



# LAUDO DE AVALIAÇÃO VEICULAR

**PROCESSO Nº 5067202-70.2025.8.21.0001/RS**

Porto Alegre/RS, 14 de julho de 2025.



## 1. SOLICITANTE

A solicitante é a 14ª Vara Criminal e JTGE do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, por meio dos autos da Alienação de Bens do Acusado N° 5067202-70.2025.8.21.0001/RS.

## 2. OBJETIVO

O que se pretende determinar com a presente avaliação é o real valor praticado pelo mercado de veículos seminovos, ou seja, a quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um determinado bem, numa data de referência, dentro das condições do mercado vigente.

## 3. METODOLOGIA

Para apresentar o aludido laudo de avaliação de maneira assertiva, esta Leiloeira Oficial, realizou, constatação *in loco*, através de registros fotográficos (1), pesquisas mercadológicas (2), análise dos dados de mercado (3) e, por fim, sugestão de valor final para avaliação (4).

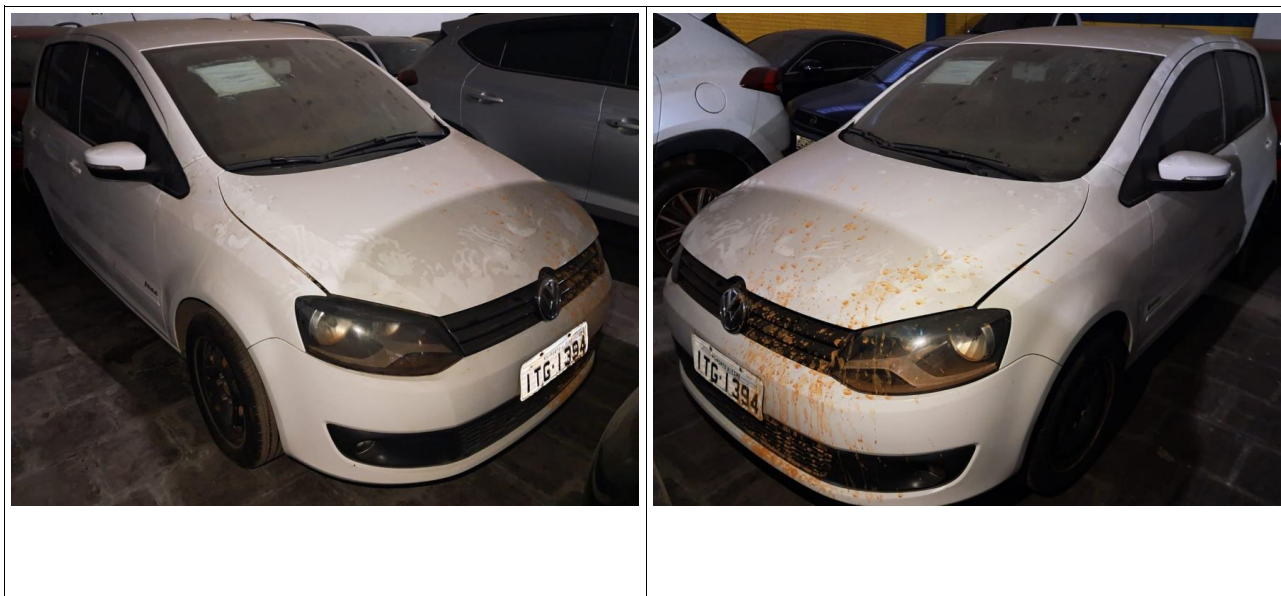
## 4. BEM A SER AVALIADO

*Veículo, VW/FOX 1.6 GII, ano fab./mod.: 2012/2013, cor: BRANCO, placas: ITG-1394/RS, chassi: 9BWAB05Z8D4026839 e renavam: 00473308541.*

## 5. CONSTATAÇÃO

Conforme fotos abaixo, trata-se de **VEÍCULO ATINGIDO POR ENCHENTE**. O mesmo, encontra-se em péssimo estado de conservação. Sua pintura está manchada, desbotada e com riscos. Parte interna do aludido bem encontra-se totalmente danificada, coberta por lama, causada pela enchente. Pneus em aparente regular estado de conservação.

**Obs.:** Não foi possível certificar o seu devido funcionamento, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que o mesmo se encontra sem carga na bateria e ficou submerso em enchente. Abaixo, algumas imagens do referido bem:







### 6. PESQUISA MERCADOLÓGICA

Segue abaixo, algumas amostras de veículos do mesmo ano, modelo e em bom estado de conservação e funcionamento:



R\$ 34.000  
**R\$ 32.000**

IPVA pago

[Simular parcelas](#)

[\(61\) 98233-9... Ver números](#)

[Chat](#)

Fox prime II 1.6 Completo



Com manual Chave reserva

Fox 1.6 - 2012

R\$ 32.900

IPVA pago

Simular parcelas

Chat

Referência de preço

R\$ 32.900



Revisões feitas em concessionária

FOX 2012 COMPLETO PRIME 1.6 FLEX

R\$ 32.900

Aceita trocas IPVA pago

Simular parcelas

Chat



Referência de preço

### 7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O valor do preço médio, conforme tabela FIPE do veículo acima descrito, com referência ao mês julho/2025 é de R\$ 37.861,00 (trinta e sete mil, oitocentos e sessenta e um reais). Ainda, com base no item anterior (pesquisa mercadológica), o preço médio de mercado encontrado para veículos semelhantes foi de aproximadamente R\$ 32.600,00 (trinta e dois mil e seiscentos reais), ou seja, o valor médio de mercado está abaixo do apurado junto a pesquisa FIPE.

Cabe ressaltar que os veículos tomados como base para pesquisa de mercado estão aptos para serem retirados e utilizados, tão logo, em caso de venda convencional, os respectivos vendedores podem aceitar permutas, financiamento, consórcio e oferecerem eventuais garantias ao adquirente, **o que não ocorre na venda em leilão judicial.**



Já o veículo avaliando será alienado no estado de conservação em que se encontra, sem garantia contra vícios e defeitos de qualquer natureza, de maneira que sua retirada só poderá ser realizada após a expedição da carta de arrematação.

Embora os veículos arrematados em leilão não tenham registrada no documento a observação de passagem por leilão, é fato que essa informação permanece registrada no histórico veicular. Tal registro pode ser identificado em vistorias ou laudos periciais, o que pode levar à desvalorização de até 20% no valor de mercado. Ademais, algumas seguradoras se recusam a oferecer cobertura total para esses veículos, ou até mesmo negam a contratação do seguro.

Portanto, com base na média de valor de mercado e no atual estado de conservação do veículo em questão, devemos considerar o percentual de aproximadamente 30% (trinta por cento) do valor da média de mercado, ora apurado, para fins de avaliação, ou seja, depreciação de aproximadamente 70% (setenta por cento).

#### **8. AVALIAÇÃO FINAL**

**Desta forma, atribui-se ao bem em análise, a título de avaliação, o valor final de R\$ 9.800,00 (nove mil e oitocentos reais).**

Sendo o que tinha para o momento, reitero votos de apreço e admiração.

Respeitosamente,

Porto Alegre/RS, 16 de julho de 2025.

**JOYCE RIBEIRO**  
Leiloeira Oficial