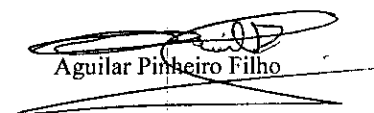
AV.64-3333. Protocolo (15252). Vendido o lote (09), da quadra (08), conforme matrícula (5562), livro 2-AD, em 20.12.92.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.65-3333. Protocolo (15.395). Vendido o lote (03), da quadra (12), conforme matrícula (5626), livro 2-AD, em 13.05.93.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.66-3333. Protocolo (15.423). Vendido o lote (34), da quadra (09), conforme matrícula 5640, livro 2-AD, fls. 171, em 07.06.93.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.67-3333. Protocolo (15.368). Vendido o lote (10), da quadra (08), conforme matrícula 5618, livro 2-AD, fls.149.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.68-3333. Protocolo (15.612). Vendido os lotes (16), (17) e (18), da quadra (05), conforme matrículas 5741, 5742 e 5743, livro 2-AE, fls.73, em 16.11.93.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

1404
68

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO
COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

VI

10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

AV.69-3333. Protocolo. (15.616). Vendido o lote (13), da quadra (03), conforme matricula 5747, livro 2-AE, fls. 78, em 23.11.93.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho



AV.70-3333. Protocolo. (15.617). Vendido o lote (20), da Quadra (07), conforma matricula 5748, livro 2-AE, fls.79, em 23.11.93.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.71-3333. Protocolo. (15.700). Vendido o lote (17), da Quadra (06), conforme Matricula 5790, livro 2-AE, fls.122, em 18.01.94.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.72-3333. Protocolo. (15.781). Vendido o lote (29), da quadra (07), conforme matricula 5826, livro 2-AE, fls.158, em 28.02.94.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.73-3333. Protocolo. (15.806). Vendido o lote (12), da Quadra (04), conforme matricula 5848, livro 2-AE, fls.180, em 28.03.94.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.74-3333. Protocolo. (15.840). Vendido o lote (15), da Quadra (03), conforme matricula 5862, livro 2-AE, fls.194, em 12.04.94.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.75-3333. Protocolo. (15.873). Vendido os lotes (09) e (10), da Quadra (10), conforme matricula (5875) e (5876), livro 2-AF, fls. (06) e (07), em 13.05.94.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

AV.76-3333. Protocolo. (15.910). Vendido o lote (16), da Quadra (08), conforme matricula 5893, livro 2-AF, fls.25, em 23.06.94.

Oficial

Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e A REGISTRO GERAL

Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo



MATRÍCULA Nº

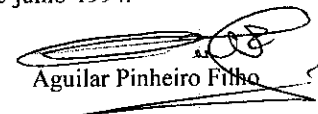
3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.77-3333. Protocolo. (15.941). Vendido o lote (15), da Quadra (05), conforme matrícula (5909), livro 2-AF, fls.141, em data de 21 de julho 1994.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

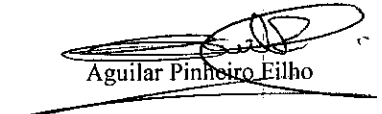
AV.78-3333. Protocolo. (16.026). Vendidos lotes (07) e (21), Quadra (03), conforme matrículas 5951, 5952 livro 2-AF, fls. 83 e 84, em 26.09.94.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

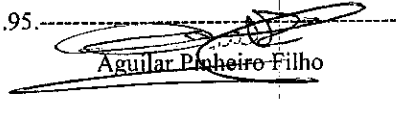
AV.78-3333. Protocolo. (16.029). Vendido o lote (60), da Quadra (09), conforme matrícula 5914, livro 2-AF, fls.46, em 29.07.94.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.79-3333. Protocolo. (16.177). Vendido o lote (07), da Quadra (11), conforme matrícula 6021, livro 2-AF, fls.153, em 19.01.95.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

