



**ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE TABAPORÃ**

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 13 dias do mês de novembro de 2023, nesta Comarca de Tabaporã-MT, em cumprimento ao MANDADO DE AVALIAÇÃO expedido por ordem do Juiz de Direito Dr Pedro Antônio Mattos Schmidt no processo n. 0000434-98.2012.811.0094, em que é exequente a Fazenda Nacional e executada a empresa Pamplona Comércio de Imóveis e Materiais de Construção Ltda – EPP após realizar as diligências necessárias para desenvolvimento do trabalho, apresento o seguinte:

Inicialmente cumpre esclarecer que para a avaliação dos bens indicados no mandado, diligenciei ao endereço onde estão armazenados: antiga PARLAC e, na presença do responsável da empresa sr. Paulo César de Paula, realizei uma vistoria com o intuito de identificar e fotografar a máquina e os equipamentos - objetos da avaliação, restando prejudicado um levantamento mais detalhado com suas características técnicas e operacionais por falta de conhecimento específico.

1. OBJETO DA AVALIAÇÃO:

- Um torno laminador para madeira até 1800 MM marca Vantec, modelo TLM18, série 7387, ano fabricação 2005;
- Uma guilhotina pneumática para laminas até 1800 MM marca Vantec modelo GUI118 série 7388, ano fabricação 2005;
- Uma guilhotina pneumática para laminas até 1800 MM marca Thons & Benalto modelo GP série 271342.
- Uma talha com trilhos para elevação e arrasto, 3 toneladas, marca Unger & Cia LTDA série 836, ano fabricação 1982.





ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE TABAPORÃ

2. DESCRIÇÃO DO BEM:

Conforme registro fotográfico trata-se de bem usado, desgastado em função do tempo e do uso, mas de modo geral apresentam um bom estado de conservação.

Não foi possível averiguar a condição de funcionamento dos bens, pois como a empresa está desativada há algum tempo foi cortada à instalação elétrica, porém, segundo o proprietário sr Paulo, funcionam perfeitamente.

3. RELATORIO FOTOGRAFICO:





ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE TABAPORÁ



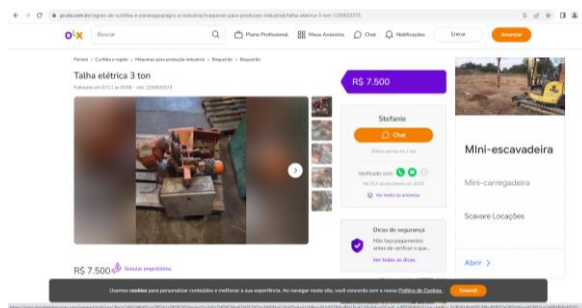
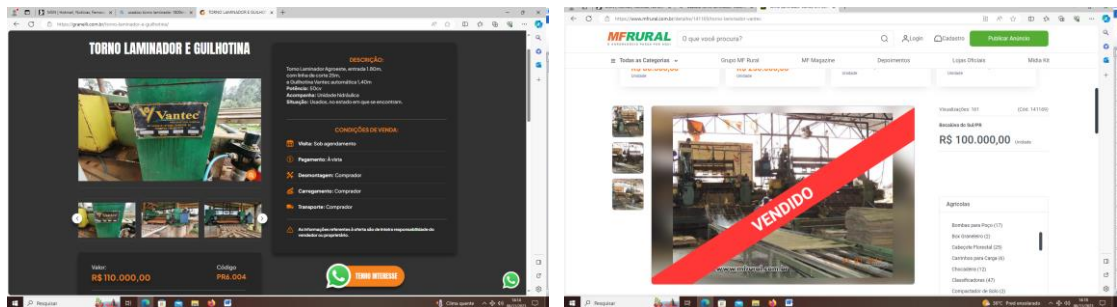


**ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE TABAPORÁ**

4. METODOLOGIA APLICADA PARA A AVALIAÇÃO:

Para chegar a uma estimativa de valor de máquinas e equipamentos industriais, segundo a literatura aplicável, são levados em consideração o comparativo direto do mercado; renda que a máquina ou equipamento possa produzir e o custo menos à depreciação.

No presente caso, levando em consideração à falta de conhecimento técnico desta Oficial-avaliadora, foi empregado apenas o método comparativo de mercado com base na comparação de dados de mercado que possuem atributos semelhantes ao do bem avaliando, para isso realizei pesquisa dos valores junto aos sites de vendas de usados (Mercado Livre, OLX, MF Rural, Granelli), uma vez que a consulta aos fabricantes, revendedores e representantes comerciais restam prejudicados, pois não existe na cidade e por telefone não atenderam a minha solicitação.





**ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE TABAPORÃ**

5. CONCLUSÃO

Pelo exposto, considerando o que foi descrito dos bens e dos preços encontrados **AVALIO**:

Produto	Marca	Modelo/série	Valor
Torno laminador	Vantec	TLM18/7387	R\$ 100.000,00
Guilhotina Pneumática	Vantec	GUI118/7388	R\$ 10.000,00
Guilhotina Pneumática	Thons & Benalto	GP / 271342	R\$ 5.000,00
Talha com trilhos	Unger & Cia	836	R\$ 7.500,00
Valor Total:			R\$ 122.500,00

Nada mais havendo a avaliar, encerro este auto de 05 laudas que ao final vai assinado por mim, Elizandra Cristina dos Santos Barreto,

Oficial de Justiça
Matrícula 25757.

