



**CERTIDÃO DE CONSTATAÇÃO, REGISTROS FOTOGRÁFICOS E REAVALIAÇÃO.**

<b>EXECUÇÃO FISCAL Nº 5071023-54.2019.4.04.7000/PR</b>
<b>EXEQUENTE:</b> UNIÃO – FAZENDA NACIONAL.
<b>EXECUTADA:</b> MONDAY COMERCIO E DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA.
<b>Valor da dívida:</b> R\$ 325.058,76 (trezentos e vinte e cinco mil, cinquenta e oito reais e setenta e seis centavos), em 15 de janeiro de 2025.

**1. CUMPRIMENTO DE DETERMINAÇÃO JUDICIAL**

Por determinação judicial proferida pela Meritíssima Doutora Juíza Federal, na **Titularidade Plena da 19ª VARA FEDERAL DE CURITIBA/PR**, a Leiloeira Oficial Sra. **JOYCE RIBEIRO**, regularmente inscrita na JUCISRS nº 222/08, JUCESC AARC nº 519 e JUCEPAR nº 21/334-L, vem pelo presente documento, certificar que realizou a constatação, registros fotográficos e reavaliação dos bens, conforme informações a seguir:

**2. DESCRIÇÃO DOS BENS**

Motocicleta de marca e modelo: **HONDA/CG 125 FAN KS**, placa: **AWY-2236/PR**, ano de fabricação e modelo: **2013/2013**, de cor: **preta**, chassi: **9C2JC4110DR740903** e renavam: **00538791020**. **Obs.:** Motocicleta gravada com restrição judicial.

Motocicleta de marca e modelo: **HONDA/CG 125 FAN KS**, placa: **AWY-2242/PR**, ano de fabricação e modelo: **2013/2013**, de cor: **preta**, chassi: **9C2JC4110DR747807** e renavam: **00538817046**. **Obs.:** Motocicleta gravada com restrição judicial.

**Depositário:** Werno Klockner Júnior.

**3. DATA DO LEILÃO**

**1º LEILÃO:** dia **28/05/2026** às **13:00 horas**, por preço igual ou superior ao da avaliação, com pagamento somente à vista.



**2º LEILÃO:** dia 11/06/2026 à s 13:00 horas, pelo **maior lance**, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação, com pagamento somente à vista.

**3º LEILÃO:** dia 18/06/2026 à s 13:00 horas, pelo **maior lance**, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação, com pagamento somente à vista.

**4º LEILÃO:** dia 25/06/2026 à s 13:00 horas, pelo **maior lance**, desde que **não** inferior a 60% do valor da avaliação, com pagamento somente à vista.

**Local:** Exclusivamente através site [www.jrleiloes.com.br](http://www.jrleiloes.com.br).

#### 4. CONSTATAÇÃO

##### 4.1 – HONDA/CG 125 FAN KS – Placa: AWY-2236/PR:

A partir da análise dos registros fotográficos encaminhados pelo depositário Sr. Thiago Nogueira, aos 24 de março de 2026, por meio do aplicativo de mensagens WhatsApp, número (45) 9.9800-7828, observou-se que a motocicleta apresentava o seguinte estado de conservação:

- Ótimo estado de conservação;
- Bom estado de conservação;
- Regular estado de conservação;
- Ruim estado de conservação;**
- Péssimo estado de conservação, e;
- Não foi possível constatar o bem/outros

**MOTIVO:** Em suma, trata-se de uma motocicleta em ruim estado de conservação. Sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Além disso, suas carenagens apresentam avarias, assim como, painel, farol e outros itens. Quanto aos pneus, apresentam-se em ruim estado de conservação. Entre os itens faltantes, constatou-se: jogo de ferramentas e piscas dianteiro.

##### 4.1.2 – Registros Fotográficos



#### 4.2 HONDA/CG 125 FAN KS – Placa: AWY-2242/PR:

A partir da análise dos registros fotográficos encaminhados pelo depositário Sr. Thiago Nogueira, aos 24 de março de 2026, por meio do aplicativo de mensagens WhatsApp, número (45) 9.9800-7828, observou-se que a motocicleta apresentava o seguinte estado de conservação:

- Ótimo estado de conservação;
- Bom estado de conservação;



- Regular estado de conservação;
- Ruim estado de conservação;
- Péssimo estado de conservação, e;**
- Não foi possível constatar o bem/outros

**MOTIVO:** Em suma, trata-se de uma motocicleta em péssimo estado de conservação. Sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Além disso, suas carenagens apresentam avarias, assim como, banco, tanque de combustível, para-lamas, painel e outros itens. Quanto aos pneus, apresentam-se em ruim estado de conservação. Entre os itens faltantes, constatou-se: carenagens laterais traseira, retrovisores, farol, piscas dianteiro e pisca traseiro do lado esquerdo e jogo de ferramentas.