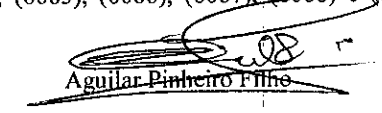
AV.80-3333. Protocolo. (16.279). Vendido o lote (24), da Quadra (06), conforme matrícula 6053, livro 2-AF, fls.186, em 15.05.95.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.81-3333. Protocolo. (16.446). Vendido os lotes (05), (06), (12), (13), (14) e (15), da Quadra (01), conforme matrículas (6084), (6085), (6086), (6087), (6088) e (6089), Livro 2-AG, em 16.08.95.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.82-3333. Protocolo. (16.472). Vendido o lote (20), da Quadra (11), conforme matrícula R.1-6094, livro 2-AG, fls.27, em 12 de setembro 1995.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.83-3333. Protocolo. (16.483). Vendido o lote (12), da Quadra (09), conforme matrícula 1/6095, livro 2-AG, fls.28, em 21.09.95.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.84-3333. Protocolo. (16.895). Vendido o lote (18), da Quadra (7), conforme R.1-6184, Livro 2-AG, fls.117, em 29.07.96.

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

1406
FB

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333


VII

10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

AV.85-3333. Protocolo. (17.357). Vendido o lotes números (16), (17), (18), (19), (20), (21), (22) e (23) da Quadra (09), conforme matrícula (6319), livro 2-AH, fls.53. Castelo, 12 se setembro de 1997.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



AV.86-3333. Protocolo. (14.499). Vendido o lote (27), da Quadra (07), conforme 1/6347, livro 2-AH, fls.81, em 04.12.97.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.87-3333. Protocolo. (17.733). Vendido os lotes (7), (17) da Quadra (04), conforme matricula 6406, livro 2-AH, fls.141 e 142, em 20.07.98.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.88-3333. Protocolo. (17.733). Vendido o lote (24), da Quadra (04), conforme 1/6410, livro 2-AH, fls.146, em 24.07.98.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.89-3333. Protocolo. (17.775). Vendido o lote (29), da Quadra (07), conforme 1/6425, livro 2-AH, fls.162, em 13.08.98.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.90-3333. Protocolo. (18.036). Vendido o lote (28), da Quadra (07), conforme 1/6501, Livro 2-AI, fls.40, em 17.03.1999.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

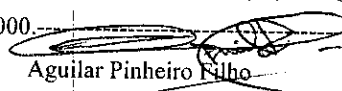
AV.91-3333. Protocolo. (18.289). Vendido o lote (27), da Quadra (06), conforme matricula 1/6564, Livro 2-AI, fls.104, em 26.10.1999.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.92-3333. Protocolo. (18.605). Vendido o lote (20), da Quadra (04), conforme matricula 6647, Livro 2-AI, fls.188, em 03.05.2000.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e AB (REGISTRO GERAL)
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo



MATRÍCULA Nº

3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA

3333

(VERSO)

AV.93-3333. Protocolo. (18.793). Vendido o lote (14), da Quadra (04), conforme matricula 6705, Livro 2-AJ, fls.48, em 14.09.00.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.94-3333. Protocolo. (18.803). Vendido o lote (58), da Quadra (09), conforme matricula 6709, Livro 2-AJ, fls.52, em 26.09.2000.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.95-3333. Protocolo. (18.863). Vendido o lote (23), da Quadra (06), conforme matricula 6732, Livro 2-AJ, fls.77, em 06.11.2000.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.96-3333. Protocolo. (19.422). Vendido o lote (14), da Quadra (11), conforme matricula 6902, Livro 2-AL, fls.51, em 21.12.2001.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

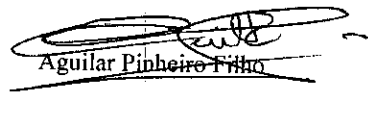
AV.97-3333. Protocolo. (20.419). Vendido o lotes (20) e (21), da Quadra (06), conforme matrículas (7059 e 7060), Livro 2-AH, fls.013 e 014, em 30.10.2002.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.98-3333. Protocolo. (20.402). Vendidos os lotes 24, 25, 26, Quadra (09), conforme matrículas 7051, 7052 e 7053, Livro 2-AM, fls.05, 06 e 07, em 23.10.2002.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

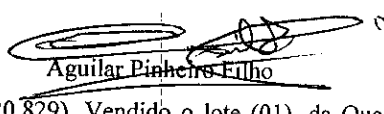
AV.99-3333. Protocolo. (20.548). Vendido o lote (09), da Quadra (02), medindo 342,05m2, conforme matricula 7099, Livro 2-AM, fls.54, em 30.dez.2002.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

