

PROCESSO Nº 0001107-89.2011.5.15.0052



**PODER JUDICIÁRIO**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Vara do Trabalho de Ituverava - Estado de S.Paulo

Praça Deputado Hélio Nunes da Silva, 226 - 14500-000 - Ituverava-SP

**AUTOR:** THIAGO ZANAROTTI E OUTROS

**RÉUS:** TEMPOREAL MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA. E OUTROS

### **AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**

Em 15/05/2024, em cumprimento ao Mandado ID 2e0b441, observado o art. 659, § 4º e § 5º do CPC, procedi à **AVALIAÇÃO** dos seguintes imóveis registrado no Cartório de Registro de Imóveis de IGARAPAVA:

1. IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº **3.653**, localizado à Rua José Nane, nº 648, na cidade de ARAMINA/SP, **AVALIANDO-O**, conforme regras de experiência e em pesquisa ao mercado imobiliário local, **NO VALOR DE R\$350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)**.

**OBS.:** Cadastro na Prefeitura de Aramina sob o nº 040.47.001, com uma área construída de 195,29 metros quadrados. Trata-se de uma casa residencial, contendo três quartos (taco), sendo dois deles com guarda-roupa embutido, dois banheiros, uma cozinha grande, sala (taco), garagem e área de serviço. Possui lage e onde não é taco, piso.

2. IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº **7.760**, localizado à Rua Dr. Antônio Ernesto Lessenco, nº 750, na cidade de ARAMINA/SP, **AVALIANDO-O**, conforme regras de experiência e em pesquisa ao mercado imobiliário local, **NO VALOR DE R\$100.000,00 (CEM MIL REAIS)**.

**OBS.:** Cadastro na Prefeitura de Aramina sob o nº 050.57.179, com uma área de 286,60 metros quadrados. Trata-se de um TERRENO, murado nas laterais e no fundo, na frente uma cerca simples, havendo no local uma horta.

**VALOR TOTAL DOS IMÓVEIS AVALIADOS: R\$450.000,00 (QUATROCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS).**

**Certifico que deixei de intimar o executado, proprietário dos imóveis avaliados, tendo em vista o fato do mesmo residir na cidade de Sertãozinho/SP.**

E, do que, para constar, lavrei o presente.

ITUVERAVA, 15/05//2024.

ANA PAULA MONTEIRO  
*Oficiala de Justiça Avaliadora Federal*

