

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL			
Matrícula nº: 3024	Ficha: 001	Data: 23/02/1984	CNM: 030023.2.0003024-51

MATRÍCULA 3.024: LIVRO Nº 2. DATA 23/02/1984. IMÓVEL: Uma casa de taipa, coberta de telhas, contendo três portas e duas janelas de frente, medindo dez metros também de frente, edificada em terreno requerido ao município, medindo o total de catorze metros de frente, inclusive o de entrada de lado para a mesma casa, vista a casa de costa e irmãos e a casa do Sr. H. Franco, à Rua Dr. Getúlio Vargas, Bairro Pimenta, nesta cidade. **PROPRIETÁRIO: TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA**, firma estabelecida nesta cidade à Rua Carlos Pereira, nº 339, inscrita no CGC sob o nº 10.843.225/0006-78. **REGISTRO ANTERIOR:** nº 841, fls 123 do Livro 3-B de Transcrição das Transmissões, deste Cartório. Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Bacabal - MA, 23 de fevereiro de 1984. (as) Tairon Teixeira - Oficial do Registro.

R-01-3.024. Nos termos da escritura pública de compra e venda datada de 22 (vinte e dois) de fevereiro do corrente ano, lavrada nas notas nº 66, fls 34 a 35, deste cartório, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA**, firma estabelecida nesta cidade à Rua Carlos Pereira, nº 339, inscrita no CGC sob o nº 10.843.225/0006-78, por compra feita a JOSÉ SOARES DUARTE, o mesmo JOSÉ SOARES e sua mulher MARIA ARACY LEAL DIAS SOARES, brasileiros, maiores, casados, barbeiro e de prendas do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF nº 106.517.483-72, no valor de cr\$ 1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil cruzeiros), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Bacabal - MA, 23 de fevereiro de 1984. (assinou) Tairon Teixeira - Oficial do Registro.

AV-02-3024. Ilm. Sr. Oficial do Registro de Imóveis, desta cidade. **TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA**, firma estabelecida nesta cidade à Rua Carlos Pereira, nº 339, inscrita no CGC sob o nº 10.843.225/0006-78, representada neste ato por seu bastante procurador JOÃO RODRIGUES VALE, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, conforme Instrumento de Procuração lavrada no Livro nº A-36, fls 109-v do Cartório do 5º Ofício de Recife - PE. Proprietário do imóvel matriculado sob o nº 3.024, fls 264 do Livro 2-L de Registro Geral, desse Cartório, tendo aforado à Prefeitura Municipal desta cidade o terreno onde o mesmo se acha construído conforme Termo de Aforamento, inscrito sob o nº 9.448, fls 156 do Livro nº 18 da mencionada repartição, requer a V. Sa. se digne mandar averbar os limites e confrontações do dito terreno que são os seguintes: Frente com (14,30) catorze metros e trinta centímetros, limitando-se com à Rua Getúlio Vargas; Lateral direita, com (89,00) oitenta e nove metros, limitando-se com José Gustavo de Sousa; Lateral esquerda com (89,00) oitenta e nove metros, limitando-se com Raimundo Cardoso; Fundos com (20,30) vinte metros e trinta centímetros, limitando-se com Francisca Gonçalves Tomaz e Francisco Gonçalves Tomaz, perfazendo um perímetro de (212,60) duzentos e doze metros e sessenta centímetros lineares. N. Termos. Pede Deferimento. Bacabal (MA) 30 de março de 1984. (a) JOÃO RODRIGUES VALE. Despacho: Como requer. Em 30/03/1984. O referido é verdade e dou fé. Bacabal - MA, 30 de março de 1984. (assinou) Tairon Teixeira - Oficial do Registro.

AV-03-3024. Proceda-se a esta averbação nos termos do requerimento feito hoje, a titular



Operador Nacional
de Registro
Eletrônico de Imóveis

Matrícula nº 3024

Data: 23/02/1984

Ficha: 001V

CNM: 030023.2.0003024-51

deste cartório, por **TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA**, firma estabelecida à Rua Gilbués, 3520, Sul – Teresina (PI), inscrita no CGC-MF sob o nº 10843225/0001-63, que apresentou uma certidão expedida pela Prefeitura Municipal, desta cidade, datada de 18 (dezoito) de março do corrente ano, para constar a demolição da casa nº 964, da Rua Getúlio Vargas, desta cidade. O referido é verdade e dou fé. Bacabal - MA, 19 de março de 1985. (assinou) Sônia Lago – Oficial do Registro.