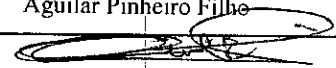
AV.100-3333. Protocolo. (20.669). Vendido o lote (11), da Quadra (08), medindo 300,00m2, conforme matricula 7132, Livro 2-AM, fls.87, em 01.04.2003.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.101-3333. Protocolo. (20.829). Vendido o lote (01), da Quadra (01), medindo 383,22m2, conforme matricula 7163, Livro 2-AM, fls.120, em 25/07/2003.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

1408
fcs

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

VIII

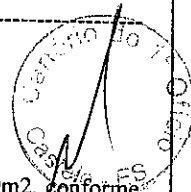
10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

AV.102-3333. Protocolo. (20.975). Vendido o lote (21), da Quadra (04), medindo 307,50m2, conforme matrícula 7229, Livro 2-AM, fls.187, em 13.10.2003.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho




AV.103-3333. Protocolo. (21.058). Vendido o lote (13), da Quadra (06), medindo 300,00m2, conforme matrícula 7251, Livro 2-AN, fls.009, em 03.12.2003.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.104-3333. Protocolo. (21.166). Vendido o lote (15), da Quadra (11), medindo 360,00m2, conforme matrícula 7280, Livro 2-AN, fls.39, em 20.02.04.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

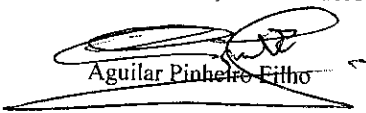
AV.105-3333. Protocolo. (21. 280). Proceder-se a esta averbação para certificar que foi transferido em Dação em Pagamento a Prefeitura Municipal de Castelo, os lotes nº 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29, da quadra 05 (cinco), conforme matrícula 7343, livro 2-AN, fls. 103, desta comarca. Castelo, 30 de abril de 2004.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

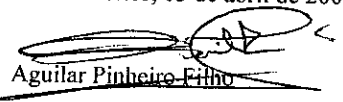
AV.106-3333. Protocolo. (21858). Proceder-se a esta averbação para certificar que foi vendido a Luciana Cristo Falçoni, UM LOTE de nº 22, da Quadra 06, medindo 300,00m2, conforme matrícula 7419, livro 2-AN, fls. 180, desta comarca. Castelo, 08 de outubro de 2004.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.107-3333. Protocolo. (21.733). Proceder-se a esta averbação para certificar que foi vendido a Sirlei Antônio do Nascimento e s.m. Mabian Marchezi do Nascimento; José Alves, casado com Rosana Marchezi Alves, um lote de terreno de nº 21, da Quadra "05", medindo 300,00m2, conforme matrícula 7506, livro 2-AO, fls. 69, desta comarca. Castelo, 05 de abril de 2005.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.108-3333. Protocolo. (21740). Proceder-se a esta averbação para certificar que foi vendido a Francisco de Assis Coradini e Maria de Jesus Paris, um lote de terreno de nº "17", da Quadra "01", medindo 326,90m2, conforme matrícula 7507, livro 2-AO, fls. 70, desta comarca. Castelo, 13 de abril de 2005.

MATRÍCULA Nº

3333


REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e A REGISTRO GERAL
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo



CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.109-3333. Protocolo. (21.871). Procede-se a esta averbação para certificar que foi vendido a Amarildo Falçoni e Ivani Aparecida dos Santos Falçoni, um lote de terrenos de nº "03", da quadra "03", medindo 303,75m2, conforme matrícula 7545, livro 2-AO, fls. 109, desta comarca. Castelo, 14 de julho de 2005.----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.110-3333. Protocolo. (22.144). Vendido o lote (15), da Quadra (04), medindo 307,50m2, conforme matrícula 7630, Livro 2-AO, fls.198, em 16.01.2006.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.111-3333. Protocolo. (22.122). Vendido o lote (09), da Quadra (11), medindo 360,00m2, conforme matrícula 7625, Livro 2-AO, fls.193, em 27.12.2005.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho


AV.112-3333. Protocolo. (22.276). Vendido o lote (11), da Quadra (04), medindo 307,500m2, conforme matrícula 7661, Livro 2-AP, fls.31, em 17.04.06.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho


