



**Poder Judiciário**  
**Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul**  
**Central de Mandados da Comarca de São Jerônimo**

Av. Rio Branco, 1099 - Bairro: Bela Vista - CEP: 96700000 - Fone: (51) 3651-1935

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5002902-45.2021.8.21.0032/RS**

**Tipo de Ação:** IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano

**EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE SÃO JERÔNIMO / RS

**EXECUTADO:** AUGUSTO SERGIO ROSA DOS SANTOS (ESPÓLIO) E OUTROS

**Local:** São Jerônimo

**Data:** 22/11/2025

**CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO**

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos vinte um dias do mês de novembro de 2025, em cumprimento ao presente mandado, procedi a avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):

- Um terreno localizado no Loteamento Bandeira Branca, lote 19, quadra 09, Cidade de São Jerônimo, com dimensões e confrontações descritas na matrícula 5.926 R.I da Comarca de São Jerônimo. **Avaliado em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)**. Nada mais.

Documento assinado eletronicamente por **DIOGO COSTA DE MIRANDA**.

---

5002902-45.2021.8.21.0032

10095786524 .V1 diogocm@ diogocm