

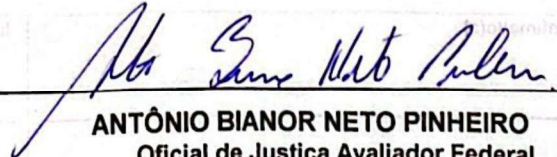


PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO
SETOR DE DISTRIBUIÇÃO E CUMPRIMENTO DE MANDADOS
Avenida. Tristão Gonçalves, 912, Anexo.
Fones: 3308-5919, 3308-5985.

Proc. Nº 0000133-15.2017.5.07.0038.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos **vinte e sete** dias do mês de **junho** do ano de dois mil e **vinte e três**, na **Rua Manuel Arruda, 600, Messejana, Fortaleza, Ceará**, onde eu, **ANTÔNIO BIANOR NETO PINHEIRO** - Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado retro, passado em favor de **JOSÉ LAELTON OLIVEIRA FERREIRA** contra **BRANSJALOG TRANSPORTES LTDA - EPP E OUTROS (6)** para pagamento da importância de **R\$ 82.378,68 (OITENTA E DOIS MIL, TREZENTOS E SETENTA E OITO REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS)**, procedi a **AVALIAÇÃO** e **PENHOREI** o seguinte bem: um imóvel matriculado sob número **57.270**, no Cartório de Registro de Imóveis da **2ª Zona da Comarca de Fortaleza**, caracterizado na forma que segue: "Um terreno na capital no Distrito de Messejana na **Rua Manuel Arruda**, lado par com frente para o Sul nas terras do loteamento Granja Castelo, constituído pelo lote **16 (dezesseis)** da quadra **52 (cinquenta e dois)**, medindo **11,00 m (onze metros)** de frente, por fundos de **33,00 m (trinta e três metros)**, com uma área de **363,00m²**, distando em direção ao Nascente pelo lado esquerdo, **27,50 m** para a rua Nova Quietude, limitando-se: ao **SUL - FRENTE** com a **Rua Manuel Arruda**; ao **NORTE - FUNDOS** com a parte do lote **11** pertencente aos senhorios **José Tavares Pereira** sua mulher **Maria de Jesus de Mourão Tavares, Francisco Costa Melo** e sua mulher **Maria José Montenegro Melo**, ora em transferência para **Francisco Raimundo da Silva**; ao **NASCENTE - lado ESQUERDO** com o lote **17** pertencente aos senhorios **José Tavares Pereira** sua mulher **Maria de Jesus de Mourão Tavares, Francisco Costa Melo** e sua mulher **Maria José Montenegro Melo**, ora em transferência para **Alcides Araújo Benevides**; ao **POENTE - Lado DIREITO** com o lote **15**, pertencente aos senhorios, já citados, ora em transferência para **Francisco Edmar Feitosa Carvalho**. Considerando a localização geográfica do imóvel, a oferta de serviços públicos e privados na microrregião e adjacências e a arrematação em leilão, **AVALIO** o imóvel com todas as suas acessões, benfeitorias, dependências e servidões no importe de **R\$800.000,00 (OITOCENTOS MIL REAIS)**, tudo para garantia da dívida referida no mandado. Feita, assim, a penhora, lavro o presente auto que assino.


ANTÔNIO BIANOR NETO PINHEIRO
Oficial de Justiça Avaliador Federal

A04_11_001_101_V1_(21.10.7)_versão2_FORMULÁRIO AUTO PENHORA COMPUTADOR_PENHORA DIRETO_FRENTE_21.10.7 (continua)