AV.113-3333. Protocolo. (22.283). Vendido os lotes (19 e 20), da Quadra (03), medindo 303,75m2, cada, conforme matrículas 7669 e 7665, livro 2-AP, fls. 34 e 35, em 24.04.06.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho


AV.114-3333. Protocolo. (22.372). Vendido os lotes (16, 17 e 18), da Quadra (11), medindo cada (360,00m), conforme matrículas 7724, 7725, 7726, Livro 2-AP, fls.95, em 29.06.06.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho


AV.115-3333. Protocolo. (22.643). Vendido o lote (17), da Quadra (03), medindo 303,75m2, conforme matrícula 7789, Livro 2-AP, fls.161, em 28/11/2006.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

AV.116-3333. Protocolo. (22.577). Vendido o lote (12), da Quadra (06), medindo 300,00m2, conforme matrícula 7772, Livro 2-AP, fls.144, em 17.10.2006.-----

Oficial


 Aguilar Pinheiro Filho

1410
FB

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

IX

10 de Novembro de 2009

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

AV.117-3333. Protocolo. (22.680). Vendido o lote (13), da Quadra (13), medindo 355,09m2, conforme matricula 7802, Livro 2-AP, fls.175, em 21/12/2006.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



AV.118-3333. Protocolo. (22.853). Vendido o lote (20), da Quadra (05), medindo 300,00m2, conforme matricula 7854, Livro 2, em 25/04/2007.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.119-3333. Protocolo. (22.914). Vendido o lote (22), da Quadra (07), medindo 300,00m2, conforme matricula 7872, Livro 2, em 31.05.07.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

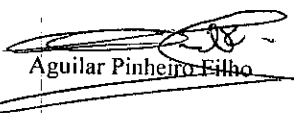
AV.120-3333. Protocolo. (22.865). Vendido o lote (02), da Quadra (01), medindo 303,75m2, conforme matricula 7858, Livro 2, em 30.04.07.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.121-3333. Protocolo. (23.262). Vendido o lote (26), da Quadra (06), medindo 300,00m2, conforme matricula 7991, Livro 2, em 12.12.2007.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.122-3333. Protocolo. (23.336). Vendido o lote (03), da Quadra (11), medindo 360,00m2, conforme matricula 8004, Livro 2, em 14/02/2008.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.123-3333. Protocolo. (23.429). Vendido a chácara nº 03, medindo 535,09m2, conforme matricula 8043, livro 2, em 11/04/208.

Oficial

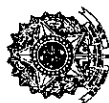

Aguilar Pinheiro Filho

AV.124-3333. Protocolo. (23.478). Vendido a chácara nº 02, medindo 531,34m2, conforme matricula 8068, livro 2, em 07/05/08.

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2 Q e A (REGISTRO GERAL)
Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo




MATRÍCULA Nº
3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.125-3333. Protocolo. (23.594). Vendido o lote (09), da Quadra (05), medindo 300,00m2, a Rosângela Fernandes Borges, conforme matrícula 8109, Livro 2, em 24.07.2008.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.126-3333. Protocolo. (23.594). Vendido o lote (10), da Quadra (05), medindo 300,00m2, a Rosângela Fernandes Borges, conforme matrícula 8110, Livro 2, em 24/07/2008.-----

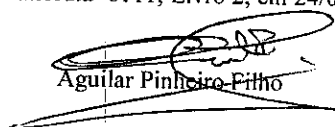
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.127-3333. Protocolo. (23.594). Vendido o lote (11), da Quadra (05), medindo 295,09m2, a Rosângela Fernandes Borges, conforme matrícula 8111, Livro 2, em 24/07/2008.-----

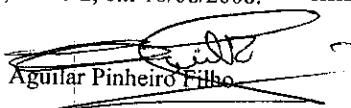
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.128-3333. Protocolo. (23.623). Vendido o lote (10), da Quadra (06), medindo 300,00m2, a Magno José Carari, conforme matrícula 8118, Livro 2, em 18/08/2008.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.129-3333. Protocolo. (23.712). Vendido a chácara (06), da Quadra (11), medindo 595,09m2, a Maria Jordânia B.O. Fracaroli, conforme matrícula 8158, Livro 2, em 16.10.08.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.130-3333. Protocolo. (23.712). Vendido o lote (32), da Quadra (09), medindo 300,00m2, a Emerson Fracaroli, conforme matrícula 8159, Livro 2, em 16.10.08.-----

