



MATRÍCULA nº 15093 (transportado do livro 2ag1 fls. 158)

DATA: 17 de maio 1991.

**CERTIDÃO:** Certifico e dou fé que o imóvel adiante descrito e caracterizado foi matriculado neste Cartório em 17 de maio de 1991, no livro 2ag1, fls. 158, sob o nº 15093 que tendo sido adotado por este cartório a escrituração do Registro Geral em ficha, como faculta o artigo 173 parágrafo Único da Lei 6015, e os demais registros e averbações correspondentes àquela matrícula, passarão a serem matriculados nesta ficha que mantém o mesmo número.

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:-** Terreno formado pela unificação dos lotes 01 da quadra L, do loteamento Novo Loteamento Cavaleiros e lote 05 da quadra E do Loteamento Granja dos Cavaleiros, de acordo com planta de remembramento devidamente aprovada pela PMM em 21/02/91 requerimento nº 10.520 de 20/11/90, que após a unificação passou a ter as seguintes características: Terreno situado à rua Prefeito Aristeu Ferreira da Silva, antiga Avenida 88 no Loteamento Novo Cavaleiro, 1º distº do Município e Comarca de Macaé, Estado do Rio de Janeiro, não foreiro dentro do perímetro urbano, o qual mede e se confronta da seguinte maneira: 49,00m de frente, com a Avenida Prefeito Aristeu Ferreira da Silva, antiga Avenida 88; 63,00m de fundos, com o lote 04; 80,00m de um lado, com a Alameda Tenente Célio e parte com a rua Paulo S. Vasconcelos; e do outro lado, numa linha de 3 segmentos, medindo o 1º 30.00m confrontando com o lote 02; o 2º deflexionando a direita, também confrontando com o lote 02, medindo 14.00m; e o 3º medindo 50.00m confrontando com propriedade do próprio outorgante Sr. Geneval Santório, perfazendo à área total de 4.620.00m<sup>2</sup>. **Proprietário:** Geneval Santório, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com dona Joana D'Arc Correia Santório, empresário, portador da CI nº 207.882 - ES em 05/05/71, inscrito no CPF sob o nº 117.572.267/15, residente a Rua Augusto de Carvalho - 175 - Macaé - RJ. **Títulos anteriores:** Livro 2-P-1 fls. 99 M5841 e Livro 2-X-1 fls. 294 M10201. **O Oficial:** (a) Ilce Isabel Marques.

**R1 M15093:** Outorgante e reciprocamente outorgado: Geneval Santório, acima qualificado. Título: Unificação de imóvel urbano. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura Pública, datada de 26/04/1991, lavrada nas notas do Cartório de Barra de Macaé - 2º distrito de Macaé, livro nº 237, fls. 150/151. Valor do Contrato: Cr\$ 35.00. Macaé, 17 de maio de 1991. O Oficial (a) Ilce Isabel Marques.

**R2 M15093:** Transmittente: Geneval Santório e s/m, acima qualificados. Adquirente: GMJ Comércio e Representações de Materiais Ferrosos e não Ferrosos Ltda, com sede a Avenida Aristeu Ferreira da Silva 1.165 - Macaé - RJ, inscrita no CGC sob o nº 32.299.125/0001-50, inscrição estadual nº 83782617. Título: Compra e Venda. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura Pública de 26/04/1991, lavrada nas notas do Cartório de Barra de Macaé - 2º distrito de Macaé, livro nº 229, fls. 99. Este registro refere-se a transmissão total do imóvel constante da matrícula. Valor do contrato: Cr\$ 1.000.000.00. Macaé, 17 de maio de 1991. O Oficial: (a) Ilce Isabel Marques.

