



Número: **0001102-26.2000.8.08.0045**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **São Gabriel da Palha - 1ª Vara**

Última distribuição : **25/01/2023**

Valor da causa: **R\$ 1.000,00**

Processo referência: **00011022620008080045**

Assuntos: **Provas em geral, Multas e demais Sanções**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO (EXEQUENTE)	
MUNICIPIO DE SAO GABRIEL DA PALHA (INTERESSADO)	
PAULO CEZAR COLOMBI LESSA (EXECUTADO)	PEDRO PAULO PESSI (ADVOGADO) KEILA TOFANO SOARES (ADVOGADO)
MIGUEL ANTONIO LORENZONI (EXECUTADO)	LUIZ CARLOS BASTIANELLO (ADVOGADO) WENDEL MOZER DA LUZ (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
98107405	25/05/2026 15:01	Edital - Intimação	Edital - Intimação



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PODER JUDICIÁRIO

Juízo de São Gabriel da Palha - 1ª Vara

Rua 14 de Maio, 131, Fórum Des Ayrton Martins Lemos, Centro, SÃO GABRIEL DA PALHA - ES - CEP: 29780-000
Telefone:(27) 37271449

EDITAL DE LEILÃO

PROCESSO Nº 0001102-26.2000.8.08.0045

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156)

EXEQUENTE: MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO

INTERESSADO: MUNICIPIO DE SAO GABRIEL DA PALHA

EXECUTADO: PAULO CEZAR COLOMBI LESSA, MIGUEL ANTONIO LORENZONI

MM. Juiz de Direito da **1ª Vara da Comarca de São Gabriel da Palha/ES**, por nomeação na forma da lei etc.

FINALIDADE

DAR PUBLICIDADE A TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM que a leiloeira desta unidade judiciária levará a público pregão de venda e arrematação.

1º LEILÃO, no dia 1 de julho de 2026, com encerramento às 9 horas, por saldo não inferior ao valor atualizado da avaliação.

Não comparecendo licitantes, fica desde já designado

2º LEILÃO, no dia 1 de julho de 2026, com encerramento às 11 horas, com lance mínimo de 60% (sessenta por cento) do valor atualizado da avaliação do bem.

LOCAL DO LEILÃO

Modalidade eletrônica, por meio do sítio eletrônico <<http://www.hdleiloes.com.br/>>

DESCRIÇÃO DO BEM

50% (cinquenta por cento) de um imóvel urbano, situado na Rua Daniel Comboni, bairro Vila



Comboni, em São Gabriel da Palha - ES, medindo a área 350 m² (trezentos e cinquenta metros quadrados), confrontando-se por seus diversos lados com a Rua Projetada, Camilo Lorenzoni, Edson Laurenzoni, Edna Maria Lorenzoni Feitosa, Lucia Lorenzoni Ruy, Nilson Laurenzoni e quem mais de direito.

VALOR ATUALIZADO DO BEM (em 09/04/2026)

R\$98.167,41 (noventa e oito mil, cento e sessenta e sete reais e quarenta e um centavos)

OBSERVAÇÕES

- 1) O valor da arrematação poderá ser pago da seguinte forma: 30% à vista e o restante em até 05 parcelas mensais corrigidas pela SELIC, garantido por hipoteca do próprio bem.
- 2) A leiloeira oficial designada fará jus a uma comissão correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da arrematação.

Da designação do leilão ficam **INTIMADOS** os executados para, querendo, pagar a dívida. E quem pretende arrematar o bem deverá comparecer ao local no horário designado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai publicado na forma da lei.

SÃO GABRIEL DA PALHA-ES, 25 de maio de 2026.

