



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**19ª Vara Federal de Porto Alegre**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**Central de Mandados - Garopaba**

**CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5002797-04.2020.8.24.0167/SC**

**AUTOR: BANCO CENTRAL DO BRASIL**

**RÉU: NOVA TURISMO E CAMBIO LTDA. E OUTROS**

**CERTIDÃO**

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado (sendo necessárias duas diligências para descobrir o local do imóvel) e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):

**BEM(NS): IMÓVEL MATRÍCULA N. 2.759 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA/SC, situado em servidão da Rua Augusto Germano Wilke, quase em frente à Bangalore Suites, na qual está construída uma casa de alvenaria de cerca de 150 m<sup>2</sup>.**

**VALOR: R\$ 1.300.00,00 (um milhão e trezentos mil reais).**

Em seguida, por meio de aplicativo whatsapp (número estava indicado em uma placa de aluguel em frente à casa), procedi à intimação de Mario Milione acerca da avaliação, que ficou bem ciente e aceitou a contrafé que encaminhei.

Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

Mariana Borges

5002797-04.2020.8.24.0167

310042720098.V1 mariana\_borges@mariana\_borges

---

Documento eletrônico assinado por **EDUARDO PHILOMENA MASSETI**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **71002223681v2** e do código CRC **9b8aa5c6**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): **EDUARDO PHILOMENA MASSETI**

Data e Hora: 11/04/2025, às 18:34:19

---

**5062301-56.2018.4.04.7100**

**71002223681.V2**