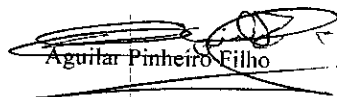
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.131-3333. Protocolo. (23.777). Vendido o lote (12), da Quadra (03), medindo 303,75m2, a Maristela Broedel, conforme matrícula 8186, Livro 2, em 27.11.2008.-----

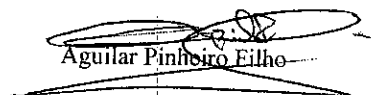
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.132-3333. Protocolo. (23.778). Vendido o lote (16), da Quadra (02), medindo 328.20m2, a José Aguilar Nicoli e outro, conforme matrícula 8197, Livro 2, em 27.11.08.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.133-3333. Protocolo. (23.810). Vendido o lote (03), da Quadra (01), medindo 303,75m2, a Cristiane Piassi Altoé, conforme matrícula (8204), Livro (2). Castelo, 10.11.2008.-----

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

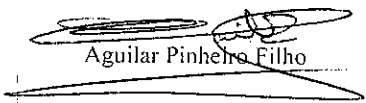
3333

X

10 de Novembro de 2009


Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

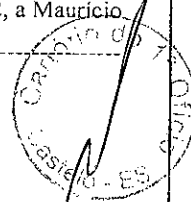
Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.134-3333. Protocolo. (23.811). Vendido o lote (04), da Quadra (01), medindo 303,75m2, a Mauricio Piassi, conforme matrícula (8205), Livro 2. Castelo, 10.11.2008.-----


Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



AV.135-3333. Protocolo. (23.819). Vendido o lote (08), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Valdeci Diniz, conforme matricula 8207, Livro 2, em 12.12.2008.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.136-3333. Protocolo. (23.823). Vendido o lote (16), da Quadra (06), medindo 332,59m2, a Antonio Marcos Lameira e outro, conforme matricula 8209, Livro 2, em 15.12.2008.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

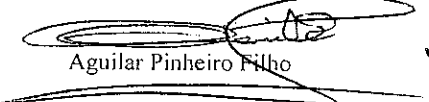
AV.137-3333. Protocolo. (23.862). Vendido o lote (09), da Quadra (01), medindo 311,36m2, a Pablo Joseph Mazioli Salvador, conforme matricula 8219, Livro 2, em 12/01/2009.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.138-3333. Protocolo. (23.963). Vendido o lote (5), da Quadra (7), medindo 300,00m2, a Leovegildo da Cruz Biló, conforme matricula (8251), Livro 2. Castelo, 25.03.2009.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

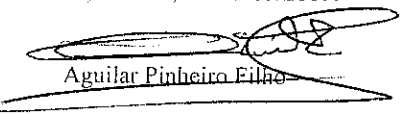
AV.139-3333. Protocolo. (24.022). Vendido o lote (12), da Quadra (05), medindo 295,09m2, a Luciana Christo Falçoni, conforme matricula 8279, Livro 2, em 30/04/2009.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.140-3333. Protocolo. (24.010). Vendido o lote (24), da Quadra (07), medindo 300,00m2, a José Avelino da Mota, conforme matricula 8287, Livro 2, em 13/05/2009.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

(REGISTRO GERAL)

