



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 Estado de Goiás

CÁRTORIO DO 1º OFICIO TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE IPAMERI-GO  
 Comarca de Ipameri-GO

Oficial Registrador e Tabelião - João Paulo Vasconcelos de Moraes  
 CNS:02778-9

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CERTIFICO e dou fé, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e demais papéis desta Serventia neles encontrei, na matrícula 0015177, os seguintes registros e averbações, a seguir impressa em seu **inteiro teor**:

Data: 04 de novembro de 2020

IMÓVEL: CARACTERIZAÇÃO: Lote de terreno para construção; NÚMERO DO LOTE: 06; NÚMERO DA QUADRA: 17; DENOMINAÇÃO DO LOTEAMENTO: VILA FILOMENA RABELO DE CARVALHO; LOCALIZAÇÃO DO LOTEAMENTO: IPAMERI/GO; ÁREA DO LOTE: 260,92m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta metros e noventa e dois centímetros quadrados); MEDIDAS, CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO LOTE: frente 10,84m com a Rua Valdeci Ribeiro Catarina; direita 25,13m com lote 05; ao fundo 10,01m com o lote 01; esquerda 25,11m com lote 07.

Proprietário: 1) **100%** pertencem a **MUNICÍPIO DE IPAMERI**, e inscrito no CNPJ/MF sob nº **01.763.606/0001-41**, com sede na cidade de Ipameri/GO.

Registro Anterior: R-1, Mat. 10704, fls. 274, do Livro 2-AR, em 08/10/2013.

Custas: Isento.

O referido é verdade e dou Fé. Eu, João Paulo Vasconcelos de Moraes, Oficial Registrador.

**R0001/Mat:0015177 Protocolo nº 0134964 Data: 04/05/2021.IPAMERI/GO, 07/05/2021.**  
**FORMA DO TÍTULO:** CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF); **ATO REALIZADO POR MEIO DO TÍTULO:** LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA; **DATA DA CRE:** 08/09/2020; **LOCAL DE EXPEDIÇÃO DE CRE:** IPAMERI/GO; **OUTORGANTE(S):** 1) **MUNICÍPIO DE IPAMERI**, e inscrito no CNPJ/MF sob nº **01.763.606/0001-41**, com sede na cidade de Ipameri/GO; **PORCENTAGEM DO TOTAL DO IMÓVEL QUE É TRANSFERIDA:** **100%**; **OUTORGADO(S) BENEFICIÁRIO(S):** 1) **50%** do total do imóvel para **DIVINA LEONORA DA SILVA.**, brasileira, casada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG. sob nº 3.594.490/DGPC/GO, e inscrita no CPF/MF sob nº 944.071.341-00, e seu marido **DILSON JOSE DA SILVA**, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº **375622 SSP/GO**, e inscrito no **CPF/MF sob nº 122.762.941-91**, residentes e domiciliados na cidade de Ipameri/GO, casados sob o regime da Comunhão de Bens; **2) 50%** do total do imóvel para **DILSON JOSE DA SILVA**, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG. sob nº **375622 SSP/GO**, e inscrito no **CPF/MF sob nº 122.762.941-91**, e sua mulher **DIVINA LEONORA DA SILVA.**, brasileira, casada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG. sob nº 3.594.490/DGPC/GO, e inscrita no CPF/MF sob nº 944.071.341-00, residentes e domiciliados na cidade de Ipameri/GO, casados sob o regime da Comunhão de Bens; **VALOR DE VENAL DO IMÓVEL NA PREFEITURA:** **R\$29.950,00 (vinte e nove mil e novecentos e cinquenta reais); CONDIÇÃO ESPECIAL:** NÃO;

**Validade: 30 dias**

Av. Pandia Calogeras, nº 120, Centro - Ipameri- Goiás - CEP: 75780-000

Fone: (64) 3491-5358 - Email: cartoriooficiodeimoveis@gmail.com



Valide aqui  
este documento

2PZZA DBGLF NKLN9ZK1 1TT  
valide em www.ocartorio.net

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Estado de Goiás

CÁRTORIO DO 1º OFICIO TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE IPAMERI-GO  
Comarca de Ipameri-GO

Oficial Registrador e Tabelião - João Paulo Vasconcelos de Moraes

CNS:02778-9

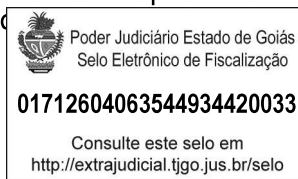
DOCUMENTOS APRESENTADOS A ESTE CARTÓRIO: DEVIDAMENTE ARQUIVADOS NA PASTA DO RESPECTIVO PROTOCOLO; DOI: SERÁ ENVIADA NO PRAZO LEGAL POR ESTE CARTÓRIO.

Custas: 462,14; Fundos Estaduais: 184,85; ISSQN: 23,10.

O referido é verdade e dou Fé. Eu João Paulo Vasconcelos de Moraes, Oficial Registrador.

A presente certidão **NÃO** inclui indisponibilidades eventualmente constantes da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) e que ainda não foram, por circunstâncias técnicas, averbadas nas matrículas/transcrições dos imóveis. Consultas específicas de indisponibilidades na CNIB somente serão realizadas por meio de requerimento de certidão

Ipameri, 07 de abril de 2026.



Custas: 88,84; Taxa Judiciária: 19,17; Fundos Estaduais: 21,54, ISSQN: 4,44 - Total = R\$134,00

Amanda Cristina Moura  
Oficial Substituta

Assinado digitalmente, certificado emitido por autoridade certificadora ONR.

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br> e digite o hash.

Validade: 30 Dias

**Validade: 30 dias**

Av. Pandia Calogeras, nº 120, Centro - Ipameri- Goiás - CEP: 75780-000

Fone: (64) 3491-5358 - Email: [cartoriooficiodeimoveis@gmail.com](mailto:cartoriooficiodeimoveis@gmail.com)