



Validate this document here

O Décimo Quinto Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

111252.2.0048728-77

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

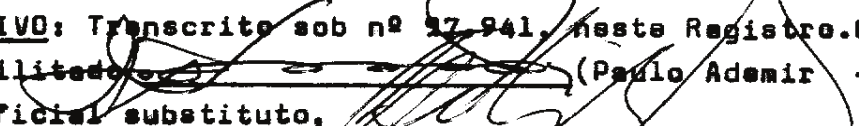
matrícula
48.728

ficha
01

São Paulo, 4 de Junho de 1980

IMÓVEL: O apartamento nº 84, localizado no 8º andar do Edifício Santa Helena, Bloco A, situado à rua Quinze de Novembro, nº 630, na quadra completada pelas ruas Manoel de Nobrega e São Sebastião e Avenida Santo Amaro, no 30º Subdistrito-Ibirapuera, com a área útil de 76,93 metros quadrados, áreas comuns de 16,51 metros quadrados e uma área total de 93,44 metros quadrados, com uma fração ideal no terreno de 12,23 metros quadrados; e uma vaga em lugar indeterminado na garagem do Edifício, situada parte no sub-solo e parte no andar térreo, cabendo à vaga uma área útil e total de 21,82 metros quadrados e uma fração ideal de 2,856 metros quadrados. Contribuinte: 085.012.0136-7.

PROPRIETARIOS: ALVARO CRAVEIRO BORGES COELHO, português, contador, e sua mulher IDA CRAVEIRO BORGES, brasileira, do lar, RG. nº 635.007.-SP e 2.312.471, CPF. nº 011.429.418-68, domiciliados e residentes nesta Capital, à rua Irineu Marinho, nº 385, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77; e VIRGILIO FERREIRA SANTOS CAROLINO, solteiro, maior.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 17.941, neste Registro. O Escrevente habilitado,  (Paulo Ademir Monteiro). O Oficial substituto,

AV- 1 - 48.728 - São Paulo, 4 de Junho de 1980.

Da escritura de 2 de abril de 1980, de notas do 7º Tabelião desta Capital, livro 3674, fls. 2, consta que o proprietário VIRGILIO FERREIRA SANTOS CAROLINO, casou-se pelo regime da comunhão de bens com MARIA LUCINDA CRAVEIRO BORGES, a qual passou a usar o nome de MARIA LUCINDA BORGES DOS SANTOS, como prova a certidão passada em 16 de novembro de 1974, pelo Escrivão do Cartório Registro Civil das Pessoas Naturais do 29º

continua no verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Validate this document here

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

matricula
48.728

ficha
01^o

Supdistrito ~~Santo Amaro~~, desta Capital. O escrevente habilitado do ~~Santo Amaro~~ (Paulo Ademir Montelero). O Oficial substituto,

AV- 2 - 48.728 - São Paulo, 4 de Junho de 1.980

Da escritura de 2 de abril de 1980, de notas do 7º Tabelião - desta Capital, Livro 3674, fls. 2, consta que a rua 15 de Novembro, passou a denominar-se Rua do Estilo Barroco, como prova os avisos recibo de nº 030.813, de 1977, e de nº 315.991, de 1980, expedidos pela Prefeitura Municipal desta Capital. O Escrevente habilitado do ~~Santo Amaro~~ (Paulo Ademir Montelero). O Oficial substituto,

R- 3 - 48.728 - São Paulo, 4 de Junho de 1980.

TRANSMITENTES: VIRGILIO FERREIRA SANTOS CAROLINO, português, - industrial, e sua mulher MARIA LUCINDA BORGES DOS SANTOS, - brasileira, do lar, casados sob o regime da comunhão de bens, - antes da Lei nº 6.515/77, RG. 5.331.788-SP e 4.870.919-SP, - CPF. nº 609.701.038-91 e 680.413.138-87, domiciliados e residentes nesta Capital, à rua do Estilo Barroco, nº 630; e ALVARO CRAVEIRO BORGES COELHO, e sua mulher IDA CRAVEIRO BORGES, - já qualificados como proprietários.

