



Número: **0001917-18.2003.8.08.0045**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **São Gabriel da Palha - 1ª Vara**

Última distribuição : **16/01/2023**

Valor da causa: **R\$ 463,24**

Processo referência: **00019171820038080045**

Assuntos: **IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano, Dívida Ativa (Execução Fiscal)**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
MUNICIPIO DE VILA VALERIO (EXEQUENTE)		ANTONIO DE OLIVEIRA NETO (ADVOGADO)	
PAULO DA SILVA (EXECUTADO)			
HIDIRLENE DUSZEIKO (LEILOEIRO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
98086 816	25/05/2026 13:22	Edital - Intimação	Edital - Intimação



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PODER JUDICIÁRIO

Juízo de São Gabriel da Palha - 1ª Vara

Rua 14 de Maio, 131, Fórum Des Ayrton Martins Lemos, Centro, SÃO GABRIEL DA PALHA - ES - CEP: 29780-000
Telefone:(27) 37271449

EDITAL DE LEILÃO

PROCESSO Nº 0001917-18.2003.8.08.0045

EXECUÇÃO FISCAL (1116)

EXEQUENTE: MUNICIPIO DE VILA VALERIO

EXECUTADO: PAULO DA SILVA

MM. Juiz de Direito da **1ª Vara da Comarca de São Gabriel da Palha/ES**, por nomeação na forma da lei etc.

FINALIDADE

DAR PUBLICIDADE A TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM que a leiloeira desta unidade judiciária levará a público pregão de venda e arrematação.

1º LEILÃO, no dia 1 de julho de 2026, com encerramento às 9 horas, por saldo não inferior ao valor atualizado da avaliação.

Não comparecendo licitantes, fica desde já designado

2º LEILÃO, no dia 1 de julho de 2026, com encerramento às 11 horas, com lance mínimo de 60% (sessenta por cento) do valor atualizado da avaliação do bem.

LOCAL DO LEILÃO

Modalidade eletrônica, por meio do sítio eletrônico <<http://www.hdleiloes.com.br/>>

DESCRIÇÃO DO BEM

Um imóvel urbano, localizado na Rua Cristiano Kruger, s/nº, Centro, Vila Valério-ES, inscrito no cadastro imobiliário do Município de Vila Valério sob o nº 01.01.041.0146.001.



VALOR ATUALIZADO DO BEM (em 24/04/2026)

R\$ 75.730,61 (setenta e cinco mil, setecentos e trinta reais e sessenta e um centavos)

OBSERVAÇÕES

1) O valor da arrematação poderá ser pago da seguinte forma: 50% a vista e o restante em até 05 parcelas mensais corrigidas pela SELIC, garantido por hipoteca do próprio bem.

2) A leiloeira oficial designada fará jus a uma comissão correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da arrematação.

Da designação do leilão fica **INTIMADO** o executado para, querendo, pagar a dívida. E quem pretende arrematar o bem deverá comparecer ao local no horário designado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai publicado na forma da lei.

SÃO GABRIEL DA PALHA-ES, 25 de maio de 2026.

