



JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE SANTA CRUZ CABRÁLIA – BAHIA.

VARA CÍVEL
CARTA PRECATÓRIA Nº 8000832-03.2020.8.05.0220
AUTOR: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL
EXECUTADO: SANDOVAL CAITANO DOS SANTOS

LAUDO DE AVALIAÇÃO JUDICIAL

Aos 04 (quatro) dias do mês de agosto do ano de 2022, nesta Cidade e Comarca de Santa Cruz Cabralia, Estado da Bahia, República Federativa do Brasil, em cumprimento ao Mandado Avaliação, Carta Precatória, extraído dos Autos de Nº 8000832-03.2020.8.05.0220, da Ação de Execução por Quantia Certa, em que são partes **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL** CONTRA **SANDOVAL CAITANO DOS SANTOS**, me dirigi à Rua Caminho da Fonte, Centro, nesta cidade, aí sendo, passo a avaliar o seguinte imóvel: **Imóvel urbano/casa, com área total de 59,19M2 (cinquenta e nove metros e dezenove centímetros quadrados), Registro Imobiliário R-01-17.668, do Cartório de Porto Seguro - Bahia.**

Considerando o exposto, e levando-se em consideração, informações obtidas no mercado imobiliário dessa cidade, avalio o imóvel acima descrito no valor de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). E, para constar, lavro o presente Laudo de Avaliação Judicial, que depois de lido e achado conforme, vai por mim Oficial de Justiça Avaliador digitado e assinado.


GERFENSON BORGES COSTA
Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: GERFENSON BORGES COSTA - 05/08/2022 09:41:49
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22080509414937200000214652977>
Número do documento: 22080509414937200000214652977

Num. 220778570 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 117.***.***-52 em 27/04/2026 10:51:53
Número do documento: 22080814231001400000215710674
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22080814231001400000215710674>
Assinado eletronicamente por: DAIANE FERREIRA DA SILVA - 08/08/2022 14:23:13

Num. 221864005 - Pág. 4