ADQUIRENTE: JOSÉ ARNALDO EMILIO ISOLA RANIERI, brasileiro, contador, casado sob o regime de comunhão de bens com CANDIRA CAPUCCI RANIERI, antes da Lei nº 6.515/77, RG. nº 280.611-SP, - CIC. nº 052.358.638-87, domiciliado e residente nesta Capital à Avenida Miruna, nº 273, casa 6.

TITULO: Venda e compra.

FORMA DO TITULO: Escritura de 2 de abril de 1980, de notas do 7º Tabelião desta Capital, Livro 3.674, fls. 2.

VALOR: Cr\$ 1.682.799,27 (Um milhão, seiscentos e oitenta e -

continua na ficha 02



Validate this document here

MATRICULA (CNI)
111252.2.0048728-77

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matricula 48.728

ficha 02

[Handwritten signature]

São Paulo, 4 de Junho

de 1980

dois mil, setecentos e noventa e nove cruzeiros e vinte e sete centavos). O escrevente habilitado. ~~Jose Arnaldo Emilio Isola Ranieri~~ (Paulo Ademir Monteiro). O Oficial substituto

[Handwritten signature]

AV. 48.728 - São Paulo, 23 de novembro de 1983.

Do formal de partilha passado em 03 de novembro de 1983, subscrito pelo Escrivão Diretor do 1º Ofício e assinado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital Ibirapuera, desta Capital, extraído dos respectivos autos de arrolamento, proc. 739/82, consta que, a prédio nº 630 da rua do Estilo -- Barraco corresponde atualmente ao nº 648 daquela Rua, conforme prova e certidão nº 107022/83, expedida em 29 de agosto de 1983, pela Prefeitura Municipal desta Capital. O Escrevente Habilitado ~~Jose Arnaldo Emilio Isola Ranieri~~ (Paulo Ademir Monteiro). O Oficial,

R.5 - 48.728 - São Paulo, 23 de novembro de 1983.

TRANSMITENTE: O espelho de JANDYRA CAPUCCI RANIERI, falecida em 22 de junho de 1982, RG.nº 760.895-SP, CPF nº 052.358.638-87 em conjunto, que fora casada em primeiras e únicas nupcias com JOSE ARNALDO EMILIO ISOLA RANIERI, pelo regime da comunhão universal de bens.

ADQUIRENTE: JOSE ARNALDO EMILIO ISOLA RANIERI, brasileiro, - aposentado, RG.nº 280.611-SP, CPF.nº052.358.638-87, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua do Estilo Barraco nº648, - apto. 84, LAURICI RANIERI WAGNER, brasileira, viúva, profag. - sora, RG.nº 3.048.790-SP, CPF.nº 615.817.638-91, domiciliada - e residente nesta Capital, e Rua João de Souza Dias nº786, - - apto. 173, Campo Belo, SUELI MARIA RANIERI COSTA, brasileira, professora, RG.nº 5.017.272-SP, CPF.nº 513.454.048-91, casada

-continua no verso -

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

matricula
48.728

ficha
02
verso

pelo regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77 com -- VALDES DE SOUZA COSTA, brasileiro, advogado, RG.nº 2.426.388-SP, CPF.nº 107.260.638-00, domiciliados e residentes na Rua - Moraes Barros nº 976, Campo Belo.

TÍTULO: Partilha homologada por sentença de 14 de setembro de 1983.

FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha passado em 03 de novembro de 1983, subscrito pelo Escrivão Diretor do 1º Ofício, e assinado pelo MM. Juiz de Direito de 1ª Vara, ambos da Distrital Ibirapuera, desta Capital, extraído dos respectivos autos de arrolamento, proc. nº 739/82.

VALOR: R\$ 1.829.814,00 (hum milhão, oitocentos e vinte e nove mil, oitocentos e quatorze cruzeiros). A aquisição é feita - na proporção de metade ideal do imóvel da matrícula no valor de R\$ 914.907,00 ao adquirente José Arnaldo Emílio Isola Ranieri, viúvo, e aos demais adquirentes 1/4 parte ideal no valor de R\$ 457.453,50 para cada um. O Escrevente Habilitado, ... ~~Paulo Adamir Monteiro~~ (Paulo Adamir Monteiro). O Oficial,

R.06 - 48.728 - São Paulo, 19 de Julho de 1996

DOADOR: JOSÉ ARNALDO EMÍLIO ISOLA RANIERI, brasileiro, viúvo, aposentado, RG nº 280.611-SSP-SP, CPF/MF nº 052.358.638/87, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Estílo Barroco, nº 648, apto.84.

