



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE ITUMBIARA

Protocolo: 0275820-60.2024.8.09.0087

Mandado: 5597373

Requerente: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE GOIÁS

Requerido: ESPÓLIO DE CLAITON ROBERTO DA SILVA representado por DEUSENI MARIA ALVES SILVA, RENATO BORGES GOMESSILVA assistido por JANÉSIA ARAÚJO BORGES DE SOUZA, ROBERTA ALVES GOMES SÉRAFIM E RICARDO ALVES GOMES SILVA

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos nove dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco (9-9-2025) nesta cidade de Itumbiara, Estado de Goiás, em Cumprimento ao Mandado supracitado, extraído da ação proposta por **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE GOIÁS** em desfavor de **ESPÓLIO DE CLAITON ROBERTO DA SILVA** representado por **DEUSENI MARIA ALVES SILVA, RENATO BORGES GOMESSILVA** assistido por **JANÉSIA ARAÚJO BORGES DE SOUZA, ROBERTA ALVES GOMES SÉRAFIM E RICARDO ALVES GOMES SILVA**

eu, Oficial de Justiça abaixo assinado, me dirigi ao local indicado e, nesta data, às 10:00 horas, após as formalidades legais procedi a **AVALIAÇÃO** do bem a saber:

Um lote de terreno na rua Jão do Couto esquina com Rua Goiás, Quadra H, lote 18, nº 30, com 12,60 metros de frente, 22,00 metros do lado direito, 12,60 metros de fundos e 22,00 metros lado esquerdo, com 277,20 m² de terreno e 141,95 m² de construção conforme certidão da Secretaria da Fazenda do Município de Itumbiara.

sendo o referido imóvel possui uma construção com 3 quartos com lage, sendo 1 quarto suite, um banheiro, na parte de cima

Valor: R\$ 100,00
PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
ITUMBIARA - VARA DE FAZENDAS PÚBLICAS E DE REG. PÚBLICOS
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 10/09/2025 09:34:11

(sobrado), na parte de baixo sala, copa, cozinha, banheiro, garagem, sendo todos cômodos na cerâmica, com laje e telhas de plan, calçada com cerâmica, porém bem descastada, cercada com muros, portão metálico e parte do quintal na terra, pintura bastante desbotada. O imóvel bem antigo, já necessitando de algumas reformas.

Avaliado o imóvel em R\$ 380.000,00 (trezentos e oitenta mil reais.)

Para constar, lavramos o presente **AUTO**, o qual após feito, lido e achado conforme, vai devidamente assinado, por mim, oficial de justiça.

Itumbiara, 9 de setembro de 2025.


Tecla Antonia Mira de Assumpção
OFICIAL DE JUSTIÇA