



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO
CartPrecCiv 0051400-53.2006.5.16.0008
AUTOR: CONCEICAO DE MARIA ALVES DE OLIVEIRA E OUTROS (4)
RÉU: TRANSPORTADORA BEZERRA LTDA - ME

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: cc9679e

Destinatário: CARTORIO DO 1º OFICIO EXTRAJUDICIAL

Certifico e dou fé que dia 18/03/26 as 09:00hs diligenciei na rua Getúlio Vargas, 964, Centro, Bacabal/MA e em cumprimento ao despacho exarado nos autos, procedi à reavaliação do imóvel objeto de penhora. Certifico, ainda, que, não obstante o decurso do tempo desde a avaliação anteriormente realizada, não se verificam elementos que justifiquem a majoração do valor então atribuído. Certifico, outrossim, que, conforme diligência empreendida no local, no período transcorrido não foram realizadas benfeitorias, reformas, ampliações ou qualquer intervenção apta a agregar valor econômico ao imóvel. Ao revés, verifiquei que o bem se encontra em estado de maior deterioração. Certifico, ademais, que a mera atualização temporal da avaliação pretérita, desacompanhada de alteração concreta nas características físicas, estruturais ou mercadológicas individualizadas do bem, não autoriza, por si só, a

elevação do valor anteriormente apurado, sobretudo quando ausentes elementos objetivos que evidenciem valorização real do imóvel penhorado. Certifico, por fim, que, à vista dessas circunstâncias, reavalio o imóvel penhorado no mesmo montante da reavaliação anterior, qual seja, R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), valor que reputo compatível com o estado atual do bem.

BACABAL/MA, 30 de março de 2026

JOSE FRANCISCO LOPES DE SOUSA NETO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por JOSE FRANCISCO LOPES DE SOUSA NETO, em 30/03/2026, às 11:04:19 - f80be16
<https://pje.trt16.jus.br/pjekz/validacao/26033011041372700000026834585?instancia=1>
Número do processo: 0051400-53.2006.5.16.0008
Número do documento: 26033011041372700000026834585