DONATÁRIAS: LAURICI RANIERI WAGNER, brasileira, viúva, professora, RG nº 3.048.790-SSP-SP, CPF/MF nº 615.817.638/91, residente e domiciliada à Rua João de Souza Dias, nº 786, apto... 173, Campo Belo, nesta Capital; SUELI MARIA RANIERI COSTA, brasileira, professora, RG nº 5.017.272/SSP-SP, CPF/MF nº... 513.454.048-91, casada pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, com VALDES

continua na ficha 03



Validate this document here

MATRÍCULA (CNI)
111252.2.0048728-77

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matricula ficha

São Paulo, 1º de Julho de 1996

DE SOUZA COSTA, brasileiro, advogado, RG nº 2.426.388/SSP-SP, CPF/MF nº 107.260.638-00, residente e domiciliada à Rua Moraes Barros, nº 976, nesta Capital.

TÍTULO: DOAÇÃO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 29 de abril de 1.996, de notas-do 7º Tabelião desta Capital, livro nº 5.137, fls.256.

VALOR: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais). A presente doação refere-se a metade ideal do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, *Luzia Antonia Abelini* (Luzia Antonia... Abelini), O Oficial substituto, *Nelson Amoroso* (Nelson Amoroso).

Av. 07 - 48.728 - São Paulo, 21 de novembro de 2003.

Atendendo requerimento de 19 de novembro de 2003, instruído com cópia autenticada da certidão de casamento extraída em 15 de maio de 2002, do termo nº 27544, livro B-093, às fls.251, pelo Oficial de Registro Civil do 30º Subdistrito Ibirapuera, desta Capital, é feita esta averbação, para ficar constando que no dia 15 de maio de 2002, LAURICI RANIERI WAGNER casou com LUIZ TOLOZA VIANA, sob o regime da separação de bens, conforme art. 258, parágrafo único, inciso II, do Código Civil Brasileiro, passando ela a assinar LAURICI RANIERI VIANA. A Escrevente autorizada, *Samara de Jesus Lima Salvador* (Samara de Jesus Lima Salvador). O Oficial Substituto, *Nelson Amoroso* (Nelson Amoroso).

R. 8 - 48.728 São Paulo, 30 de dezembro de 2003

PROMITENTES VENDEDORES: VALDES DE SOUZA COSTA, brasileiro, corretor de imóveis, RG nº 2.426.388/SSP/SP, CPF nº 107.260.638/00, e sua mulher SUELI MARIA RANIERI COSTA, brasileira, professora, RG nº 5.017.272/SSP/SP, CPF

Continua no Verso

Mod.: 006 - 5.000 - 4/96 - PLATINA

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

matricula
48.728

ficha
003
verso

nº 513.454.048/91, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6515/77, domiciliados e residentes na Rua Constantino de Souza nº 1025, 20º andar, Campo Belo, nesta Capital.

PROMITENTE COMPRADORA: LAURICI RANIERI VIANA, brasileira, professora, RG nº 3.048.790/SSP/SP, CPF nº 615.817.638/91, com a anuência de seu marido, com quem é casada sob o regime da separação de bens, em 15 de maio de 2002, nos termos do artigo 258, parágrafo único, inciso II do Código Civil Brasileiro, LUIZ TOLOZA VIANA, brasileiro, aposentado, RG nº 1.856.887-7SSP/SP, CPF nº 007.262.308/04, domiciliados e residentes na Rua Zacarias de Gois nº 881, nesta Capital.

TÍTULO: Compromisso de Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 10 de julho de 1996, aditado, retificado e ratificado em 1º de dezembro de 2003 e 17 de dezembro de 2003.