#### 4.2.2 – Registros Fotográficos





## 5. REAVALIAÇÃO

Para apresentar a aludida reavaliação de maneira assertiva e coerente, esta Leiloeira Oficial analisou as imagens da constatação encaminhadas pelo depositário, pesquisas mercadológicas e análise dos dados de mercado, culminando na sugestão do valor final para a reavaliação do bem.

## 6. LOCALIZAÇÃO

As motocicletas encontram-se armazenada na **Rua Edmundo de Barros, nº 225 – Centro, na cidade de Foz do Iguaçu/PR.**

Por sua vez, a aludida localização dos bens pode ser conferida através do link: <https://share.google/yQ8qCdfnE6g1KaRPe>.

## 7. PESQUISA DE MERCADO

A seguir, apresentam-se alguns anúncios de motocicletas semelhantes as em análise, os quais se encontram em bom estado de conservação e funcionamento:

Paraná > Curitiba e região > Motos > Grande Curitiba > Pinhais

24/03 às 19:08



R\$ 8.000

Simular parcelas

Chat

### Fanzinha top das galáxias

A moto está a toda prova,,recém feito as revisões,motor filezin bateu pegou..



rickejulia6

Último acesso há 2 horas

Na OLX desde julho de 2017

Jardim Amélia, Pinhais - PR



Paraná > Maringá e região > Motos > Região de Maringá

28/03 às 18:13 |



R\$ 8.000

Simular parcelas

Chat



**Tiago Cabral**

Último acesso há 9 horas

Na OLX desde março de 2017

Jardim Universal, Sarandi - PR

Vendo Fan 2013 KS 125

Paraná > Londrina e região > Motos > Região de Londrina

03/03 às 16:31 |



R\$ 9.000

Simular parcelas

Chat

publicidade

**Novo**

Esta conta passou por um processo de validação de identidade

Moto Fan 125

## 8. CONSIDERAÇÕES

O valor do preço médio, conforme tabela FIPE das motocicletas acima descritas, com referência ao mês de março de 2026 é de R\$ 9.127,00 (nove mil, cento e vinte e sete reais). Ainda, com base no item anterior (pesquisa mercadológica), o preço médio de mercado encontrado para motocicletas semelhantes foi de aproximadamente R\$ 8.300,00 (oito mil e trezentos reais).

Cabe ressaltar que as motocicletas tomadas como base para pesquisa de mercado estão aptas para serem retiradas e utilizadas, tão logo, em caso de venda convencional, os respectivos vendedores podem aceitar permutas, financiamento,



consórcio e oferecerem eventuais garantias ao adquirente, **o que não ocorre na venda em leilão judicial.**

Já as motocicletas em análise serão alienadas no estado de conservação em que se encontram, sem garantia contra vícios ou defeitos de qualquer natureza, de modo que sua retirada somente poderá ser realizada após a expedição da carta de arrematação.

Embora os veículos arrematados em leilão não possuem o registro de passagem por leilão em seu documento – CRV, é fato que essa informação permanece registrada no histórico veicular. Assim, tal registro pode ser identificado em vistorias ou laudos periciais, o que pode levar à desvalorização de até 20% no valor de mercado.

## **9. REAVALIAÇÃO**

Desta forma, tendo em vista as pesquisas de mercado realizadas e com base no atual estado de conservação de cada uma das motocicletas em questão, atribui-se aos bens em análise, a título de reavaliação, o valor abaixo:

**9.1 HONDA/CG 125 FAN KS**, placa: **AWY-2236/PR**: com base na média de valor de mercado e no atual estado de conservação da motocicleta em questão, devemos considerar o percentual de aproximadamente 50% (cinquenta por cento) do valor da média de mercado, ora apurado, para fins de reavaliação, ou seja, depreciação de aproximadamente 50% (cinquenta por cento). Desta forma, atribui-se ao bem em análise, a título de reavaliação, o valor final de **R\$ 4.150,00 (quatro mil, cento e cinquenta reais).**

**9.2 HONDA/CG 125 FAN KS – Placa: AWY-2242/PR**: com base na média de valor de mercado e no atual estado de conservação da motocicleta em questão, devemos considerar o percentual de aproximadamente 40% (quarenta por cento) do valor da média de mercado, ora apurado, para fins de reavaliação, ou seja, depreciação de aproximadamente 60% (sessenta por cento). Desta forma, atribui-se ao bem em análise, a título de reavaliação, o valor final de **R\$ 3.320,00 (três mil, trezentos e vinte reais).**

## **10. ENCERRAMENTO**

Essas foram as informações obtidas na constatação dos bens penhorados, as quais se apresentam para análise e apreciação por este D. Juízo.



Sendo o que tinha para o momento, reitero votos de apreço e admiração.

Respeitosamente,

Curitiba/PR, 06 de abril de 2026.

**JOYCE RIBEIRO**

**Leiloeira Oficial**