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo

MATRÍCULA Nº

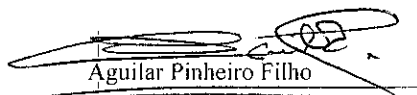
3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.141-3333. Protocolo. (21.124). Vendido o lote (05), da Quadra (04), medindo 307,50m2, a Sebastião Quinelato, conforme matrícula 8324, Livro 2, em 19/06/2009.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.142-3333. Protocolo. (24.135). Vendido o lote (45), da Quadra (09), medindo 900,00m2, a Luciano Pancrácio, conforme matrícula 8325, Livro 2, em 25.06.09.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.143-3333. Protocolo. (24.211). Vendido o lote (01), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Adriano Teófilo Raimundo e outra, conforme matrícula (8356), Livro 2. Castelo, 11.08.2009.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.144-3333. Protocolo. (24.278). Vendido o lote (53), da Quadra (09), medindo 300,00m2, a Luiz Carlos Sales e esposa, conforme matrícula (8379), Livro 2. Castelo, 18.09.2009.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.145-3333. Protocolo. (24.376). Vendido o lote (03), da Quadra (07), medindo 300,00m2, a Sath Industria e Comércio Ltda, conforme matrícula (8412), Livro 2. Castelo, 09.11.2009.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.146-3333. Protocolo: (24.388). Vendido o lote (26), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Vanilton Monteiro, conforme matrícula (8417), Livro 2. Castelo, 10.11.2009.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.147-3333. Protocolo: (24.629). Vendido o lote (12), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Francielle Fiorezi Zobolo, conforme matrícula (8508), Livro 2. Castelo, 06.04.2010.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.148-3333. Protocolo: (24.830). Vendido o lote (05), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Mário Célio Fiorini, conforme matrícula (8580), Livro 2. Castelo, 22.07.2010.-----

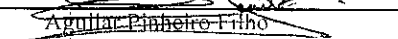
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.149-3333. Protocolo: (24.833). Vendidos os lotes (30) e (31), da Quadra (05), a Zeni do Amaral, conforme matrículas (8581) e (8582), Livro 2, respectivamente. Castelo, 22.07.2010.-----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

1414
FB

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

3333

FICHA

XI

DATA

22 de Julho de 2010

Aguilar Pinheiro Filho
Oficiat

AV.150-3333. Protocolo: (24.810). Vendido o lote (13), da Quadra (08), a Olinda de Fátima Malavolti, conforme matrículas (8578), Livro 2. Castelo, 22.07.2010.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.151-3333. Protocolo: (24.837). Vendido o lote (09), da Quadra (04), a Eliãna Maria Riassi da Silva, conforme matrículas (8583), Livro 2. Castelo, 26.07.2010.-----

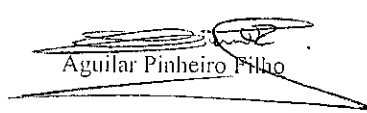
Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



AV.152-3333. Protocolo: (24.838). Vendidos os lotes (34) e (35), da Quadra (06), a Maria Aparecida Louzada Piassi, conforme matrículas (8584) e (8585), Livro 2, respectivamente. Castelo, 26.07.2010.----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

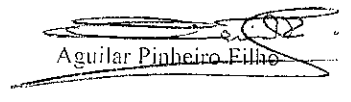
AV.153-3333. Protocolo: (25.002). Vendido o lote (11), da Quadra (03), a Eliseu Zambom, conforme matrículas (8643), Livro 2. Castelo, 28.10.2010.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.154-3333. Protocolo: (25.089). Vendido os lotes (03 e 04), da Quadra (04), medindo 307,50m2 cada um, a Mitra Diocesana de Cachoeiro de Itapemirim, conforme matrículas (8684 e 8685), Livro 2. Castelo, 06 de Dezembro de 2010.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.155-3333. Protocolo: (25.097). Vendido o lote (11), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Pedro Batista Elias e sua esposa Maria da Penha Augusto Elias, conforme matrícula (8686), Livro 2. Castelo. 13 de Dezembro de 2010.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.156-3333. Protocolo: (25.242). Vendido o lote (10), da Quadra (12), medindo 300,00m2, a Maria Noriete B.Cesconetto, conforme matrícula (8740), Livro 2. Castelo, 14 de Março de 2011.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo



MATRÍCULA Nº

3333

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.157-3333. Protocolo: (25.233). Vendido os lotes (05), da Quadra (12), (25), da Quadra (11), (08), da Quadra (08), conforme matrículas (8737), (8756) e (8797), Livro 2, respectivamente. Castelo, 10 de Março de 2011. ---

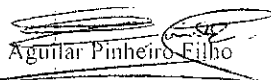
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.158-3333. Protocolo: (25.432). Vendido o lote (16), da Quadra (04), conforme matrícula (8825), Livro 2, respectivamente. Castelo, 30 de Junho de 2011. -----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.159-3333. Protocolo: (25.459). Vendido o lote (07), da Quadra (06), conforme matrícula (8835), Livro 2, respectivamente. Castelo, 25 de Julho de 2011. -----

