

REGISTRO DE IMÓVEIS**COMARCA DE CAPINÓPOLIS - MINAS GERAIS****LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

matricula

1.968

ficha

01

Capinópolis, 18 de julho de 1997

IMÓVEL URBANO, sem benfeitorias, situado na esquina da Avenida Lucas José de Freitas com a rua Roney de Almeida Garcia, nesta cidade e Comarca de Capinópolis(MG), constituído de parte do lote de terreno n° 01, da quadra "G", formada pelas Avenidas Lucas José de Freitas e Odovilho Alves Garcia, Ruas Roney de Almeida Garcia e Maria Silvério do Prado, do BAIRRO ALVORADA III, com a área de 180,00 m² (cento e oitenta metros quadrados), cadastrado sob n° 01.01.074.0312.001, medindo: 15,00 (quinze) metros de frente para a Avenida Lucas José de Freitas, 15,00 (quinze) metros do lado oposto a esta Avenida, dividindo com o lote n° 02; 12,00 (doze) metros de frente para a Rua Roney de Almeida Garcia; e, finalmente, 12,00 (doze) metros do lado oposto a esta Rua, dividindo com o lote cadastrado sob n° 01.01.074.0285.001;

PROPRIETÁRIA: JOSEFA ESTEVÃO DE FREITAS, brasileira, divorciada, servente escolar, C. de Trabalho n° 062329, série 420*, inscrita no CPF sob n° 700.419.896-00, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida 117, n° 129; **PROCEDENCIA:** por compra de Udson Borges e sua mulher; **REGISTRO ANTERIOR:** R.02-0.238 de 20/01/95 deste Registro. Aberta a presente, em virtude de desdobramento do imóvel da matrícula 0.238 de 28/04/94 deste Registro, aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade através do processo n° 008/97 de 16/07/97, a requerimento da proprietária, protocolado neste Registro hoje, no livro 1-A, folha 97, sob n° 8360; Dou fé.

.....
R.01-1.968 - Capinópolis, 25 agosto/97 - Protocolo - Livro 1-A, folha 100v°, sob n° 8664 - **VENDA E COMPRA** - Conforme escritura pública do dia 12/08/97, lavrada às fls. 127/v°, do livro 65 N, do Cartório de 1º Tabelionato desta cidade, JOSEFA ESTEVÃO DE FREITAS, já qualificada, VENDEU A TOTALIDADE DO IMÓVEL da presente matrícula pelo preço de R\$-214,20 (duzentos quatorze reais e vinte centavos), à VALTEIR JOSE DA SILVA, brasileiro, carregador, C. de Identidade RG n° M-6.686.116 (SSP-MG), inscrito no CPF sob n° 781.126.486-20, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 112, n° 1.007, casado com CLAUDIA ELIAS DO NASCIMENTO SILVA, sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei n° 6.515/77; Dou fé.

A Oficial, *Sandra Pereira de Paula Sáez*

.....

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugarMatricula 1.968
Ficha n.º 01

ri digital