



**Seção Judiciária da Bahia  
20 Vara Federal de Execução fiscal da SJBA**

**Execução Hipotecaria do Sistema Financeiro de Habitação**

**0016930-44.2008.4.01.3300**

**AUTO DE REAVALIACAO**

Em 22 de julho de 2025, no cumprimento do mandado judicial acima identificado, procedi à **PENHORA E AVALIACAO** do seguinte bem imóvel:

**1 – Apartamento 302, do tipo H-4 2QT S/D, localizado no Condomínio Residencial Novo Arvoredo, nº44, Ed. Poente, Bloco D9, Estrada das Barreiras, Salvador/BA, composto dito apartamento de: sala, dois quartos, sanitário social, area de circulação, cozinha e area de serviço, medindo 51,24m2 de área construída, sendo 47,42m2 de área privativa.**

**O imóvel supradescrito e caracterizado encontra-se matriculado sob o nº 54.560 no Cartório de Imóveis e Hipotecas do 2 Ofício desta Capital.**

O valor do bem acima avaliado<sup>1</sup> e de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais)

**Mauricio Silva Araujo**

**Oficial de Justiça Avaliador Federal**

<sup>1</sup> Utilizou-se o método comparativo direto.

