



PODER JUDICIÁRIO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO  
 COORDENADORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

15ª Vara do Trabalho de Goiânia  
 Autos-0010995-64.2024.5.18.0015  
 Autor-Edmara Selma Ribeiro  
 Réu-Pack Film Ind. Com. De Maquinas e Plásticos Ltda + 1  
 - Sebastião Pereira de Azevedo  
 Valor da execução R\$..... atualizado até .....  
 local da diligência-Rua SB-9, quadra 14, lote 07, Res. Solar Bougainville, Goiânia-GO

No dia 09 de maio de 2025 as 07:20hs compareci na Rua SB-09, quadra 14, lote 07, Res. Solar Bougainville e **penhorei o seguinte imóvel:**

**Descrição :** um lote de nº07 da quadra 14 do loteamento Residencial Solar Bougainville, situado na Rua SB-09 nesta cidade de Goiânia com área total de 250,00m<sup>2</sup>, sendo 10,00m de frente para a Rua SB-09; 10,00 m de fundo, dividindo com o lote 34; 25,00 m pelo lado direito dividindo com o lote 08; e 25,00 pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 06 , registrado no CRI da 1ª circunscrição, matrícula 334.234 conforme foto.

Sobre o lote acima encontra-se edificada uma casa residencial com garagem coberta para dois carros, um escritório, uma sala conjugada com cozinha gourmet, 3 quartos, sendo uma suite com closet, um banheiro social, uma cozinha nos fundos, uma área de serviço, um banheiro nos fundos com uma pequena área descoberta ao lado.

**Matrícula – 334.234 do CRI da 1ª Circunscrição**

**Área do imóvel 250,00m<sup>2</sup>**

**Proprietário- Sebastião Pereira de Azevedo**

**Ocupação-imóvel ocupado pelo locatário Alex Nery Araújo**



**Avaliação: Conforme pesquisa em sites de venda de imóvel avalio por R\$680.000,00(seiscentos e oitenta mil reais)**

Sileide Simões Silva  
 Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

