

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 12 dias do mês de maio de 2025, nesta cidade e comarca de Buriti-Ma, em cumprimento ao despacho retro, extraída dos autos do Processo n° 0000192-23.2012.8.10.0077, dirigi-me aos endereços dos imóveis, e sendo ali, procedi a avaliação dos bens adiante relacionados:

1- Imóvel - Pedregulho data Formosa, Buriti-MA, com área de 104 há (cento e quatro hectares de terras, limitando-se com quem de direito. Registro Geral - Livro 2, Matrícula 1382, livro 33 às folhas 177. **Avaliado em R\$ 208.000,00 (duzentos e oito mil reais).**

2- Imóvel - Um terreno situado por detrais do banho do Tubi, medindo de frente 190 (cento e noventa) metros e limita com terreno de herdeiros de Eliza, herdeiros de Marcelino Noberto e Patrimônio Municipal; pela lateral direita mede 373 (trezentos e setenta e três) metros e limita com o terreno de herdeiros de Eliza, José Gomes da e Rosendo Pereira do Nascimento; pela lateral esquerda mede (trezentos e setenta e três metros) 373 metros e limita com terreno aforado por Francisco Rodrigues do Nascimento e Francisco Machado da Silva; pelos fundos mede 190 metros e limita com terreno Osvaldo Freire de Faria e Rosendo Pereira do Nascimento, com um perímetro de 1.120 metros e uma área de 68.270m². Matrícula 241. **Avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).**

Totalizando o valor de **R\$ 258.000,00 (duzentos e cinquenta e oito mil reais).**

Robson Ferreira do Vale
Oficial de justiça Avaliador

