

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Vinci Airports - Número: 002/2026

Data: 05/01/2026

BEM AVALIADO

- Aeronave Marca: *Avions de Transport Régional* (ATR)
- Modelo: ATR 72-202
- Registro/Matrícula: PR-MPZ
- Número de Série: 523
- Ano de Fabricação: 1998



Aeronave Prefixo PR-MPZ

1. DESCRIÇÃO DETALHADA DO ATIVO AVALIADO

- Aeronave Marca ATR; Modelo 72-202; Prefixo: PR-MPZ; Número de série: 523; Ano: 1998; Cor: branca, com faixas laterais, motores e estabilizadores na cor verde, pintada no *livery* da MAP Linhas Aéreas.
- Tipo ICAO: AT72
- Situação no RAB-ANAC: Certificado de Aeronavegabilidade cancelado.
- Gravame no RAB: Hipoteca; Arrolamento de Bens e Direitos da Receita Federal; O.J. Restritiva de Transferência.
- Data de validade do CVA: 11/12/2019.
- Situação da Aeronavegabilidade: Certificado de Aeronavegabilidade (CA): Cancelado/Vencido.
- Motivo: CVA vencida.

2. SOLICITANTE

Vinci Airports.

3. OBJETIVO DA AVALIAÇÃO.

O presente laudo tem como objetivo a determinação do Valor do Bem Avaliado para fins de Liquidação Forçada, Avaliação para Leilão.

4. METODOLOGIA.

Método Comparativo Direto de Dados do Mercado (MCDDM) fazendo uso de Modelo de Regressão Linear Através de Inferência Estatística com validação de Grau I em concordância com a Norma NBR 14.653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT). Para este fim, serão avaliadas aeronaves em condições de aeronavegabilidade do mesmo modelo em um intervalo de 10 anos (anterior e posterior) do bem avaliado.

Na eventualidade de aeronaves inservíveis e/ou em condição de aeronavegabilidade inviabilizada, por apresentar condições sucateadas e/ou “*Beyond Economic Repair*” (do inglês “*BER*”) às quais os reparos necessários para retomar condição de aeronavegabilidade não sejam economicamente viáveis; calcula-se o valor do ativo em função dos componentes eventualmente reaproveitáveis isoladamente, mediante manutenção básica para revenda e aplicação em outras aeronaves, sempre que possível.

5. DOCUMENTAÇÃO

- Laudo Pericial e de Avaliação da Aeronave;
- Inspeção Física, incluindo Laudo Fotográfico da última inspeção;
- Registro Aeronáutico Brasileiro (RAB).



6. LOCALIZAÇÃO

Aeronave avaliada encontra-se atualmente no Aeroporto Internacional Brigadeiro Eduardo Gomes em Manaus-AM (SBEG).

7. INSPEÇÃO FÍSICA

A aeronave em questão foi vistoriada no dia 22/12/2025, e encontrava-se nas condições indicadas abaixo:

- 7.1. **Fuselagem:** estado de conservação degradada.
- 7.2. **Pintura:** falhas significativas na pintura.
- 7.3. **Asas:** observadas em estado de conservação degradadas, *Boots* de degelo nas sessões entre motor e fuselagem foram removidos.
- 7.4. **Estabilizadores:** observados em razoável estado de conservação.
- 7.5. **Trens de Pouso:** trem de pouso de nariz instalado, porém com danos em todo o mecanismo; trem de pouso principais removidos, foi observado durante a inspeção apenas a instalação de um “*cavalete*” com rodas para fins de movimentação da aeronave
- 7.6. **Demais Itens Exterior:** observou-se como necessária a substituição de para-brisas da cabine de voo e janelas da cabine de passageiros; luzes e antenas também em estado de conservação degradadas.
- 7.7. **Hélices/Motorização:** ausentes (não instalado durante inspeção física).
- 7.8. **Interior:** sem bancos, em mau estado de conservação.
- 7.9. **Cockpit/Instrumentação:** sem comentários, não possível verificação.
- 7.10. **Demais Itens Interior:** sem comentários, não foi possível verificação.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS E CÁLCULO DE VALOR DO ATIVO

Por tratar-se de um ativo aeronáutico em condições de inviabilidade econômica para obtenção de aeronavegabilidade, devido ao mau estado de conservação e aos significativos componentes removidos e inservíveis, dado que a aeronave se encontra inutilizada desde 2018, fica estabelecido que qualquer comparação a um ativo similar em condições de aeronavegabilidade vigente, e/ou possivelmente recuperável, não deve ser levada em conta, devido a aeronave em condição “*Beyond Economical Repair (BER)*”.

Destaca-se também o fato de o ativo em questão não apresentar motorização instalada, necessitando novos motores, hélices, trens de pouso principais e diversos outros componentes faltantes e/ou inservíveis para a aeronave retomar condição de aeronavegabilidade.

Sabe-se que aeronaves equivalentes, de modelo e ano de fabricação similares, porém em condições aeronavegáveis valem aproximadamente USD 3.000.000,00 (BRL 16.500.000,00 na cotação vigente), conforme link abaixo: <https://www.aircraftcostcalculator.com/AircraftOperatingCosts/475/ATR+72-210>. Durante pesquisa de preços de sucata aeronáutica, observou-se ainda venda de sucata de aeronave de mesmo modelo, em estado similar pelo valor de BRL 290.000,00, conforme link: <https://www.facebook.com/marketplace/item/1536914350681181/>.



