



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**  
**Justiça do Trabalho**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO**

5a VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA

ATOOrd 0010172-28.2021.5.18.0005

AUTOR: VILMAR FRANCISCO NASCIMENTO E OUTROS (2) RÉU: MQS  
 CONSTRUÇOES MODULARES EIRELI E OUTROS (5)

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 21 dias do mês de maio do ano de 2024 ,eu, **OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR**, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado, passado nos autos supra, para pagamento do valor decorrente da execução indicada nos autos do processo supra, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

**Descrição Oficial:**

IMÓVEL: Casa n. C-05, localizada no CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELLO PARK, situada na Estrada Goiânia - Trindade, Lote Gleba 01, Fazenda São José, Goiânia-GO, com área privativa total de 112,34m², área privativa coberta de 50,95m², área privativa descoberta de 61,39m², área comum coberta de 1,0951m², área comum descoberta de 79,1015m², área total coberta de 52,0451m² e área total de 192,5366m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns a fração ideal de 192,5366m², ou de 1,0259%. DESIGNAÇÃO CADASTRAL: 33400517690014. PROPRIETÁRIA: AMWE INCORPORADORA E CONSTRUTORA - EIRELI - ME, CNPJ n. 17.545.587/0001-17, com sede na Avenida Nápoli, Lote Área, Quadra QC-01, Edifício Plaza D'oro, Sala 203, Residencial Eldorado, Goiânia-GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrícula n. 335.333, desta Serventia. Protocolo n. 774.893, de 28/06/2021. Emolumentos: R\$ 22,00. FUNDESP: R\$ 2,20. FUNESP: R\$ 1,76. Estado: R\$ 0,66. FUNEMP: R\$ 0,66. FUNCOMP: R\$ 0,66. FEPADSAJ: R\$ 0,44. FUNPROGE: R\$ 0,44. FUNDEPEG: R\$ 0,28. ISS: R\$ 1,10. Total: R\$ 31,91. Selo Digital n. 00122106283587009650020. Goiânia, 07 de julho de 2021. Dou f.

**Matrícula nº:** 359.858 CRI da 1 Circunscrição

**Endereço indicado no mandado:** CASA No C-05, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELLO PARK, ESTRADA GOIÂNIA - TRINDADE, LOTE GLEBA 01, FAZENDA SÃO JOSÉ, GOIÂNIA/GO.

**Benfeitorias:** Uma casa de 2/4, cozinha, sala e banheiro

**Avaliação:** R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais)

\_\_\_\_\_  
**Oficial de Justiça Avaliador Federal**

**Vladimir Pereira Fernandes**



DE  
OS

ESTRADA GOIÂNIA TRINDADE  
**GLEBA Nº 01**  
FAZ. S. JOSÉ

**ATENÇÃO !**  
NA PISCINA  
PROIBIDO









05

