

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE - SP

MATRÍCULA

28.662

FICHA

1

CNM.: 120683.2.0028662-27

Livro n.º 2 - Registro Geral

Data: - 20 de abril de 2011

Imovel: - PARTE 1 - um terreno, sem benfeitorias, constituído de parte do lote 04 da quadra 09, no Jardim São José, nesta cidade, medindo 6,00 m. de frente para a rua Joana Darcy -- de Oliveira Machado, 30,00 m. do lado direito confrontando com o lote 03, 30,00 m. do lado esquerdo confrontando com a parte 2, e mede de fundos 6,00 m. confrontando com o lote 11 perfazendo uma área de 180,00 m<sup>2</sup>. -

Proprietário: - Dionesio Ulisses de Medeiros, brasileiro, solteiro, maior, operador de tratamento de caldo, RG 2.731.908 BB CPF 043.481.074.67, residente nesta cidade, na rua Joana Darcy de Oliveira Machado, 330 Jardim São José. -

Reg. Ant. M- 26.190 de 08 de 08.2008.

AV-1-28.662. Prot. nº 45.624.20.04.2011. - A presente matrícula foi aberta a requerimento datada de 18 de abril de 2011, firmado pelo proprietário, com firma reconhecida, tendo em vista o desdobra do imóvel da matrícula anterior. - O

Substº do Oficial: *[assinatura]* D. R\$ 10,44 GUIA 200411/

AV-2- 28.662.-Prot. nº 56.002.04.01.2013. Procedese a esta averbação para ficar constando o casamento de Dionesio Ulisse de Medeiros, no regime da comunhão parcial de bens, com

Magna Carvalho Santos, brasileira, costureira, RG 39.660.453

5 SP CPF 072.406.204-17, como prova a certidão de casamento ora arquivada. O Substº do Oficial: *[assinatura]* -

D. R\$ 18,44 GUIA 2013004.

R-3- 28.662.-Prot. nº 56.002.04.01.2013. Por Instrumento Particular de compra e venda, quitado, elaborado nos termos do

artigo 108 do CCB. firmado nesta cidade aos 18 de dezembro de 2012, pelas partes, duas testemunhas, com firmas reconhecidas, e pelo valor de R\$ 1.250,00, os proprietários venderam o imóvel desta matrícula à

JOÃO ANTONIO JORGE PEDREIRO, brasileiro, solteiro, empreiteiro, RG 42.021.889 SP CPF 318.495.598-

21, residente nesta cidade, na rua Padre Vieira, nº 242 Jardim Primavera. - Cadastrado na PM sob nº 7264 00 2012. O ITBI foi pago junto a PM local. A CND trabalhista ficou arquivada em cartório. O Substº do Oficial: *[assinatura]* D. R\$ 192,32

GUIA 2013004 Foi feita consulta a central de indisponibilidade de.

R-4- 28.662.-Prot. nº 66.853.01.06.2015. Por Formal de Partilha datado de 07 de maio de 2015, assinado digitalmente pelo Dr. Leonar do Lopes Sardinha, M. Juiz de Direito do CEJUSC desta comarca, expedido nos autos de Reclamação Pré-processual-Dissolução de Sociedade de Fato nº 0001616-64.2015.8.26.0396 tendo como Reclamentes: João-

Antonio Jorge Pedreiro- e Cintia Fernanda Lotto, procede-se a este registro para ficar constando que o imóvel desta matrícula no valor de R\$ 1.650,00, passou a pertencer à

CINTIA FERNANDA LOTTO, RG 43.400.412 1 SP CPF 383.736.818-17 brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, residente nesta cidade, na rua Santos Fonseca nº -

MATRÍCULA

28.662

FICHA

1

VERSO

CNM .: 120683.2.0028662-27

no 321.- Cadastrado na PM sob no 726400. O ITBI foi pago junto a PM local.- A CND trabalhista e a consulta a indisponibilidade ficaram arquivadas em cartorio.- O Substº do Oficial: Henri M. Pinheiro  
Nihil por determinação judicial.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO