

SENADOR GUIOMARD-AC; 28 de Maio de 1.993.

IMÓVEL:- Um lote de terra rural; Situado no Projeto Pedro Pei'xoto, Município de Senador Guiomard-Ac; com área de 68,4072 hectares; com os limites e confrontações seguintes; Ao Norte com a Estrada L-06; A Leste com o lote nº 49; Ao Sul com os lotes nºs 96 e 98; E a Oeste com o lote nº 51.

PROPRIETÁRIO:- INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA.

REGISTRO ANTERIOR:- R-1.-890, Livro 02, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Rio Branco-Ac.

Francisco Evlásio Barbosa do Nascimento
OFICIAL

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS
SENADOR GUIOMARD - ACRE
Francisco Evlásio Barbosa do Nascimento
OFICIAL

R-1.- Através do Título Definitivo nº 50.857, Expedido pelo Incra, Em, 05/07/91. O Imóvel foi adquirido por JOSÉ LOPES FERREIRA DE AMORIM, e sua mulher QUIRINA MOREIRA DE AMORIM, brasileiros, casados, Agricultores, RG.Nº 3485831-PR e CPF.Nº 164.776.422-04, residentes e domiciliado nesta cidade; Pelo preço de CR\$ 978,447,00, pagavel em 14 prestações anuais e sucessivas de Cr\$ 105.265,00, já incluídos os juros de 6,0% a,a, aplicados ainda os dispositivos previstos na legislação em vigor, devendo ser paga a primeira prestação até 05/07/92, e as demais no mesmo dia e mês dos anos subsequentes, tendo o adquirente exibido prova do último lançamento do ITR devidamente quitado e do qual fica uma copia arquivada neste Cartório. Senador Guiomard-Ac; - 28 de Maio de 1.993.

Francisco Evlásio Barbosa do Nascimento
OFICIAL

R-2,- Pela Escritura Pública, lavrada nas notas do Tabelião Jo'

MATRÍCULA

=1964=

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FOLHA

1-V

VERSO

1º CARTÓRIO DE IMÓVEIS

Senador Guiomard - Acre

Oficial

sé R.R. Macêdo, às folhas 23, livro 05, Em, 28/05/93. Os pro' prietários acima qualificados VENDERAM o Imóvel da presente ma trícula a ODILIO JOSÉ DOS SANTOS, brasileiro, Solteiro, Agricul tor, RG.Nº 0262819-AC e CPF.Nº 495.559.282-15, residente e do' ciliado nesta cidade; Pelo preço de Cr\$ 10,000,000,00. Senador Guiomard-Ac; 31 de Maio de 1.993.

Elzo Nascimento de Souza
Oficial de Registro

R--3- de 04 de junho de 2003- Pela Escritura Pública de compra e venda de Imóvel Rural, lavrada no Tabellionato de Notas desta Comarca de Senador Guiomard, às fls. 51/51v, livro 13 de fls. Soltas, em data de 18 de dezembro de 2000, o proprietário acima qualificado, VENDEU o Imóvel da presente matrícula a ANIZIO CLÁUDIO DE OLIVEIRA ALCANTARA, brasileiro, casado, funcionário público, RG.72785/SSPMG e CPF.204.795.573-49, residente e domiciliado à Rua Venezuela, 154, Bairro Cadeia velha, em Rio Branco-Acre, pelo preço de 6.000,00. Protocolo 4746, livro 01, fls. 236, desta Serventia. Senador Guiomard-Acre, 04 de junho de 2003.

1º CARTÓRIO DE IMÓVEIS

Senador Guiomard - Acre

Oficial

Elzo Nascimento de Souza

Oficial de Registro

AV-4- A requerimento do proprietário e de conformidade com Termo de Ajustamento de Conduta Para localização de Área de Reserva Legal, celebrado entre o proprietário e o IMAC, em data de 20 de maio de 2003, fica constando que do imóvel da presente matrícula 80% foi preservado como reserva Florestal, nela não podendo ser feita qualquer exploração sem a prévia autorização do Imac. Protocolo 4746, livro 01, fls. 236, deste Serventia. Senador Guiomard, 04 de junho de 2003.

1º CARTÓRIO DE IMÓVEIS

Senador Guiomard - Acre

Oficial

Elzo Nascimento de Souza

Oficial de Registro

R--5- de 06 de junho de 2003- Pela Escritura Pública de compra e venda de Imóvel Rural, lavrada no Tabellionato de Notas desta Comarca de Senador Guiomard, às fls. 40/40v, livro 14 de fls. Soltas, em data de 05 de junho de 2003, os proprietários acima qualificados, VENDERAM o Imóvel da presente matrícula ANALIA RODRIGUES DE FRANÇA, e seu marido AUGUSTIMHO DE FRNAÇA, brasileira, casada com Augustinho de França, agricultora, RG. 53208/SSP/AC e CPF. N.º091.141.142-91, residente e domiciliada nabr 364, km 70, Ramal santa

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1º CARTÓRIO DE IMÓVEIS
Senador Guimard - Acre
Titular
Oficial

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Maria, Km 25, Comarca de Senador Guimard - Acre, pelo preço de R\$ 148.784,00, em valores do época, pagável em 14 prestações anuais e consecutivas, porém já quitado. Protocolo 4749, fls. 236, livro 01, desta Serventia de Registro de Imóveis. Senador Guimard - Acre, 04 de junho de 2003.

1º CARTÓRIO DE IMÓVEIS
Senador Guimard - Acre
Oficial

[Assinatura]
Elzo Nascimento de Souza
Oficial de Registro

R-6-1964, em 16/08/2017. Protocolo nº 14655, em 16/08/2017.

Procede-se a esta averbação conforme Mandado de Penhora, datado de 13/06/2017, sob autos nº 0700102-91.2016.8.01.0009, da Vara Cível da Comarca de Senador Guimard/AC, que tem como credor: BANCO DA AMAZÔNIA S/A e como devedora ANALIA RODRIGUES DE FRANÇA e OUTRO, fica o imóvel da presente matrícula **PENHORADO** para a garantia da dívida no valor de R\$ 26.734,66 (vinte e seis mil, setecentos e trinta e quatro reais e sessenta e seis centavos). Emolumentos: R\$ 179,04; Fundo de Compensação: R\$ 10,63; Fundo de Fiscalização: R\$ 21,06.

[Assinatura]
Raphael de Moura Souza
Registrador Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado eletronicamente pelo
Registro de Imóveis de Acre
www.registrodigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital