



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SERTÃOZINHO
FORO DE SERTÃOZINHO
3ª VARA CÍVEL

Avenida Pedro Strini, 71, ., Jardim América - CEP 14160-280, Fone: (16) 3521-1596, Sertaozinho-SP - E-mail: Sertaoz3cv@tjstj.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1009108-25.2022.8.26.0597**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Residencial Geraldo Honório Garcia**
 Executado: **Suelen Rodrigues de Oliveira**
 Situação do Mandado **Cumprido parcialmente**
 Oficial de Justiça **Ícaro Taveira Neves (22500)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 597.2025/000675-9 realizei pesquisa junto a *sites* imobiliários da região e comarca de Sertãozinho-SP, ocasião em que pude visualizar imóveis similares ao indicado, em estrutura e localização. Após a referida consulta **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do(s) apartamento(s) indicado(s), no valor de **R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)**. Ato contínuo, dirigi-me ao endereço indicado: Residencial Honório Garcia – Rua Oliveira Bento da Silva, nº 370 – Bloco 15 – Apto 01, Jardim Santa Rosa II, Sertãozinho-SP; no dia **29 de janeiro de 2025, às 18h39min**; ocasião em que **DEIXEI DE INTIMAR** o(a) Sr(a). **SUELEN RODRIGUES DE OLIVEIRA**, da(s) supramencionada(s) avaliação(ões), em virtude de não o(a) ter encontrado. Segundo relato do(a) Sr(a). **REGIANE RODRIGUES DOS SANTOS**, porteiro(a) do condomínio localizado no endereço indicado, o(a) executado(a) não reside mais no local, tendo se mudado há aproximadamente 08 ano(s), sem informar seus destino e telefone para contato. Pelo exposto, devolvo a presente ordem ao respectivo cartório, a fim de que Vossa Excelência determine o que de direito.

O referido é verdade e dou fé.

Sertãozinho, 30 de janeiro de 2025.

Número de Cotas: **01 - Sertãozinho-SP.**

(Não Passível de Agrupamento)

G.R.D.:(33639) R\$ 111,06

Diligência: R\$ 111,06

Saldo: R\$ 000,00

() à depositar () à disposição