



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE PEDERNEIRAS**  
**FORO DE PEDERNEIRAS**  
**2ª VARA**

Rua: Belmiro Pereira, S-367, Centro, centro - CEP 17280-061, Fone: (14) 2212-8606, Pederneiras-SP - E-mail: pederneiras2@tjsp.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0000314-11.2023.8.26.0431**  
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Rescisão do contrato e devolução do dinheiro**  
 Exequente: **Antonio do Carmo de Oliveira e outros**  
 Executado: **José Doneda**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Arlene Rosa (28507)**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 431.2026/001033-8 dirigi-me ao endereço da Rua Rivaldo Fernandes, 1-12, lote 12, quadra 1, em diligência no dia 18.03 as 13:10 hs, e se a numeração 1-12 estiver correta, não existe construção ali, existe apenas o terreno e assim, AVALIO o mesmo em R\$ 80.000,00(oitenta mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Bauru, 30 de março de 2026.

Número de Cotas: 01 ato

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R\$ 80.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	30/03/2026 a 01/04/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	2 dias	1,000283
Percentual correspondente	2 dias	0,028329 %
Valor corrigido para 01/04/2026	(=)	R\$ 80.022,66
Sub Total	(=)	R\$ 80.022,66
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 80.022,66</b>

[Retornar](#) [Imprimir](#)