**R3 M15093:** Protocolo 1 A nº 33.721. Transmittente: G M J Comércio e Representação de Materiais Ferrosos e não Ferrosos Ltda, acima qualificada. Adquirente: Geneval Santório, acima qualificado e Marcos Rodriguez Rodriguez, espanhol, técnico em perfurações, divorciado, identidade nº 2264326 da SE/DPMAF de 05.01.91, CPF nº 532.780.387-20, residente e domiciliado na Avenida Jorge Reid nº 44, Cavaleiros, nesta cidade. Título: Compra e Venda. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura pública de 22/09/93, lavrada nas notas deste Cartório no livro 09/10. Este registro refere-se a transmissão total do imóvel constante da matrícula. Valor do Contrato: Cr\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros reais) Recebidos.

**CARTORIO DO 2º OFÍCIO DE MACAE**

RUA MARECHAL DEODORO 351 - CENTRO, MACAE/RJ

TEL: (22) 2762-0450 / (22) 2759-0393

2oficiomacae@gmail.com (22) 2762-0450 / (22) 2759-0393

Eletrônico de Imóveis

**REGISTRO GERAL****LIVRO: 02**

CÓDIGO C.N.M.: 091512.2.0015093-78

MATRÍCULA: 00015093- FICHA N.º: 1 Vº

Macaé, 06 de Outubro de 1993. O Oficial: (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

**R4 M15093:** Protocolo 1 A nº 35.115. Transmitentes: Geneval Santório e sua mulher Joana D'Arc Correia Santório, brasileiros, já qualificados e Marcos Rodriguez Rodriguez, também já qualificado. Adquirente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, com sede à Avenida Rui Barbosa nº 2. 283 - Macaé - RJ, inscrita no CGC-MF sob o nº 31.573.140/0001-82. Título: Compra e venda. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura Pública de 26/07/94, lavrada nas notas do Cartório do 2º distrito deste Município, livro 261 fls. 384. Valor do Contrato: R\$ 4.250.00 (quatro mil duzentos e cinquenta reais). Recebidos. Este registro refere-se a transmissão total do imóvel constante da matrícula. Macaé, 1º de Agosto de 1994. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

**R5 M15093:** Protocolo 1 A nº 35.156. Outorgante Devedor: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, acima qualificada. Financiador Credor: Banco do Brasil S/A, inscrita no CGC nº 00.000.000/0051-50, sociedade de economia mista, com sede em Brasília - DF, por sua agência Macaé - RJ. Título: Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura pública de 05/08/94, lavrada nas notas do Cartório de Barra de Macaé, 2º distrito, livro 265, fls. 09. Valor do Contrato: R\$ 200.000.00 (duzentos mil reais), com vencimento para 31.08.94. Este registro refere-se a hipoteca do imóvel acima. A presente hipoteca foi inscrita em 1º lugar e sem concorrência alguma. Macaé, 11 de agosto de 1994. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

**R6 M15093:** Protocolo 1 A nº 36.040. Outorgante devedor: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, já qualificada. Financiador Credor: Banco do Brasil S/A, já qualificado. Fiadores e principais pagadores: Paulo Cesar Chafic Haddad, brasileiro, casado, empresário, CPF nº 260.781.987-34 e sua mulher Lisia Monnerat Haddad e Jorge Felix de Almeida, brasileiro, casado, empresário, CPF nº 550.271.647-34 e sua mulher Marise Tirre Cortines de Almeida. Título: Contrato de Abertura de Crédito em Conta Corrente. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura Pública de 11/01/95, lavrada nas notas do Cartório 2º distrito deste Município, livro 268 fls. 140/142. Valor do Contrato: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), com vencimento para 31.01.95. A presente hipoteca foi inscrita em 2º lugar e sem concorrência alguma. Este registro refere-se a hipoteca do imóvel constante da matrícula. Macaé, 03 de Março de 1995. O Oficial: (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

**Av7 M15093:** Protocolo 1 A nº 37.216. Averba-se o cancelamento da hipoteca registrada sob nº R5 no valor de R\$ 200.000,00 em 1º grau, sendo devedor Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, conforme documento comprobatório do Banco do Brasil S/A datado de 12-05-95. Macaé, 05 de Outubro de 1995. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

**Av8 M15093:** Protocolo 1 A nº 37.217. Averba-se o cancelamento da hipoteca registrada sob nº R6 no valor de R\$ 150.000,00 em 2º grau, sendo devedor Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, conforme documento comprobatório do Banco do Brasil S/A datado de 12-05-95. Macaé, 05 de Outubro de 1995. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

**R9 M15093:** Protocolo 1A nº 37.070. Emitente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor: Banco do Brasil S/A CGC nº 00.000.000/0051-50. Título: Cédula de Crédito Industrial - Nr. 95/00321-5 emitida em 31-08-95 no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) com vencimento para o dia 29-11-95. Bens vinculados: Em hipoteca censual de primeiro grau e sem concorrência alguma, o imóvel constante da matrícula. O penhor censual acha registrado no livro



CARTORIO DO 2º OFÍCIO DE MACAE

RUA MARECHAL DEODORO 351 - CENTRO, MACAE/RJ

TEL: (22) 2762-0450 / (22) 2759-0393

2oficiomacae@gmail.com (22) 2762-0450 / (22) 2759-0393

Eletrônico de Imóveis

**REGISTRO GERAL****LIVRO: 02**

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 00015093

CÓDIGO C.N.M.: 091512.2.0015093-78

MATRÍCULA: 00015093- FICHA N.º: 2

3-C fls. 112 vº sob nº 1.022. Juros de 7.950% ao ano. Praça de pagamento: praça da emissão do título. Macaé 05 de outubro de 1995. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

Av10 M15093: Protocolo 1 A nº 37.070. Averbação do anexo à Cédula de Crédito Industrial Nr. 95/00321-5 emitida por Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda em favor do Banco do Brasil S/A no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), orçamento de aplicação do crédito, sendo o valor do crédito destinado, única e exclusivamente, ao reforço de nosso capital de giro, ficando desde já convencionado que não faremos qualquer aplicação desta importância em investimentos fixos. Macaé 05 de Outubro de 1995. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

Av11 M15093: Protocolo 1 A nº 38.247. Averba-se o cancelamento da hipoteca de 1º grau registrado no R.9 e Av10, da Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, de acordo com Ofício do Banco do Brasil S/A, datado de 23.05.96. Macaé, 24 de maio de 1996. O Oficial: (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

R12 M15093: Protocolo 1 A nº 38.198. Emitente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor: Banco do Brasil S/A, CGC nº 00.000.000/0051-50. Título: Cédula de Crédito Comercial e Aditivo de Re-ratificação, nº 96/00033-3 emitida em 29-03-96 no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), com vencimento para 29 de março de 1997. Bens vinculados: Em hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência alguma, o imóvel constante da matrícula. O penhor cedular acha-se registrado no livro 3C fls. 130 nºs 1.035, 1036 e 1037. Juros: 4.600 % ao mês. Praça de pagamento: Macaé. Macaé, 24 de maio de 1996. O Oficial: (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

R13 M15093: Protocolo 1 A nº 38.199. Emitente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor: Banco do Brasil S/A, CGC nº 00.000.000/0051-50. Título: Cédula de Crédito Comercial nº 96/00244-1, emitida em 02 de maio de 1996, no valor de R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais), com vencimento para 30 de julho de 1996. Bens vinculados: Em hipoteca cedular de segundo grau e sem concorrência alguma, o imóvel constante da matrícula. O penhor cedular acha-se registrado no livro 3-C fls. 131 vº nº 1.038. Juros de 5.200 % ao ano. Praça de pagamento: Macaé. Macaé, 24 de maio de 1996. O Oficial: (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

Av14 M15093: Protocolo 1 A nº 38.576. Averba-se o cancelamento da hipoteca de 2º grau, registrada no R13, acima, da Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda., de acordo com Ofício do Banco do Brasil S/A, datado de 30.07.96. Macaé, 02 de agosto de 1996. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

R15 M15093: Protocolo 1 A nº 38.472. Emitente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor: Banco do Brasil S/A, CGC nº 00.000.000/0051-50. Título: Cédula de Crédito Comercial nº 96/00252-2, emitida em 30-05-96, no valor de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), com vencimento para 30/05/97. Bens vinculados: Em hipoteca cedular de 2º grau e sem concorrência alguma, o imóvel constante da matrícula. O penhor cedular acha registrado no livro 3-C fls. 133 nº 1.047. Macaé 02 de agosto de 1996. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

R16 M15093: Protocolo 1 A nº 38.795. Emitente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor: Banco do Brasil S/A, inscrita no CGC nº 00.000.000/0051-50. Título: Cédula de Crédito Comercial nº 96/00274-3 emitida em 13-08-96 no valor de R\$ 91.000,00 (noventa e um mil reais), com vencimento para 11/11/96. Bens vinculados: Em hipoteca cedular de 3º grau e sem concorrência alguma, o imóvel constante da matrícula. Os penhores celulares acha-se registrado no livro 3-C fls. 134 sob o nº 1.051 e 1.052. Macaé, 17 de setembro de 1996. O Oficial: (a)



Irenilda Nolasco de Abreu.

R17 M15093: Protocolo 1 A nº 38.784. Emitente: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor: Banco do Brasil S/A, já qualificada. Título: Cédula de Crédito Comercial nº 96/00287-5 emitida em 04-09-96, no valor de R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais) com vencimento para 03/12/96. Bens vinculados: Em hipoteca cedular de 4º grau e sem concorrência alguma, o imóvel constante da matrícula. Os penhores cedulares acham-se registrados no livro 3C fls. 134 sob os nºs 1.053 e 1.054. Macaé, 17 de setembro de 1996. O Oficial: (a) Irenilda Nolasco de Abreu.

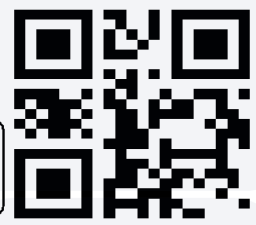
Av18 M15093: Protocolo 1 A nº 39091. Averba-se os cancelamentos das hipotecas registradas sob o R12, 15, 16 e 17, inscritas em 1º, 2º, 3º e 4º grau, acima registrados, de propriedade de Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, conforme Ofício do Banco do Brasil S/A datado de 19/11/96 que fica arquivado. Macaé, 11 de dezembro de 1996. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

R19 M15093: Protocolo 1 A nº 39.093. Credor: Banco do Brasil S/A, sociedade de economia Mista, com sede em Brasília, Capital Federal. Devedora e Assuntora: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda, já qualificada; como fiadores Paulo Cesar Chafic Haddad, brasileiro, casado, engenheiro, CI nº 08731323-5 expedida pelo IFP em 06.04.88 e CPF nº 260.781.987-34, residente a Rua Jesus Soares Pereira, 29 - Macaé; Jorge Felix de Almeida, brasileiro, casado, engenheiro, CI nº 81104383-6 expedida pelo CREA/RJ em 17.03.83 e CPF nº 550.271.647-34, residente no mesmo endereço; e Lisia Monnerat Haddad, brasileira, casada, engenheira, CI nº 83.1.04865-5 expedida pelo CREA/RJ em 06-01-84 e CPF nº 812.637.677/53, residente no mesmo endereço; e ainda como interveniente garante Paulo Cesar Chafic Haddad e Lisia Monnerat Haddad, já qualificados. Título: Confissão e Assunção de dívidas com garantia hipotecária, Pignoraticia e Fidejussoria. Forma do título, sua procedência e caracterização: Escritura pública de 19-11-96 lavrada nas notas do Cartório do 2º distrito deste Município, livro 279 fls. 186/189. Valor do contrato: R\$ 1.021.038,00 (hum milhão, vinte e um mil e trinta e oito reais), no prazo de 03 meses e juros de 4,500%, vencendo-se a primeira em 28.12.96 e a última em 28-02-97. A presente hipoteca foi inscrita em primeiro lugar e sem concorrência alguma. Refere-se também ao imóvel registrado no livro 2-AL-2 fls. 116 M17584. Macaé, 12 de dezembro de 1996. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

Av20 M15093: Protocolo 1 A nº 39.786. Averba-se o aditivo lavrado no livro 280, fls. 110 em 11.04.97, no Cartório de Barra de Macaé, retificando o valor da dívida para R\$ 1.183.997,04 e prorrogação do vencimento por 30 dias do prazo estabelecido ou seja para 30.03.1997. Macaé, 16 de abril de 1997. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

Av21 M15093: Protocolo 1 A nº 39875. Averba-se o aditivo de Re-ratificação lavrada nas notas do Cartório Barra de Macaé, livro 280, fls. 131/133 em 08.04.97, retificando a cláusula primeira do vencimento da dívida, que nesta data acha-se no valor de R\$ 972.981,06 e prorrogação por 356 dias no prazo, ou seja até 30/03/98, ficando ratificados em seus demais termos. Macaé, 03 de Junho de 1997. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto.

R22 M15093: Protocolo 1 F nº 48.845. Devedor e Executado: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente: INSS. Título: Penhora. Forma do título: Ofício nº 587/2000 datado de 30.08.2000, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Macaé - RJ, assinado pelo MM Juiz de Direito André Souza Brito. Depositário: não consta. Processo nº 3672/99. Valor da dívida: não consta. Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matrícula. Macaé,



**REGISTRO GERAL**  
**LIVRO: 02**

CÓDIGO C.N.M.: 091512.2.0015093-78  
MATRÍCULA: 00015093- FICHA N.º: 3

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA 00015093

22 de Setembro de 2000. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto. \_

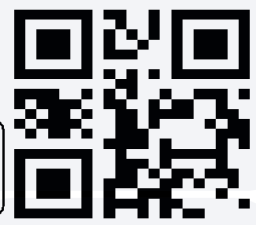
R23 M15093: Protocolo 1 G nº 77.162. Devedor e Executado: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente: INSS. Título: Penhora. Forma do título: Ofício nº OEF.1601.000018-0/2007 datado de 05.02.2007, da Vara Federal de Macaé, referente a Execução Fiscal nº 2003.51.16.004985-3. Depositário Carlos José de Souza. Valor da dívida: não consta. Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matrícula. Macaé, 19 de março de 2007. O Oficial: (a) Domingos da Costa Peixoto. Selo de fiscalização nº RJK57269.

R24 M15093: Protocolo 1 G nº 78.116. Devedor e Executado: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente: Fazenda Nacional. Título: Penhora. Forma do título: Ofício datado de 04/06/07, processo nº 2006.51.16.000554-1 de Execução fiscal da Vara Federal de Macaé. Depositário: Jocimar Nascimento Neves. Valor da dívida: R\$ 2.749.782,68 (dois milhões, setecentos e quarenta e nove mil, setecentos e oitenta e dois reais, sessenta e oito centavos). Refere-se também ao imóvel registrado no livro 2BL2 fls. 116 M17584. Macaé 25 de julho de 2007. O Oficial (a). Domingos da Costa Peixoto. Selo de fiscalização nº RKO11832. Eu, Daniela Cerqueira Sanchez, auxiliar de cartório, digitei. O Oficial: (a)- Luiz Carlos dos Santos Gomes.

R25 M15093 Protocolo 1H nº 98.215:- Devedor e Executado: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente: Hiram Comercio de Maquinas e Equipamentos Ltda. Título: Penhora. Forma do título sua procedência e caracterização: Ofício datado de 24 de fevereiro de 2010 assinado por Simone Aguiar Penna, responsável pelo expediente -mat. 01/18580, processo nº 1999.520.003427-1, ação ordinária indenizatória. Depositário: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda.. Valor da dívida: R\$ 144.154,65 (cento e quarenta e quatro mil, cento e cinquenta e quatro reais, e sessenta e cinco centavos). Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matrícula. Macaé, 16 de março de 2012. Eu, Maria Elza do Nascimento Pontes Zullo, escrevente auxiliar, matr. 94/4887, digitei. O Oficial: (a)- Luiz Carlos dos Santos Gomes. Selo de fiscalização nº: RSS 61595 EDR.

R26 M15093 Protocolo 1I nº 112489:- Devedor e Executado: Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente: Banco Central do Brasil. Título: Mandado de Penhora. Forma do título sua procedência e caracterização: Mandado nº MEF.1601.000924-6/2014 datado de 27 de julho de 2014 assinado eletronicamente pelo diretor de secretaria Edson Paz de Oliveira, matrícula 10638, processo nº 0000872-25.2005.4.02.5116(2005.51.16.000872-0), execução fiscal. Valor da execução: R\$15.573.492,05 (quinze milhões, quinhentos e setenta e três mil, quatrocentos e noventa e dois reais e cinco centavos). Refere-se também ao imóvel registrado no livro 2al2, fls. 116, M-17584. Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matrícula. Valor de avaliação: R\$ 4.600.000,00(quatro milhões e seiscentos mil reais). Macaé, 10 de setembro de 2014. Selo de fiscalização eletrônico nº **EAJT 80179 ABC**. Eu, Maria Elza do Nascimento Pontes Zullo, escrevente auxiliar, matr. 94/4887, digitei. O Oficial: (a)- Zaida Maria Vieira Silva.

R27 M15093 Protocolo 1J nº 131183:- Devedor e Executado:- Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente:- União Federal/Fazenda Nacional. Título:- Mandado de Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado nº MAN.0052.000110-9/2019 datado de 08 de fevereiro de 2019 assinado eletronicamente pela diretora da secretaria da 7ª vara



**REGISTRO GERAL**  
**LIVRO: 02**

CÓDIGO C.N.M.: 091512.2.0015093-78  
MATRÍCULA: 00015093- FICHA N.º: 3 Vº

federal de execução fiscal Marcia Ache Machado Garcia, processo nº.0014232-75.2015.4.02.5116 (2015.51.16.014232-6). Valores dos débitos:- R\$352.470,04 (trezentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e setenta reais e quatro centavos) + R\$8.663,33 (oito mil, seiscentos e sessenta e três reais e trinta e três centavos) em 26.07.2016. Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matrícula. Valor de avaliação: R\$ 5.800.000,00(cinco milhões e oitocentos mil reais). Macaé, 17 de abril de 2019. Selo de fiscalização eletrônico nº **ECYD 44782 CDE**. Eu, Branca Cordeiro Peixoto, escrevente, matr. 94/20956, digitei. O Oficial: (a)- Irenilda Nolasco de Abreu.

R28 M15093 Protocolo 1J nº 131241:- Devedor e Executado:- Sextante Engenharia e Reparos Navais Ltda. Credor Exequente:- Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA. Título:- Mandado de Penhora. Forma do título, sua procedência e caracterização:- Mandado nº.51.0000568023 datado de 28 de fevereiro de 2019 assinado eletronicamente pelo diretor da secretaria da 6ª vara federal de execução fiscal André Botelho Juca, Execução fiscal nº.0000935-79.2007.4.02.5116/RJ. Valor do débito:- R\$28.078,00 (vinte e oito mil e setenta e oito reais). Refere-se também ao imóvel matriculado no livro 2a12 fls.116, nº 17584. Este registro refere-se a penhora do imóvel constante da matrícula. Valor de avaliação:- R \$5.756.028,17 (cinco milhões, setecentos e cinquenta e seis mil, vinte e oito reais e dezessete centavos). Macaé, 30 de abril de 2019. Selo de fiscalização eletrônico nº **ECYD 45781 STU**. Eu, Branca Cordeiro Peixoto, escrevente, matr. 94/20956, digitei. O Oficial: (a)- Irenilda Nolasco de Abreu.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento registrado eletronicamente pelo  
Registro de Imóveis do Rio de Janeiro - rirj.rireg.br

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