Considerando os dados levantados em inspeção física, entende-se que a condição de aeronavegabilidade é irrecuperável. Além disso, nota-se que muito poucos componentes seriam recuperáveis para “*part-out*” em venda isolada, dado o mau estado de conservação do ativo. Além disso, o eventual arrematador do ativo haveria de arcar com eventuais custos para desmontagem de peças (muitas delas inservíveis e irrecuperáveis, com valor residual mínimos para ferro velho), além de custos logísticos, e por fim, eventuais custos de recertificação de poucos componentes reaproveitáveis em oficinas homologadas pela ANAC, para componentes que tenham algum valor comercial mais significativo caso recuperáveis. Por isso, entende-se que a aeronave em questão não pode ser precificada em comparação a uma aeronave equivalente em condição aeronavegável.

Dessa forma, o balizamento de preços para leilão considera o valor de USD 50.000,00 (BRL 275.000,00 na cotação vigente).

9. VALOR FINAL PARA BALIZAMENTO DE LEILÃO

Por se tratar de uma aeronave sem condições de retomar condição de aeronavegabilidade, a partir das observações em inspeção física, estima-se um valor de USD 50.000,00 (trinta mil dólares), equivalentes a BRL 275.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais) para a aeronave em questão a partir deste laudo.

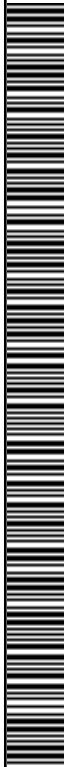
US\$ 50.000,00 ou **R\$ 275.000,00** (DUZENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS).

Dólar R\$ **5.50** - 05/01/26

05/01/2026



10. FOTOS DA INSPEÇÃO









26/12/2025, 09:36

Consultas ao Registro Aeronáutico Brasileiro (RAB)

≡ Agência Nacional de Aviação Civil

Consultas ao Registro Aeronáutico Brasileiro (RAB)

Pesquise e visualize status de aeronavegabilidade, operador e documentos relacionados.

[Acessar Versão Antiga](#)

PR-MPZ

Fabricante / Modelo:

ATR - GIE AVIONS DE TRANSPORT RÉGIONAL ATR-72-202

Situação da Aeronave: [i](#)

CERTIFICADO DE AERONAVEGABILIDADE (C.A) CANCELADO

Data de Validade do CVA: [i](#)

11/12/2019 (VENCIDO)

Motivo(s) de Restrição: [i](#)

CVA vencida

Tipo de Voo Autorizado: [i](#)

IFR_NOTURNO

GRAVAME: [i](#)

2 - HIPOTECA

29 - ARROLAMENTO DE BENS E DIREITOS DA RECEITA FEDERAL

21 - O.J. RESTRITIVA DE TRANSFERÊNCIA

21 - O.J. RESTRITIVA DE TRANSFERÊNCIA

Tipo do Operador: [i](#)

PRIVADA

Tipo de Certificado de Aeronavegabilidade: [i](#)

CA PADRAO

Documento assinado digitalmente - T JAM
Validação deste em <https://projudi.tjam.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ6PP 3R93D QX9XH ZYK4A



26/12/2025, 09:36

Consultas ao Registro Aeronáutico Brasileiro (RAB)

--- Operadore(s) e Autorizações ---

Operador

1-MAP TRANSPORTES AEREOS LTDA

CPF/CNPJ:

1-10483635000140

Público/Privado

1-PRIVADA

Status da Operação:

Operação Comercial sob o RBAC nº 135 (Táxi Aéreo)? 


Autorizado: **NÃO** | Regular (scheduled): **NÃO**

Operação Comercial sob o RBAC nº 121? 

Autorizado: **NÃO** | Regular (scheduled): **NÃO**

Serviço Aéreo Especializado - SAE? 

Autorizado: **NÃO**

Voos de Instrução sob o RBAC nº 141? 

Autorizado: **NÃO**

--- Proprietário(s) ---

Proprietário	CPF/CNPJ:	Data compra/ Transferência	Cota Parte %
MAP TRANSPORTES AEREOS LTDA	10483635000140		100



26/12/2025, 09:36

Consultas ao Registro Aeronáutico Brasileiro (RAB)

--- Detalhes Técnicos ---

Informações da aeronave

Modelo:

ATR-72-202

Fabricante:

ATR - GIE AVIONS DE TRANSPORT RÉGIONAL

Número de Série:

523

Ano de Fabricação:

1998

Tipo ICAO: [i](#)

AT72

Tipo de Habilitação para Pilotos: [i](#)

AT47

Classe da Aeronave: [i](#)

AVIÃO POUZO CONVECIONAL 2 MOTORES TURBOHELICE

Tripulação mínima prevista na certificação:

002

Número de Passageiros:

066

Número de Assentos:

071

Peso Máximo de Decolagem:

22000 - Kg