AV-04-3.024. Proceda-se a esta averbação nos termos do requerimento feito hoje, pela proprietária **TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA**, firma estabelecida à Rua Gilbués, 3520, Sul – Teresina (PI), inscrita no CGC-MF sob o nº 10843225/0001-63, dirigido a titular deste cartório, acompanhado da Certidão Negativa de Débito – CND, expedida pela agência do IAPAS desta cidade, para constar a edificação de um prédio comercial construído em alvenaria de tijolos, cobertura em telha cerâmica, piso em cerâmica vitrificada, esquadrias em madeira de lei, forro em gesso, equipado com instalações elétricas, hidráulica e sanitária, constituída por: gerência, escritório, refeitório, cozinha/cantina, vestiário, recepção, almoxarifado, depósito, três banheiros, com total de 633,24m² de área construída, situada à Rua Getúlio Vargas, 964, nesta cidade, no valor de cr\$ 60.000.000 (sessenta milhões de cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Bacabal - MA, 20 de março de 1985. (assinou) Sônia Lago – Oficial do Registro.

AV-05-3.024 TRANSPORTE: Em virtude da substituição do sistema de livros pelo sistema de fichas, conforme faculta a Lei nº 6.015/73, bem como, artigo 538 do Código de Normas da CGJ-MA, procede-se a esta averbação de ofício, para fazer constar que a presente matrícula foi transportada do livro 2-L, fls. 269, desta serventia. O referido é verdade e dou fé. Bacabal/MA, 08 de fevereiro de 2023. _____ Maria Ernildes dos Reis Escrev. Jur. Subst.

AV-06-3.024 CORREÇÃO. Em virtude da correção da ordem de numeração dos atos contidos nesta matrícula, nos termos do Art. 213 da Lei nº 6.015/73, procede-se a esta averbação, de ofício, para fazer constar que AV-01 passa a ser AV-02, AV-02 passa a ser AV-03, AV-03 passa a ser AV-04. O referido é verdade e dou fé. Bacabal/MA, 08 de fevereiro de 2023. _____ Maria Ernildes dos Reis Escrev. Jur. Subst.

AV: 07: 3024 PROTOCOLO 56800, Em, 07/03/2023. Nos termos do Ofício PJe-JT nº 123/2021, datado de (14) quatorze de dezembro de 2021 (dois mil e vinte e um), extraído do Processo CarfPrecCiv 0051400-53.2006.5.16.0008, devidamente assinado pelo MMº Juiz do Trabalho da 16ª Região de Bacabal/MA, Dr. Bruno de Carvalho Motejunas, em que é Autor **CONCEIÇÃO DE MARIA ALVES DE OLIVEIRA E OUTROS**, e Réu **TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA - ME**, procedo a averbação do Auto de Penhora e Avaliação e Depósito (Processo nº 514/2006) datado de (20) vinte de setembro de 2006 (dois mil e seis), para assegurar o pagamento da dívida no valor de R\$ 1.526.064,05 (um milhão, quinhentos e vinte e seis mil, sessenta e quatro reais e cinco centavos), em favor de **CONCEIÇÃO MARIA ALVES DE OLIVEIRA. PENHOR030023IBJTLRLBHXSZYWD72** Selo Isento **ARQUIV030023UEXQJQUIL35CRZ63** Selo Isento **Selo: CERINT030023QD5YW0L64MA3BP42** Selo Isento Bacabal/MA., 06 de março de 2023. _____ Maria Ernildes dos Reis Escrev. Jur. Subst.

Poder Judiciário – TJMA
Selo: PENHOR030023IBJTLRLBHXSZYWD72
08/03/2023 09:44:26, Ato: 16.12, Parte(s): TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA, Total R\$ 3.208,02 Emol R\$ 2.890,12 FERC R\$ 86,70 FADEP R\$ 115,60 FEMP R\$ 115,60 Selo Isento, Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