VALOR: R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais), pagos e quitados integralmente na forma e condições constantes do título. O registro refere-se a metade ideal ou 50% do imóvel da matrícula. O Escrevente autorizado, (Edson Souza da Silva). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

Av. 9 - 48.728 São Paulo, 30 de dezembro de 2003

Do instrumento particular de 10 de julho de 1996, aditado, retificado e ratificado em 1º de dezembro de 2003 e 17 de dezembro de 2003, verifica-se que o numerário utilizado no compromisso de venda e compra do imóvel da matrícula, conforme R.8, é feito com rendimentos próprios de LAURICI RANIERI VIANA, obtidos por seu trabalho, que para efeitos

Continua na ficha 004

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO

GERAL

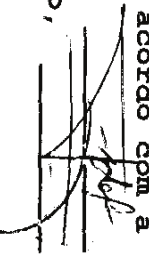

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

MATRÍCULA
48.728

FICHA
004

São Paulo, 30 de Dezembro de 2003



legais, trata-se de bem INCOMUNICÁVEL, declarando seu marido LUIZ TOLOZA VIANA, que está de acordo com a presente cláusula. O Escrevente autorizado,  (Edson Souza da Silva). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.10 - 48.728 São Paulo, 24 de julho de 2006

TRANSMITENTE: LAURICI RANIERI VIANA, brasileira, professora, RG n° 3.048.790/SSP/SP, CPF n° 615.817.638/91, com anuência de seu marido LUIZ TOLOZA VIANA, brasileiro, aposentado, RG n° 1.856.887-7/SSP/SP, CPF n° 007.262.308/04, casados no regime da separação obrigatória de bens nos termos do artigo 1641, inciso II do Código Civil Brasileiro (antigo artigo 258, parágrafo único, inciso II), residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Bernardino de Campos n° 434, Brooklin.

ADQUIRENTE: GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, brasileira, viúva, professora, RG n° 1.894.922-8/SSP/SP, CPF n° 954.396.257/04, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Vieira de Moraes n° 1900, apartamento 36, Campo Belo.

TÍTULO: Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 26 de junho de 2006, do 13º Tabelião de Notas desta Capital, livro 3634, páginas 47/50. VALOR: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). O registro refere-se a metade ideal do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada,  (Patricia Batista Nascimento e Souza). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.11 - 48.728 São Paulo, 24 de julho de 2006

CEDENTES: LAURICI RANIERI VIANA, brasileira, professora,

Continua no Verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>

MATRICULA (GNM)
111252.2.0048728-77

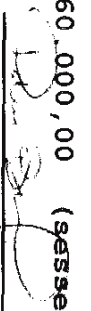

MATRICULA
48.728

FICHA
004

VERSO

RG n° 3.048.790/SSP/SP, CPF n° 615.817.638/91, com anuência de seu marido LUIZ TOLOZA VIANA, brasileiro, aposentado, RG n° 1.856.887-7/SSP/SP, CPF n° 007.262.308/04, casados no regime da separação obrigatória de bens nos termos do artigo 1641, inciso II do Código Civil Brasileiro (antigo artigo 258, parágrafo único, inciso II), residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Bernardino de Campos n° 434, Brooklin.

CESSIONÁRIA: GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, brasileira, viúva, professora, RG n° 1.894.922-8/SSP/SP, CPF n° 954.396.257/04, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Vieira de Moraes n° 1900, apartamento 36, Campo Belo.
TÍTULO: CESSÃO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 26 de junho de 2006, do 13° Tabelação de Notas desta Capital, livro 3634, páginas 51/54.
VALOR: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). A Escrivente autorizada,  (Patricia Batista Nascimento e Souza). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.12 - 48.728 São Paulo, 24 de junho de 2006

TRANSMITENTES: VALDES DE SOUZA COSTA, brasileiro, corretor de imóveis, RG n° 2.426.388/SSP/SP, CPF n° 107.260.638/00, e sua mulher SUELI MARIA RANTERI COSTA, brasileira, professora, RG n° 5.017.272/SSP/SP, CPF n° 513.454.048/91, casados no regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Constantino de Souza n° 1025, Campo Belo.

ADQUIRENTE: GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, viúva, já qualificada.

TÍTULO: Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 26 de junho de 2006, do 13°

Continua na ficha 005



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77


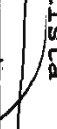
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

MATRÍCULA
48.728


FICHA
005

São Paulo, 24 de Julho de 2006

Tabelação de Notas desta Capital, Livro 3634, páginas 51/54.
VALOR: R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais). A venda cumpre o compromisso constante do R.08 da presente matrícula. O registro refere-se a metade ideal ou 50% do imóvel. A Escrevente autorizada,  (Patricia Batista Nascimento e Souza). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.13 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201903.0213.00731272-IA-750 - 06/03/2019

Procedo a presente averbação de ofício, "ex-vi", letra "a", inciso I do artigo 213 da Lei 6.015/73, para constar que, GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, nos termos da decisão proferida nos autos nº 00088006119945150106, da 2ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, noticiada através do Comunicado nº 201903.0213.00731272-IA-750, emitido em 02 de março de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. O presente ato averbatório é feito nesta data por não ter sido praticado na data do recebimento do comunicado. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000018157119P) #MD5:61DC8D859DF97CF41EB50552119ED018#

Av.14 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759418-IA-810 - 30/04/2019

Do comunicado nº 201904.2916.00759418-IA-810, emitido em

Continua no Verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

MATRÍCULA
48.728

FICHA
005
VERSO

29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 1334006019945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000018157219N) #MD5:BB071F5E9E8A60238AE9803A21E039A2#

Av.15 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759423-IA-490 - 30/04/2019
Do comunicado nº 201904.2916.00759423-IA-490, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 01351007119945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000018157319L) #MD5:2F448F2C0931A39133C638A7328BAFF7#

Continua na ficha 006



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

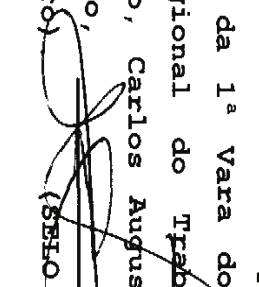
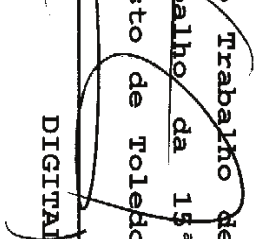
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125/2

São Paulo, 21 de Maio de 2019

MATRÍCULA
48.728

FICHA
006

Av.16 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
 PROT. INDISP. 201904.2916.00759428-IA-530 - 30/04/2019
 Do comunicado n.º 201904.2916.00759428-IA-530, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n.º 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n.º 01507003519945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo)  (Paulo) Ademir Monteiro)  DIGITAL #MD5:2ED2381575759CDF25EC4FD52DCA12F6#

Av.17 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
 PROT. INDISP. 201904.2916.00759438-IA-250 - 30/04/2019
 Do comunicado n.º 201904.2916.00759438-IA-250, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n.º 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n.º 01398009019945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo

Continua no Verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (GNM)
111252.2.0048728-77

MATRÍCULA
48.728

FICHA
006
VERSO

Camargo. O Oficial Substituto
(Paulo Ademir Monteiro) (SELO DIGITAL)
1112523J4000000018157519H)
#MD5:1FF69FD3D0F52D5D754633AF1C6E7534#

Av.18 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759443-IA-920 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759443-IA-920, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00387002419965150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto
(Paulo Ademir Monteiro) (SELO DIGITAL)
1112523J4000000018157619F)
#MD5:5E3213DB2F65FBBBC40873C632486E605#

Av.19 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759453-IA-640 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759453-IA-640, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com

Continua na ficha 007

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serenitas nº. 11.125-2

MATRÍCULA
48.728

FICHA
007

São Paulo, 21 de Maio de 2019

seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00107008219945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J400000018157719D) #MDS:702CA0A125406EDA850CB496E629671E#

Av. 20 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759459-IA-509 - 30/04/2019

Do comunicado n° 201904.2916.00759459-IA-509, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTIL FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 02972004119925150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J400000018157819B) #MDS:9213FDBA2E1728BED9CA2E38FB3D1D7E#

Av. 21 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759461-IA-740 - 30/04/2019

Do comunicado n° 201904.2916.00759461-IA-740, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade,

Continua no Verso



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

MATRÍCULA
48.728

FICHA
007
VERSO

nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n.º 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n.º 02946001319935150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, Ademir Monteiro (SETO DIGITAL (Paulo Ademir Monteiro)).

#MD5:9CAD4F55797B4CF081EFE1B54549C13E#

Av.22 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759467-IA-609 - 30/04/2019

Do comunicado n.º 201904.2916.00759467-IA-609, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n.º 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n.º 02759008619935150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, Ademir Monteiro (SETO DIGITAL (Paulo Ademir Monteiro)).

