

MATRÍCULA

Registro de Imóveis

São José do Rio Pardo

Registro Geral

11.506

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2

19/11/86

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, identificado com a letra "A", sem benfeitorias, situado com frente para a Rua João Batista Perrella, s/nº, nesta cidade, circunscrição e comarca de São José do Rio Pardo, com a área de 3.310,00 metros quadrados, dentro do seguinte perímetro e confrontações: "tem início no marco 05, situado junto a referida via pública; na confrontação com o terreno pertencente a Edmundo Flor de Oliveira; seguindo, daí, com rumo de 14º 45' NE, distância de 25,00 metros, confrontando com Edmundo Flor de Oliveira e rumo de 11º 10' NE, distância de 35,00 metros, confrontando com Richard Celso Amato, até chegar ao marco 6, localizado junto à Rua João Paulino de Carvalho; daí, à direita, no sentido lateral por 55,40 metros, com frente para a referida via pública, até chegar ao marco 07; daí, à direita, deixando essa última rua e seguindo com rumo de 10º 00' SW, distância de 57,00 metros, confrontando com sucessores de José Tobias de Avelino, até chegar ao marco 08, situado junto à Rua João Batista Perrella, virando à direita e seguindo pela frente da referida via pública, mede 58,30 metros, no sentido noroeste, até chegar ao marco 05, ponto inicial deste perímetro". **CADASTRO MUNICIPAL:**

TULO AQUISITIVO: Não consta. São José do Rio Pardo, 19/11/86 EU. **PROPRIETÁRIO:** Não consta. TI. (Paulo de Paiva Ferreira da Silva) OFICIAL, datilografado, conferi e subscrevi.-

R.01.- 11.506 - PROP. 39.039.- 19/11/1986.- Conforme elementos constantes em Carta de Sentença, extraída dos autos de Usucapião que se processou por este Juízo e Cartório do 2º Ofício, conforme feito nº 767/85, com encerramento em 29 de outubro de 1986 (Carta de Sentença), devidamente assinada pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Luiz Vicente Pellegrini Porto, e este para ficar constando que o imóvel acima descrito passou a pertencer, em sua totalidade, ao **S.O.S. SERVIÇOS DE OBRAS SOCIAIS**, entidade filantrópica, com sede nesta cidade, a Rua Coronel Alípio Dias, nº 687, inscrita no CGC/MF. sob nº 59.905.208/0001-00, pelo valor de R\$ 50.000.- São José do Rio Pardo, 19/11/1986.- EU, (Paulo de Paiva Ferreira da Silva) OFICIAL, datilografado, conferi e subscrevi.-

Av.02 - Em 22 de março de 2019

PENHORA

Pela Certidão de Penhora expedida pelo 1.º Ofício Judicial de São José do Rio Pardo/SP, aos 20/03/2019, disponível no site da ARISP (Sistema Penhora Online), extraída dos autos nº 0005519-8920148260575, da Execução Fiscal, movida pelo MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ nº 00.394.460/0216-53, em face de SERVIÇOS DE OBRAS SOCIAIS, CNPJ nº 59.905.208/0001-00, procede-se a presente averbação para constar que foi procedida a

vide verso

MATRÍCULA

11.506

Operador Nacional
Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

PENHORA do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com o imóvel objeto da matrícula n.º 11.507, de propriedade de Serviços de Obras Sociais, sendo o Auto ou Termo de Penhora datado de 13/03/2019, cujo valor da dívida é **R\$ 1.378.710,68** (um milhão, trezentos e setenta e oito mil, setecentos e dez reais e sessenta e oito centavos), tendo sido nomeado como depositário Serviço de Obras Sociais, já qualificado. Protocolo n.º 171.674, de 21/03/2019.

Selo Digital:1236953E10000000010478012

Oficial Substituta:

Daniela de Souza Dias Lorencini

Av.03 - Em 30 de janeiro de 2020

PENHORA

Pela Certidão de Penhora expedida pela Vara do Trabalho de São José do Rio Pardo/SP, aos 28/01/2020, disponível no site da ARISP (Sistema Penhora Online), extraída dos autos n.º 0010664-55.2014.5.15.0035, da Execução Trabalhista movida por ELAINE CRISTINA DASSAN CASSUCCI (CPF n.º 256.340.608-00), em face de SERVIÇOS DE OBRAS SOCIAIS (CNPJ n.º 59.905.208/0001-00), procede-se a presente averbação para constar que foi procedida a **PENHORA da totalidade dos imóveis objetos desta e da matrícula n.º 11.507**, de propriedade de SERVIÇOS DE OBRAS SOCIAIS (CNPJ n.º 59.905.208/0001-00), sendo o Auto ou Termo de Penhora datado de 31/07/2017, cujo valor da dívida é **R\$ 682.097,76** (seiscentos e oitenta e dois mil, noventa e sete reais e setenta e seis centavos), tendo sido nomeado como depositário Eneida Villas Boas Georgetti Fernandes. Protocolo n.º 175.348, de 28/01/2020.

Selo Digital: 123695331000000003723120Z

Escrevente:

Daniel Luiz Rodrigues Junior

Av.04 - Em 13 de setembro de 2024

INDISPONIBILIDADE DE BENS

De conformidade com "Relatório de Consulta de Indisponibilidade", protocolo n.º 202409,0513.03481608-IA-910, de 05/09/2024, e data do pedido de 05/09/2024, com base no Processo n.º 00106645520145150035, da Vara do Trabalho de São José do Rio Pardo, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos termos do Parágrafo 3.º, do artigo 12, do Prov. 13/2012 da CGJ/SP, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens de SERVIÇOS DE OBRAS SOCIAIS, CNPJ n.º 59.905.208/0001-00** Protocolo n.º 197.847, de 10/09/2024.

Selo Digital: 1236953E10000000213172247

Oficial Substituta:

Daniela de Souza Dias Lorencini

OBS.:

continua na ficha 02



OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE
SÃO JOSÉ DO RIO PARDO

CNM: 123695.2.0011506-34

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
11.506

FICHA
02
(FRENTE)

13 de setembro de 2024

CNM 123695.2.0011506-34

Av.05 - Em 13 de setembro de 2024

INDISPONIBILIDADE DE BENS

De conformidade com "Relatório de Consulta de Indisponibilidade", protocolo n.º 202409.0513.03486605-IA-170, de 05/09/2024, e data do pedido de 05/09/2024, com base no Processo n.º 00106645520145150035, da Vara do Trabalho de São José do Rio Pardo, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos termos do Parágrafo 3.º, do artigo 12, do Prov. 13/2012 da CGJ/SP, **verifica-se que foi decretada a indisponibilidade dos bens de SERVIÇOS DE OBRAS SOCIAIS, CNPJ n.º 59.905.208/0001-00** Protocolo n.º 197.847, de 10/09/2024.

Selo Digital: 1236953E10000000213174243

Oficial Substituta:

Daniela de Souza Dias Lorencini

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

