

ESTADO DE GOIÁS



CNM: 026013.2.0014161-73

COMARCA DE GOIÂNIA

14161

Cartório do Registro de Imóveis de 1.a Zona

14.161

Matrícula

1

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

Goiânia, 14 de julho de 1977

IMÓVEL: Uma sala nº 2.011 do 20º pav. do Ed. Anhanguera, c/área útil de 21,28 metros quadrados e comum de 4,53 metros quadrados, somando 25,81 metros quadrados a ela cabendo a quota ideal de 23,20 metros quadrados do lote 64,66,30 e 32, da quadra 21, sito a Av. Anhanguera esq. c/Av. Tocantins no Setor Central, com a área de 1.000,00 metros quadrados. **PROPRIETARIA:** CICOL - COMERCIAL INCORPORADORA CENTRO OESTE LTDA, c/sede em Uberlândia-MG., CGC nº 25.631.060/0001. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 59.635, na 3ª zona. Dou fé. O sub oficial. *M. S. P. R. P. Ag. Guicães*

RI - 14.161 - Goiânia, 14 de julho de 1977 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º ofício d/capital, Lº 664, fls 1/2 em 20/06/77, a proprietária, acima qualificada, vendeu o imóvel, objeto d/matrícula à ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ODONTOLOGIA - SEÇÃO DE GOIÁS, CGC nº 01.248.368/001-36, pelo preço de Cr\$ 9.219,08 (nove mil, duzentos e dezenove cruzeiros e oito centavos). Sem condições. Dou fé. O sub oficial. *M. S. P. R. P. Ag. Guicães*

R-2-14.161 - Protocolo n. 877.811, de 15/09/2023. **PENHORA.** Por Termo de Penhora expedido em 13/09/2023, pelo Juízo de Direito da 16ª Vara Cível e Ambiental da Comarca de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 5333703-17.2016.8.09.0051, requerido por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ANHANGUERA contra ABO-ASSOCIACAO BRASILEIRA DE ODONTOLOGIA DE GOIÁS, já qualificada, o imóvel desta matrícula e os matriculados sob os n.s 14.162 e 14.163, ambos do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 116.442,44 (cento e dezesseis mil quatrocentos e quarenta e dois reais e quarenta e quatro centavos), calculado em 13/04/2023, tendo como fiel depositária ABO-ASSOCIACAO BRASILEIRA DE ODONTOLOGIA DE GOIÁS. Emolumentos: R\$ 697,07. FUNDESP: R\$ 69,71. FUNEMP: R\$ 20,91. FUNCOMP: R\$ 20,91. FEPADSAJ: R\$ 13,94. FUNPROGE: R\$ 13,94. FUNDEPEG: R\$ 8,71. ISS: R\$ 34,85. Total: R\$ 880,04. Selo Digital n. 00122309112888325430806. Goiânia, 06 de outubro de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

/LV/