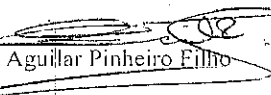
Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.160-3333. Protocolo: (25.475). Vendido o lote (09), da Quadra (12), conforme matrícula (8840). Livro 2. Castelo, 02 de Agosto de 2011. -----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.161-3333. Protocolo: (25.482). Vendido o lote (10), da Quadra (03), conforme matrícula (8844), Livro 2. Castelo, 03 de Agosto de 2011. -----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.162-3333. Protocolo: (25.475). Vendido o lote (09), da Quadra (12), conforme matrícula (8840), Livro 2. Castelo, 03 de Agosto de 2011. -----

Oficial



Aguilar Pinheiro Filho

AV.163-3333. Protocolo: (25.595). Procedo-se a esta averbação, mediante Ofício do Prefeito Municipal de Castelo, datado de 28 de setembro de 2011, dirigido a oficial deste cartório, para certificar que, da conformidade com o DECRETO do seguinte teor: "DECRETO Nº 10.266, de 28 de Setembro de 2011. Altera Área Pública do Loteamento Santa Bárbara. O Prefeito Municipal de Castelo, no Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições que lhe confere o art. 53, inciso IV, da Lei Orgânica do Município de Castelo, **DECRETA**: "ART. 1º - Fica alterado a área pública do loteamento Santa Bárbara, situado na localidade Será Bom, Bairro de Aracuí, zona urbana do Município de Castelo/ES, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Castelo/ES sob o nº 3333, Livro 2-Q, fls. 95, que passa a apresentar as seguintes características: A área verde total do loteamento é de 10.349,91m² (dez mil, trezentos e quarenta e nove metros quadrados e noventa decímetros quadrados). Desta área verde, 6.535,00m² (seis mil, quinhentos e trinta e cinco metros quadrados), situada na quadra "12" do referido loteamento, passará a ter destinação como área de equipamentos comunitários e a área verde remanescente total, passará ter dimensão de 3.814,91m² (três mil, oitocentos e quatorze metros

1436
FB

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

FICHA

DATA

3333

XII

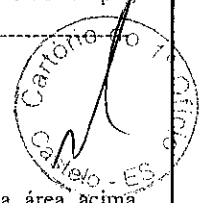
11 de outubro de 2011

Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

quadrados e noventa e um decímetros quadrados), conforme planta em anexo. **ART. 2º** – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação. **ART. 3º** – Revogam-se as disposições em contrário. Gabinete do Prefeito, 28 de Setembro de 2011. (as) Cleone Gomes do Nascimento. Prefeito Municipal, do que dou fé. Castelo, 11 de outubro de 2011.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho



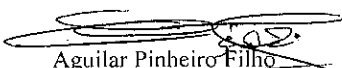
AV.164-3333. Protocolo: (25.596). Procede-se a esta averbação para certificar que a área acima destinada para equipamentos comunitários, ou seja, uma área medindo 6.535,00m2, foi feita uma fusão passando a ter a seguinte matrícula 8907, livro 2, deste Comarca, do que dou fé. Castelo, 11.10.2011.--

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

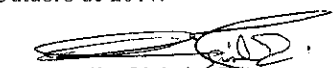
AV.165-3333. Protocolo: (25.617). Vendido o lote (24), da Quadra (11), conforme matrícula (8913), Livro 2. Castelo, 19 de outubro de 2011.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.166-3333. Protocolo: (25.628). Vendido o lote (04), da Quadra (12), conforme matrícula (8916), Livro 2. Castelo, 25 de Outubro de 2011.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

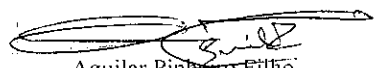
AV.167-3333. Protocolo: (25.850). Vendido o lote (28), da Quadra (7), conforme matrícula (8976), Livro 2. Castelo, 02 de Janeiro de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.168-3333. Protocolo: (25.913). Vendido o lote (30), da Quadra (06), conforme matrícula (8994), Livro 2. Castelo, 02 de Fevereiro de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.169-3333. Protocolo: (25.986). Vendido o lote (07), da Quadra (12), conforme matrícula (9018), Livro 2. Castelo, 14 de Março de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

