

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ADAMANTINA

FORO DE ADAMANTINA

1ª VARA

Avenida Adhemar de Barros, 133, ., Centro - CEP 17800-000, Fone: (18) 3521-1814, Adamantina-SP - E-mail: Adamant1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1001294-84.2024.8.26.0081**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Obrigações**
Exequente: **Cooperativa de Crédito Nosso - Sicoob Nosso**
Executado: **Marcos Roberto da Silva Galis e outro**
Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça **Paulo Cesar Caestine (27877)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 081.2024/010377-1 dirigi-me ao endereço: Rua Porto Seguro, 123, Juliatti de Carvalho e PROCEDI A AVALIAÇÃO do imóvel indicado, sendo que, após informações obtidas junto a corretor de imóveis numa imobiliária local, atribuo ao imóvel o valor de R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Catanduva, 12 de outubro de 2024.

Número de Cotas: 01 – R\$ 106,08 – guia 13863



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

| | |
|------------------------------------|--|
| Descrição do cálculo | |
| Valor Nominal | R\$ 360.000,00 |
| Indexador e metodologia de cálculo | TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pelo critério mês cheio. |
| Período da correção | Outubro/2024 a Abril/2026 |

Dados calculados

| | | |
|---------------------------------|------------|-----------------------|
| Fator de correção do período | 547 dias | 1,075595 |
| Percentual correspondente | 547 dias | 7,559511 % |
| Valor corrigido para 01/04/2026 | (=) | R\$ 387.214,24 |
| Sub Total | (=) | R\$ 387.214,24 |
| Valor total | (=) | R\$ 387.214,24 |

Memória analítica do cálculo

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Valor inicial | 360.000,00 |
| Data inicial | 01/10/2024 |
| Data final | 01/04/2026 |
| Periodicidade | Mensal |
| Metodologia de cálculo | Calculado pelo critério mês cheio. |

| Termo inicial | Termo final | Variação do período | Valor |
|---------------|-------------|---------------------|------------|
| 01/10/2024 | 01/11/2024 | 0,5400 (%) | 361.944,00 |
| 01/11/2024 | 01/12/2024 | 0,6200 (%) | 364.188,05 |
| 01/12/2024 | 01/01/2025 | 0,3400 (%) | 365.426,29 |
| 01/01/2025 | 01/02/2025 | 0,1100 (%) | 365.828,25 |
| 01/02/2025 | 01/03/2025 | 1,2300 (%) | 370.327,94 |
| 01/03/2025 | 01/04/2025 | 0,6400 (%) | 372.698,04 |
| 01/04/2025 | 01/05/2025 | 0,4300 (%) | 374.300,64 |
| 01/05/2025 | 01/06/2025 | 0,3600 (%) | 375.648,13 |
| 01/06/2025 | 01/07/2025 | 0,2600 (%) | 376.624,81 |
| 01/07/2025 | 01/08/2025 | 0,3300 (%) | 377.867,67 |
| 01/08/2025 | 01/09/2025 | -0,1400 (%) | 377.338,66 |
| 01/09/2025 | 01/10/2025 | 0,4800 (%) | 379.149,88 |
| 01/10/2025 | 01/11/2025 | 0,1800 (%) | 379.832,35 |
| 01/11/2025 | 01/12/2025 | 0,2000 (%) | 380.592,02 |
| 01/12/2025 | 01/01/2026 | 0,2500 (%) | 381.543,50 |
| 01/01/2026 | 01/02/2026 | 0,2000 (%) | 382.306,58 |
| 01/02/2026 | 01/03/2026 | 0,8400 (%) | 385.517,96 |
| 01/03/2026 | 01/04/2026 | 0,4400 (%) | 387.214,24 |

| | | |
|--------------------|--|-----------------------|
| | Acréscimos de juro, multa e honorários | |
| Sub Total | (=) | R\$ 387.214,24 |
| Valor total | (=) | R\$ 387.214,24 |

[Retornar](#) [Imprimir](#)