#MD5:CF3786B6B75B174E52E76E3179D94D62#

Continua na ficha 008

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº: 11.125-2

MATRÍCULA
48.728

FICHA
008

São Paulo, 21 de Maio de 2019

Av. 23 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759471-IA-460 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759471-IA-460, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 01989001019935150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (SELO) DIGITAL (Paulo Ademir Monteiro),

1112523Jf40000000181581190)
#MD5:C26DFDECEB8B310D94400032DC9866D4#

Av. 24 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759475-IA-709 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759475-IA-709, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 01744004019945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto,

Continua no Verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MTRICULA (GNM)
111252.2.0048728-77MTRICULA
48.728FICHA
008
VERSO

(Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J400000018158219M)
#MD5:2F79A6292F6ACCF76A1BD9ACAD04A0F3#

Av.25 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759482-IA-071 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759482-IA-071, emitido em
29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade,
nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de
Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São
Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTI
FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com
seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos
autos n° 01524007519965150008, da 1ª Vara do Trabalho de
São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª
Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo
Camargo. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J400000018158319K)
#MD5:B880D1E22D537E42FE1854939E65BABA#

Av.26 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201904.2916.00759487-IA-030 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759487-IA-030, emitido em
29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade,
nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de
Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São
Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTI
FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com
seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos

Continua na ficha 009

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

GERAL

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serenitas nº. 11.125-2

MATRÍCULA - 48.728

FICHA - 009

São Paulo, 21 de Maio

de 2019

autos nº 01379007219945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL) 1112523J400000018158419I) #MD5:7F2B5FCC33A3AAF3C5B0B56A110924A2#

Av. 27 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
 PROT. INDISP. 201904.2916.00759492-IA-700 - 30/04/2019
 Do comunicado nº 201904.2916.00759492-IA-700, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENT FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 01241007419945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL) 1112523J400000018158519G) #MD5:802421880FB48DD75A3C3704DE6BF5BB#

Av. 28 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
 PROT. INDISP. 201904.2916.00759498-IA-660 - 30/04/2019
 Do comunicado nº 201904.2916.00759498-IA-660, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de

Continua no Verso



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

MATRÍCULA
48.728

FICHA
009
VERSO

Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 01237006019945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL #MD5:4FE90E9B805BEC42415ACF5F378288F5#

Av.29 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759504-IA-490 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759504-IA-490, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 01206009719945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL #MD5:146FC35A88A6AEDD228358F483016453#

Continua na ficha 010



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO

GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.176-2

MATRÍCULA
48.728FICHA
010

São Paulo, 21 de Maio de 2019

Av. 30 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROF. INDISP. 201904.2916.00759508-IA-720 - 30/04/2019

Do comunicado nº 201904.2916.00759508-IA-720, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTIL FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 01024004219945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo, O Oficial Substituto, (SELO DIGITAL (Paulo Ademir Monteiro)).

#MD5:FDAC4784460EDC9D433B5F5A475A52AB#

Av. 31 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.

PROF. INDISP. 201904.2916.00759514-IA-100 - 30/04/2019

Do comunicado nº 201904.2916.00759514-IA-100, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTIL FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00357008419945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo, O Oficial Substituto,

Continua no Verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CNM)
111252.2.0048728-77

MATRÍCULA
48.728

FICHA
010
VERSO

(Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J40000000181589198)
#MD5:265390A36A9563DAA095BE7E5F38F2A6#

Av.32 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759519-IA-250 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759519-IA-250, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00841006619935150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro) (SELO DIGITAL 1112523J4000000018159019P)
#MD5:D37037B0A2BF4365FE160A2FEA10FBA0#

Av.33 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759522-IA-200 - 30/04/2019
Do comunicado n° 201904.2916.00759522-IA-200, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos

Continua na ficha 011

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (CMM)
111252.2.0048728-77

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.1252

MATRÍCULA
48.728FICHA
011

São Paulo, 21 de Maio de 2019

autos nº 00283008219955150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademar Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000018159119N)
#MD5:ABC476EC6694D3C172609550105ABCCF#

