



PODE JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE FORMOSO

Processo: 6163921-29.2024.8.09.0046

Mandado: 4198908

Promovente: Banco Do Brasil Sa

Promovido: Jandira Maria Das Neves (Espólio)

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO

Aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco (24/02/2025), às 14h50min, em cumprimento ao mandado de execução, expedido pelo Meritíssimo Juiz de Direito Desta Comarca de Formoso-GO, Dr. Ronny André Wachtel, em que figura como exequente Banco do Brasil S.A em desfavor de Jandira Maria das Neves (espólio), dirigi-me à Fazenda Cachoeirinha, GO 142, Km 09, Região das Lages, Zona Rural de Formoso-GO, e ali estando, após as formalidades legais, procedi com a VISTORIA dos semoventes indicados pela parte executada, a seguir descritas: 14 (quatorze) vacas paridas de cor branca, 15 (quinze) vacas paridas de leite de raças cruzadas, 26 (vinte e seis) vacas solteiras de raça nelore (média de 15 arrobas uma pela outra), 14 (quatorze) vacas solteiras de raças cruzadas, e 02 (dois) touros reprodutores de raça nelore. Considerando que os semoventes encontram-se bem cuidados e suas características, também o preço de vendas praticados de animais na região (pesquisas com corretores de gado) e sites da internet, preço da arroba de gado agrolink e agron. Avalio as 14 (quatorze) vacas paridas de cor branca e raça nelore em R\$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos) reais cada, 15 (quinze) vacas paridas de raça cruzadas em R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos) cada, 14 (quatorze) vacas solteiras cruzadas em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos) reais cada, 26 (vinte e seis) vacas solteiras de raça nelore em R\$ 270,00 (duzentos e setenta) reais a arroba, totalizando em R\$ 4.050,00 (quatro mil e cinquenta) reais cada, 02 (dois) touros reprodutores de raça nelore em R\$ 8.000,00 (oito mil) reais cada, totalizando R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil) reais. Total da avaliação $R\$ 4.200,00 \times 14 = 58.800,00$, $R\$ 5.500,00 \times 15 = 82.500,00$, $R\$ 4.050,00 \times 26 = 105.300,00$, $R\$ 4.500,00 \times 14 = 63.000,00$ e $R\$ 8.000,00 \times 2 = 16.000,00$ (325.600,00) trezentos e vinte e cinco mil e seiscentos reais. O método de avaliação utilizado foi com pesquisas em sites da internet e corretores de gado da região. Em seguida nomeei o Sr. Luiz Batista Neves,

como depositário dos semoventes que estão apascentados na Fazenda Cachoeirinha, o qual aceitou o encargo, responsabilizando-se pela guarda e manutenção.

Para constar lavro o presente auto.

Lindomar José Naves
Oficial de Justiça - Avaliador Judiciário



PODE JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE FORMOSO

Valor: R\$ 260.318,69
PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial
FORMOSO - VARA CIVEL
Usuário: LINDOMAR JOSÉ NAVES - Data: 25/02/2025 15:32:34

Processo: 6163921-29.2024.8.09.0046

Mandado: 4198908

Promovente: Banco Do Brasil Sa

Promovido: Jandira Maria Das Neves (Espólio)

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO

Aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco (24/02/2025), às 14h50min, em cumprimento ao mandado de execução, expedido pelo Meritíssimo Juiz de Direito Desta Comarca de Formoso-GO, Dr. Ronny André Wachtel, em que figura como exequente Banco do Brasil S.A em desfavor de Jandira Maria das Neves (espólio), dirigi-me à Fazenda Cachoeirinha, GO 142, Km 09, Região das Lages, Zona Rural de Formoso-GO, e ali estando, após as formalidades legais, procedi com a VISTORIA dos semoventes indicados pela parte executada, a seguir descritas: 14 (quatorze) vacas paridas de cor branca, 15 (quinze) vacas paridas de leite de raças cruzadas, 26 (vinte e seis) vacas solteiras de raça nelore (média de 15 arroubas uma pela outra), 14 (quatorze) vacas solteiras de raças cruzadas, e 02 (dois) touros reprodutores de raça nelore. Considerando que os semoventes encontram-se bem cuidados e suas características, também o preço de vendas praticados de animais na região (pesquisas com corretores de gado) e sites da internet, preço da arrouba de gado agrolink e agron. Avalio as 14 (quatorze) vacas paridas de cor branca e raça nelore em R\$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos) reais cada, 15 (quinze) vacas paridas de raça cruzadas em R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos) cada, 14 (quatorze) vacas solteiras cruzadas em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos) reais cada, 26 (vinte e seis) vacas solteiras de raça nelore em R\$ 270,00 (duzentos e setenta) reais a arrouba, totalizando em R\$ 4.050,00 (quatro mil e cinquenta) reais cada, 02 (dois) touros reprodutores de raça nelore em R\$ 8.000,00 (oito mil) reais cada, totalizando R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil) reais. Total da avaliação $R\$ 4.200,00 \times 14 = 58.800,00$, $R\$ 5.500,00 \times 15 = 82.500,00$, $R\$ 4.050,00 \times 26 = 105.300,00$, $R\$ 4.500,00 \times 14 = 63.000,00$ e $R\$ 8.000,00 \times 2 = 16.000,00$ (325.600,00) trezentos e vinte e cinco mil e seiscentos reais. O método de avaliação utilizado foi com pesquisas em sites da internet e corretores de gado da região. Em seguida nomeei o Sr. Luiz Batista Neves,

27-02-2025

10h09min

Luiz Batista Neves