



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
**ATOrd 0000038-27.2011.5.01.0243**  
RECLAMANTE: MARCIO CARREIRA FERREIRA  
RECLAMADO: R. D. GARCIA COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA  
- ME E OUTROS (2)

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 7bfa476

Destinatário: REJANE DIAS GARCIA

Certifico e dou fé que, nesta data, 24.10.2024, em cumprimento ao mandado de avaliação PJe-JT, diligenciei ao logradouro apontado no mesmo, qual seja, Avenida Paulo de Frontin, 167, apt.º 404, Praça da Bandeira, Rio de Janeiro, e, sendo aí, **procedi à avaliação do imóvel penhorado**, conforme auto de avaliação que segue em anexo.

Do que, para constar, submeto a presente certidão à elevada apreciação do(a) MM.(ª) Dr.(ª) Juiz(íza).

Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2024

**MARCO AURELIO DOS REIS ROCHA**

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por MARCO AURELIO DOS REIS ROCHA, em 26/10/2024, às 15:33:06 - c46109b  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24102615321967400000213822218?instancia=1>  
Número do processo: 0000038-27.2011.5.01.0243  
Número do documento: 24102615321967400000213822218



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

3.ª VT do(e) Niterói (RJ)

Proc. n.º 0000038-27.2011.5.01.0243

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos 24 dias do mês de Outubro do ano de dois mil e vinte e quatro, na Avenida Paulo de Frontin, 167, apt.º 404, Praça da Bandeira, nesta Comarca, em cumprimento ao mandado expedido pelo(a) MM.(ª) Dr.(ª) Juiz(iza) do Trabalho da 3.ª Vara do Trabalho do(e) Niterói (RJ), na execução movida por Marcio Carreira Ferreira contra R. D. Garcia Comércio e Serviços de Informática Ltda. – ME e Outros, procedi à avaliação do bem a seguir discriminado:

Discriminação	Valor
<u>Apartamento 404, com a fração de 76/4211 do domínio útil do terreno, foreiro ao Cabido Metropolitano, do edifício sob o nº 167 da Avenida Paulo de Frontin, na freguesia do Engenho Velho, medindo o terreno na totalidade 22,00m de frente, 26,00m nos fundos, 36,60m de extensão por um lado e 50,00m pelo outro; confrontando nos fundos com o prédio nº 66 da rua Haddock Lobo, à direita confronta com as casas I e II da vila nº 163 e à esquerda com o prédio nº 173, ambos da Avenida Paulo de Frontin – Matrícula n.º 3422 do Cartório do 11º Ofício de Registro de Imóveis da Cidade do Rio de Janeiro – C. L. 6203 – Inscrição n.º 375248</u>	R\$ <u>350.000,00</u>

Valor Total R\$ 350.000,00  
Trezentos e cinquenta mil reais).

E, para constar, eu Oficial de Justiça Avaliador, lavro o presente auto que assino.

Marco Aurélio dos Reis Rocha  
Oficial de Justiça Avaliador Federal  
TRT 1ª Região  
Matrícula 7954-5