Av. 34 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759523-IA-010 - 30/04/2019
Do comunicado nº 201904.2916.00759523-IA-010, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENTIL FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF nº 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 02841001919925150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademar Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000018159219L)
#MD5:7B65DCC824C8830E207D224CC8A7059D#

Av. 35 - 48.728 - São Paulo, 21 de maio de 2019.
PROT. INDISP. 201904.2916.00759723-IA-370 - 30/04/2019
Do comunicado nº 201904.2916.00759723-IA-370, emitido em 29 de abril de 2019, pela Central de Disponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de

Continua no Verso

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

MATRÍCULA (GNM)
111252.2.0048728-77

MATRÍCULA
48.728

FICHA
011
VERSO

Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA, CPF n° 954.396.257-04, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 01380002719945150008, da 1ª Vara do Trabalho de São Carlos/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SEIO DIGITAL 1112523J4000000018159319J) #MD5:70B0EE2158BAE206BB8964E4362B03EB#

Av. 36 - 111252.2.0048728-77 - 2 de fevereiro de 2026.

PRENOTAÇÃO n°. 1.116.396 - 16 de janeiro de 2026.

Nos termos do § 1º, letra "a" do artigo 440AQ do Provimento n° 149, acrescentado pelo Provimento n° 195, de 03/06/25, do Conselho Nacional da Justiça, procede-se a presente averbação para constar que, o CEP do imóvel desta matrícula é 04709-0111. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SEIO DIGITAL 111252331000000241729726N)

Av. 37 - 111252.2.0048728-77 - 2 de fevereiro de 2026.

PRENOTAÇÃO n°. 1.116.396 - 16 de janeiro de 2026.

Por Certidão eletrônica PH000601472 passada em 16 de janeiro de 2026 (05:58:30) emitida por Augusto Avansi Neto, Oficial de Justiça Avaliador Federal da Secretaria Conjunta de Araraquara, deste Estado - TRT da 15ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista -

Continua na ficha 012

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.1252

São Paulo, 02 de Fevereiro de 2026

MATRÍCULA (CMM) 111252.2.0048728-77

FICHA 0012

processo n° 0008800-61.1994.5.15.0106 que a autora
ADRIANA APARECIDA MALACHIA, CPF n° 145.510.448-57, move
 contra a ré **GENI FORTES TEIXEIRA DE SOUSA**, CPF n°
 954.396.257-04, verifica-se que foi determinada a **PENHORA**
 do imóvel da matrícula, para garantia do valor da dívida
 de R\$ 2.366.529,46 (dois milhões, trezentos e sessenta e
 seis mil, quinhentos e vinte e nove reais e quarenta e
 seis centavos), sendo nomeado depositário **Geni Fortes**
Teixeira de Sousa. A penhora é praticada a teor do
 permissivo no artigo 22 do Provimento CG n° 13/2012. A
 Escrevente autorizada, **Renata Tizue Mikami Miranda**. O
 Oficial Substituto, **(Paulo Ademir Monteiro)**. (SELO DIGITAL
 111252321000000241729826N)
 #MD5: 4D78CD6A0DDDB2EB663B14591994470CB#

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>



Validate this document here

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do § 1º do Artigo nº 19 da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 05/02/2026. (A presente certidão é expedida e assinada eletronicamente, conforme Artigos nºs. 217, da Lei nº 10.406/2002 e 161 da Lei nº 6.015/73 e Medida Provisória nº 2.200 de 28/06/2001).

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9ALJW-RESFT-HHTFZ-D6MSP>

<p>15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital ROSWALDO CASSARO Oficial PAULO ADEMIR MONTEIRO Oficial Substituto (art.20 § 5º. Lei 8935/94) José Odival Figueiredo Malheiros Edson Souza da Silva Karina Zuleika Cabreira Oficiais Substitutos (art.20 § 1º. e § 4º. Lei 8935/94) Romeu Alves da Silva José Júlio Leite Marcos Roberto Teixeira Escreventes Autorizados (art.20 § 3º. Lei 8935/94) Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 3º. Andar São Paulo/SP - Telefone (11)3120-9884</p>	<p>15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital</p> <p><u>I S E N T O</u></p> <p><u>D E</u></p> <p><u>C U S T A S</u></p> <p>GUIA 02/02/2026</p>
---	--



Selo Digital 1112523C300000241729926Z consulte em <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

