

Livro Nº 2 - Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO

MATRÍCULA

41.941

FOLHA

01

Tatui, 31 de Março de 1995.

IMÓVEL: Um terreno com frente para a Rua Marechal Floriano Peixoto, nesta cidade de Tatui, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 10,00m de frente para a Rua Marechal Floriano Peixoto; faz quadra à direita e segue em 67,50m, divide / com João Florêncio Adelino (antes com Tomaz Adelino; faz quadra à direita e segue em 23,20m com a Usina Vigor; faz quadra / à direita e segue em 37,50m com o espólio de Alfredo Adelino faz quadra à direita e segue em 10,00m com Emelino Vigliar; / finalmente faz quadra à esquerda e segue em 30,00m com Ermeli no Vigliar, até o ponto de partida, encerrando a área de 1.215,00ms², ficando do lado ímpar, localizado ao lado do prédio de nº 97 e cadastrado na Prefeitura Municipal local, sob / nº 0122.0200-ZN-07, exercício de 1.995.

PROPRIETÁRIO: Tomaz Adelino, brasileiro, divorciado, funcionário público municipal, RG. 10.226.075-SSP/SP e CIC. 018.187.918/20, / residente e domiciliado à Rua Chiquinha Rodrigues, nº 960, nesta cidade de Tatui.

TÍTULO AQUISITIVO: 1-30.710 no livro 02. - Data: 27/10/88

O OFICIAL DO REGISTRO, Luiz Carlos Telles Nunes.

AV/1-41.941

Em 31 de Março de 1.995.

A requerimento de Munir Muhamed Jamoul, datado de 05 de Janeiro de 1.995, procedo esta averbação para ficar constando que o imóvel descrito é o remanescente da matrícula 30.710, conforme consta da certidão expedida em 26/12/94, pela Prefeitura Municipal de Tatui.

AVERBADO POR: Luiz Carlos Telles Nunes.

R/2-41.941

Em 31 de Março de 1.995.

Pela escritura de compra e venda, lavrada em 24 de outubro de

MATRÍCULA

41.941

FOLHA

01
verso

1.994, no 2º Cartório local, no livro 526, fls. 052 e Re-Ratificada em 15 de Fevereiro de 1.995, nas mesmas notas, no livro 527, fls. 109, Tomaz Adelino, já qualificado, transmitiu o imóvel descrito, pelo valor de R\$1.100,00, para MUNIR MUHAMED JAMOUL, brasileiro, comerciante, RG. 13.078.781-SSP/SP e CIC. 020.737.638/71, casado com Liliana Rossi Thomaz Muhamed Jamoul, brasileira, do lar RG. 4.127.382-5-SSP/SP e CIC. 062.756.458/57, sob o regime da comunhão parcial de bens, após a Lei 6.515/77, residente e domiciliado à Rua José Bonifácio, nº 476, aptº 52-Edifício Marques de Santa Cruz, nesta cidade de Tatuí. Imóvel esse cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0122.0200-ZN-07, exercício de 1.995.

REGISTRADO POR:  Luiz Carlos Telles Nunes. MA

R/3-41.941

Em 02 de Outubro de 2.009.

Procedo este registro para ficar constando que nos autos de nº 624.01.2004.009253-9/000000-000 (ordem nº 594/2004), que a 1ª Vara Cível da Comarca de Tatuí move contra Munir Muhamed Jamoul, foi determinado a *indisponibilidade* do imóvel objeto desta matrícula de propriedade de Munir Muhamed Jamoul. A determinação foi comunicada por meio do ofício circular nº 1105/2009, datado de 30 de Setembro de 2.009, expedido no processo número CG 2009/59420, assinado pelo MM. Juiz Corregedor Geral da Justiça Desembargador Dr. Antonio Luiz Reis Kuntz. E registro feito sob nº 10.993 no Livro para Registro das Comunicações Relativas a Diretores e Ex-Administradores de Sociedade em Regime de Intervenção ou Liquidação Extrajudicial.

Registrado por:  Luiz Antonio Romanholi.

R/4-41.941

Em 02 de Outubro de 2.009.

Procedo este registro para ficar constando que nos autos de nº 624.01.2004.009253-9/000000-000 (ordem nº 594/2004), que a 1ª Vara Cível da Comarca de Tatuí move contra Liliana Rossi Thomaz Muhamed Jamoul, foi determinado a *indisponibilidade* do imóvel objeto desta matrícula de propriedade de Liliana Rossi Thomaz Muhamed Jamoul. A determinação foi comunicada por meio do ofício circular nº 1105/2009, datado de 30 de Setembro de 2.009, expedido no processo número CG 2009/59420, assinado pelo MM. Juiz


Continua na ficha nº 02. . . .

MATRÍCULA
41.941

FICHA
002

Tatui; 02 de Outubro de 2009

Corregedor Geral da Justiça, Desembargador Dr. Antônio Luiz Reis Kuntz. E registro feito sob nº **10.994** no Livro para Registro das Comunicações Relativas a Diretores e Ex-Administradores de Sociedade em Regime de Intervenção ou Liquidação Extrajudicial.

Registrado por:  Luiz Antonio Romanholi.

AV.5/41.941

Tatui, 12 de junho de 2014

Retifico, de ofício, os R.3 e R.4, para constar que a ordem de indisponibilidade foi expedida pela MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível local, nos autos da Ação Civil Pública, promovida pelo Ministério Público Estadual em face de Liliana Rossi Thomaz Muhamed Jamoul e outros, veiculada pelo Portal Extrajudicial, e nada tem a ver com ex-diretores e administradores de sociedades em liquidação extrajudicial.

Averbado por  Marcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

AV.6/41.941 (Protocolo nº 300.817 de 06/05/2022) Tatui, 18 de maio de 2022
Selo digital.1199903310300817ATS88T22J

Foi efetuada a **penhora** desta propriedade, para assegurar a importância de **R\$ 3.790.998,79** (três milhões, setecentos e noventa mil, novecentos e noventa e oito reais e setenta e nove centavos), conforme certidão extraída da Execução Civil nº 00065894920088260624, em 06 de maio de 2022, promovida pelo **Ministério Público do Estado de São Paulo**, CNPJ nº 01.468.760/0001-90, em face de **Munir Muhamed Jamoul**, perante a 3ª Vara Cível local. Foi nomeado depositário o executado. *Documento eletrônico - penhora on line - protocolo nº PH000414765 (artigo 837, do CPC, e Provimento CG. 6/2009).*

Averbado por  Marcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

AV.7/41.941 (Protocolo nº 305.586 de 11/10/2022) Tatui, 19 de outubro de 2022
Selo digital.1199903310305586W7AT5F229

Foi decretada a **indisponibilidade dos bens** de **Munir Muhamed Jamoul**, CPF nº 020.737.638-71, no processo nº 00019036120188260286, do 2º Ofício Cível de

Continua no verso.

MATRÍCULA

41.941

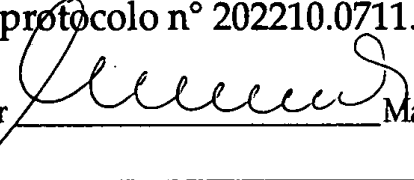
FICHA

02

verso

Itu(SP), conforme Ordem comunicada pela Central de Indisponibilidade, em 07.10.2022, protocolo nº 202210.0711.02391727-IA-620.

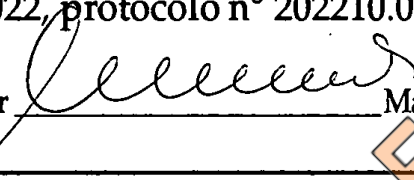
Averbado por


Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

AV.8/41.941 (Protocolo nº 305.586 de 11/10/2022) Tatuí, 19 de outubro de 2022
Selo digital.1199903310305586K8E45G22S

Foi decretada a *indisponibilidade dos bens* de *Liliana Rossi Thomaz Muhamed Jamoul*, CPF nº 062.756.458-57, no processo nº 00019036120188260286, do 2º Ofício Cível de Itu(SP), conforme Ordem comunicada pela Central de Indisponibilidade, em 07.10.2022, protocolo nº 202210.0711.02391727-IA-620.

Averbado por


Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.registro.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital