



**ESTADO DE RONDÔNIA
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE VILHENA
3ª VARA CÍVEL**

JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA DE VILHENA/RO

PROCESSO : 7008253-50.2025.8.22.0014
CLASSE : EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL
EXEQUENTE : SICOOB FRONTEIRAS
EXECUTADO : GILSON DEDE MOREIRA

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Aos 26 dias do mês de Ago do ano de 2025 nesta Comarca de Vilhena, Estado de Rondônia, em cumprimento ao respeitável Mandado expedido nos autos acima citados, em diligências, após as formalidades legais, procedi a **PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem imóvel a seguir discriminados:

Um imóvel rural identificado pelo Lote 97-B, da Gleba Corumbiara, sítio Águas Claras, com área de 45,3161 ha (quarenta e cinco hectares trinta e um ares e sessenta e um centiares). Matrícula 47.694, ficha 1, do livro 2 de Registro Geral desta comarca, com as seguintes características:

Pastagem. Sem cercado. Cercado.
CONSIDERANDO A SITUAÇÃO ENCONTRADA E O
VALOR, QUANTO A R\$ 40.000,00 (QUARENTA
MIL REAIS) O ALQUILADO, TOTALIZANDO R\$ 755.
200,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL E
QUINHENTOS REAIS)

S

Feita a **PENHORA, A AVALIAÇÃO E A INTIMAÇÃO**, depositei em poder e guarda do(a) Sr.(a) Gilson Dele Moreira, inscrito(a) no CPF sob o n. 629.651.152-34, o(a) qual aceito o encargo, prometendo não abrir mão do bem que lhe foi depositado sem prévia autorização do MM. Juiz de Direito do feito, sob as penas da lei. E, para constar, lavrei o presente auto, que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Moacir da Cruz Santos
Moacir da Cruz Santos
Oficial de Justiça
Cad. 207.273-4

Gilson Dele Moreira
Depositário(a)
93484-7502



WWM5RXQ3cnZiMC9QWG1XZHduTVI6aHM3bDd2aEdYemdXYTd0Tnp0TEESMmdTNHkvcXd0am0wVmpEUHlzs29YaThPNmJ6cnNWUDIBPQ==
Assinado eletronicamente por: MOACIR DA CRUZ SANTOS - 07/08/2025 16:47:49
<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2508071650480000000119370989>
Número do documento: 2508071650480000000119370989

Num. 124536495 - Pág. 1



Q0ZGLzRNdWR0ZHkya2xZmT2TE1kOHN2NVNObfI5YnpKbVVGUEdnUJE1WjYvRHdPdDV2WXFHcW9ya1ZkeDRvbaA==
Assinado eletronicamente por: JESSICA ARIADNA SILVA RODRIGUES - 07/10/2025 14:17:56
<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25100714175598200000121973014>
Número do documento: 25100714175598200000121973014

Num. 127297158 - Pág. 5