



Número: **0000570-39.2014.8.08.0020**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **Guaçuí - 1ª Vara**

Última distribuição : **18/09/2025**

Valor da causa: **R\$ 91.950,82**

Processo referência: **00005703920148080020**

Assuntos: **Cédula de Crédito Bancário, Provas em geral, Contratos Bancários**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
COOPERATIVA DE CREDITO RURAL DE GUACUI (EXEQUENTE)	ADILSON DE SOUZA JEVEAUX (ADVOGADO)
NILO MOREIRA DE SOUZA - ESPOLIO (EXECUTADO)	
SEBASTIAO MILO DE SOUZA (EXECUTADO)	MATEUS DE PAULA MARINHO (ADVOGADO) DORIAN JOSE DE SOUZA (ADVOGADO)
TEREZA COUTO DE SOUZA (EXECUTADO)	
AILSON COUTO DE SOUZA (EXECUTADO)	LEONARDO JOSE PEREIRA SALES (ADVOGADO) LUCAS PEREIRA SALES (ADVOGADO)
AFONSO COUTO DE SOUZA (EXECUTADO)	
ADRIANA COUTO DE SOUZA (EXECUTADO)	
ESPÓLIO DE ADILIO MILO DE SOUZA (EXECUTADO)	
ADILIO MILO DE SOUZA (EXECUTADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
97799 953	20/05/2026 16:50	<a href="#">Edital - Intimação</a>	Edital - Intimação



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
PODER JUDICIÁRIO

**Juízo de Guaçuí - 1ª Vara**

Rua Agenor Luiz Tomé, s/nº, Fórum Juiz José Tatagiba, Quincas Machado, GUAÇUÍ - ES - CEP: 29560-000  
Telefone:(28) 35530692

## EDITAL DE LEILÃO OU PRAÇA MODALIDADE ELETRONICA

PROCESSO Nº 0000570-39.2014.8.08.0020

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154)**

EXEQUENTE: COOPERATIVA DE CREDITO RURAL DE GUACUI

EXECUTADO: NILO MOREIRA DE SOUZA - ESPOLIO, SEBASTIAO MILO DE SOUZA, TEREZA COUTO DE SOUZA, AILSON COUTO DE SOUZA, AFONSO COUTO DE SOUZA, ADRIANA COUTO DE SOUZA, ESPÓLIO DE ADILIO MILO DE SOUZA, ADILIO MILO DE SOUZA

MM(a). Juiz(a) de Direito da Guaçuí - 1ª Vara do Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei etc.

### FINALIDADE

**a) DAR PUBLICIDADE A TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM que o leiloeiro/porteiro da Unidade Judiciária, levará a público pregão de venda e arrematação.**

**1ª Praça no dia 07/07/2026, às 09:00 horas, por saldo não inferior ao valor da avaliação, e não comparendo licitantes fica desde já designada a**

**2ª Praça no dia 07/07/2026, às 11:00 horas, arrematando quem maior lance oferecer (exceção art. 692 do CPC - preço vil)**

**LOCAL DO LEILÃO: MODALIDADE VIRTUAL: WWW.HDLEILOES.COM.BR**

### DESCRIÇÃO DO(S) BEM:

Uma área rural medindo 12ha 6.337,00m<sup>2</sup> ( doze hectares e seis mil, trezentos e trinta e sete metros quadrados de terras, com todas as benfeitorias existentes situado na localidade de Cachoeira Alegre, zona rural, deste município e comarca de Dores do Rio Preto-ES, confrontando-se pelos seus diversos lados com Arquimedes Jose da Silva, Jose Moreira de Faria, Herdeiros de Maria Martins da Silva e com que de direito, registrada em nome de Adilio Milo de Souza e sua mulher, sob o número 956, matricula 956, folhas 639, livro 2, ficha 1 do Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca de Dores do Rio Preto-ES.

**AVALIADO EM : R\$ 1.895.055,00 ( Um milhão, e oitocentos e noventa e cinco mil e cinquenta e cinco reais)**

Da designação da praça, fica(m) **INTIMADO(s)** o(s) executado(s), caso não seja(m) localizado(s) pelo(a) Oficial(a) de Justiça para, querendo, pagar a dívida. E quem pretende arrematar os bens, deverá comparecer ao local no horário designado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai afixado no lugar de costume deste Fórum e publicado na forma da lei.



GUAÇUÍ-ES, 20 de maio de 2026.