REGISTRO GERAL

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo

MATRÍCULA Nº

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 3333

(VERSO)

AV.170-3333. Protocolo: (26.059). Vendido os lotes (03 e 04), da Quadra (10), conforme matrículas (9040), e (9041) Livro 2. Castelo, 10 de Abril de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.171-3333. Protocolo: (26.611). Vendido o lote (50), da Quadra (09), conforme matrícula (9.232), Livro 2. Castelo, 24 de setembro de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.172-3333. Protocolo: (26.744). Vendido o lote (01), da Quadra (03), conforme matrícula (9271), Livro 2. Castelo, 23 de novembro de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

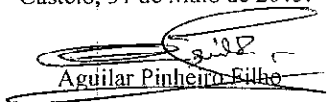
AV.173-3333. Protocolo: (26.745). Vendido o lote (02), da Quadra (03), conforme matrícula (9272), Livro 2. Castelo, 23 de novembro de 2012.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

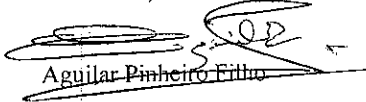
AV.174-3333. Protocolo: (27.156). Vendido o lote (06), da Quadra (06), medindo 300,00m2, a Eduardo Maia, conforme matrícula (9392), Livro 2. Castelo, 31 de Maio de 2013.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho


AV.175-3333. Protocolo: (27.257). Vendido o lote (10), da Quadra (11), medindo 360,00m2, a Antonio Marcos Selva, conforme matrícula (9420), Livro 2. Castelo, 16 de Julho de 2013.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

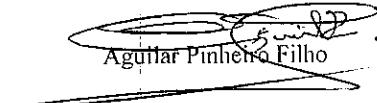
AV.176-3333. Protocolo: (27.318). Vendido o lote 02 (DOIS), da Quadra 11 (ONZE), conforme matrícula (9438), Livro 2. Castelo, 02 de Agosto de 2013.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.177-3333. Protocolo: (27.491). Vendido o lote 18 (DEZOITO), da Quadra 03 (TRÊS), conforme matrícula (9475), Livro 2. Castelo, 24 de Outubro de 2013.-----

Oficial


Aguilar Pinheiro Filho

AV.178-3333. Protocolo: (27.492). Vendido o lote 27 (VINTE E SETE), da Quadra 11 (ONZE), conforme matrícula (9476), Livro 2. Castelo, 24 de Outubro de 2013.-----

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO - 1º OFÍCIO

COMARCA DE CASTELO - ES

MATRÍCULA Nº

3333

FICHA

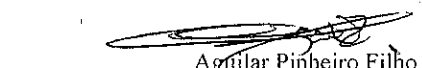
XIII

DATA

24 de outubro de 2013

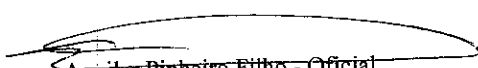
Aguilar Pinheiro Filho
Oficial

Oficial

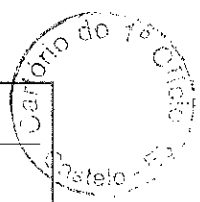

Aguilar Pinheiro Filho



Castelo, 13 de Janeiro de 2014.


Aguilar Pinheiro Filho - Oficial

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO	
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO	
022947.AGQ1303.20090	
EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e Lei 6.670/01-ES) = R\$ 134,27	
FUNEPJ (Lei Compl. 257/02-ES e Ato T.J/ES n. 677/02) = R\$ 13,37	
FADESPES (Lei Compl. 595/2011) = R\$6,80	
TOTAL =	RS 161,24
Consulte Autenticidade em: www.jfes.jus.br	



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Comarca de Castelo/ES

Bel. Aguilar Pinheiro Filho
Tabelião

Estêvão Furtado Pinheiro
João Ademar Carreira
Magda Vazquez Parim
Larissa Coutinho de Azevedo
Raquel Nalli Sando
Escriturais Auxiliares

REGISTRO GERAL)

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2

Município e Comarca de Castelo - Estado do Espírito Santo

MATRÍCULA Nº

1419
88

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA

(VERSO)