



Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

BAHIA 2-BU

REGISTRO GERAL - ANO 1994

Maria de Lourdes Oliveira Biondi
Oficial Titular

PODER JUDICIÁRIO

MATRÍCULA Nº 26.396 DATA 20.7.94 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL Área de terras, situada Rua Antonio Orrico, no Bairro São José, nesta cidade, medindo 10,00m (dez metros) de frente para a Rua Antonio Orrico, 10,00m (dez metros) de fundo por 25,80m (vinte e cinco metros e oitenta centímetros) de frente a fundo de ambos os lados, limitando-se com propriedades de Matildes Nascimento Cardoso e Gilson Brito Silva. Matrícula anterior 18.500 no Livro 2-AAR. Proprietário: **WALDECK OLIVEIRA MIRANDA,**

Jequié, 20 de julho de 1994.
Alan dos Santos

R-1 - 26.396 - Nos termos da escritura de compra e venda pública, lavrada em 19 de abril de 1993, no Livro nº 355 às fls 195, pelo Tabelião Arthur Miranda Pereira, do 1º Ofício de Notas desta comarca de Jequié, o imóvel objeto da presente matrícula foi adquirido por **JOAB MATOS DOS SANTOS**, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, portador do CPF. 406.336.355-34, por compra feita a **WALDECK OLIVEIRA MIRANDA**, brasileiro, solteiro, motorista, residente nesta cidade portador do CPF. 062.959.675-15. pelo preço de cr\$100.000,00 (cem mil cruzeiros) que foi feito a avaliação por 13.287.000,00 (treze milhões duzentos e oitenta e sete mil cruzeiros). DAJ nº 144463 e 960427.

Jequié, 20 de julho de 1994.
Alan dos Santos

R-2- 26.396 -Nos termos da Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 24 de setembro de 2003 no livro nº 0015, às fls 111, pelo Tabelião de Notas do 1º ofício desta Comarca de Jequié, Estado da Bahia, Bel. Arthur Miranda Pereira, o imóvel objeto da presente matrícula, foi adquirido por **JOSE LINO ONOFRE DE SOUZA**, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta Cidade, à Rua Antonio Orrico, nº 202, no bairro São José, Rg nº 02307622-47-BA, CPF nº 349.471.245-04, por compra feita a **JOAB MATOS DOS SANTOS**, brasileiro, casado, comerciante, Rg nº 2523792-BA, CPF nº 406.356.355-34, e sua mulher **EDJACYRA MATOS LOPES DOS SANTOS**, brasileira, casada, comerciante, residente à Rua Tiradentes, nº 18, Centro, nesta Cidade, Rg nº 0250826046-BA, CPF nº 489.323.535-49 representados neste ato por sua bastante procuradora **Joelma Almeida Landim**, brasileira, casada, técnico em raio x, residente nesta Cidade, à Rua A, nº 21, Parque das Algarobas, Bairro São Judas Tadeu, Rg nº 0262386089-BA, CPF nº 472.924.315-34, conforme procuração, pelo preço de R\$ R\$2.000,00 (dois mil reais), sem condições e avaliado em R\$2.000,00 (dois mil reais). DAJ 292550. Jequié, 10 de outubro de 2003.

Jequié, 10 de outubro de 2003.
Alan dos Santos

AV - 3 - 26.396 - Nos do termos da Petição de Felix Campos Andrade, por seu advogado infra firmado Bel. **FÁBIO DOS SANTOS BARROS**, brasileiro, OAB/BA nº 27.390. datada de 03 de dezembro de 2012, e Certidão expedida pelo Serviço de Distribuição desta Comarca de Jequié, Bahia, datada de 03 de dezembro de 2012, arquivados neste Cartório, existe em andamento uma ação de execução de título extrajudicial, a qual foi tombada sob nº 0009585-12.2012.805.0141 em 03/12/2012, movida por **FELIX CAMPOS ANDRADE** em face de **JOSÉ LINO ONOFRE DE SOUZA**, residente nesta cidade. Do que dou fé. Protocolo nº 77.574. DAJE nº 003/867018 R\$ 38,50.

Jequié, 03 de dezembro de 2012.
Ariondi - Of. Mle.

AV-4 - 26.396 - Nos termos da petição premonitória protocolada pelo BANCO BRADESCO S/A, através de seu advogado, Bel Igor da Silva Souza, brasileiro, inscrito na OAB/ BA sob o nº 21.290, com data de 12/12/2012; certidão expedida pelo Cartório distribuidor desta comarca de Jequié, datada de 12/12/2012 e petição inicial, informa-se que no dia 12/12/2012, foi ajuizada a Ação de Execução, processo nº 0009852-81.2012.805.0141, no valor de R\$127.475,31 (cento e vinte e sete mil quatrocentos e setenta e cinco reais e trinta e um centavos), movida por BANCO BRADESCO S/A contra JOSÉ LINO ONOFRE DE SOUZA, MARIA RIVANDA ALMEIDA DE SOUZA e outro, em trâmite na 3.ª Vara Cível desta comarca de Jequié. Do que dou fé. Protocolo nº 77 412. DAJE nº 003/976965, R\$38,50.

Jequié, 12 de dezembro de 2012.

Amoudy - Of. Sub.

AV-5-26.396- CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - Nos termos do Provimento nº 143 do Conselho Nacional de Justiça, procedo a esta averbação para constar que esta matrícula recebeu o Código Nacional de Matrícula (CNM) nº 005645.2.0026396-33. DOU FÉ.

Jequié, 02 de outubro de 2025 *Samara Benevides Duque* Samara Benevides Duque-Oficiala Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

