



**- AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO e DEPÓSITO -**

Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de junho do ano de dois mil e dezoito (2018), neste município de Itaitira, Estado do Ceará, dando cumprimento ao respeitável despacho como mandado retro do MM Juiz Substituto respondendo por esta Comarca, **SAULO BELFORT SIMÕES**, extraído dos autos de nº 3459-17.2018.8.06.0105/0 - **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, em que figura como Exequente **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A** e Executado **KAMILLY LOBO DE OLIVEIRA ME**, para garantia do débito da importância de **R\$ 145.778,79 (cento e quarenta e cinco mil, setecentos e setenta e oito reais e setenta e nove centavos)**, custas, honorários e demais despesas processuais, eu, Oficial de Justiça abaixo assinado, com observância nas formalidades legais, **PROCEDI** a **PENHORA** no bem do executado que é o seguinte: "Um terreno urbano, situado à Rua 25 de Março, s/n, centro de Itaitira-CE., medindo 8m de frente e fundos por 20m de laterais, perfazendo uma área total de 160 m<sup>2</sup> (cento e sessenta metros quadrados), registrado no CRI local: R-01 da Matrícula nº 703, fls. 01, livro 02, confrontando - se assim: **AO NASCENTE**, com o imóvel de propriedade da Sra. Antonia Macedo; **AO POENTE**, com o restante do terreno de propriedade da Sra. Larissa Guerra Vieira; **AO NORTE (frente)**, com o largo da Rua 25 de Março; e, **AO SUL (fundos)**, com terreno pertencente ao Patrimônio Menino Deus, com a seguinte edificação:

Um prédio de alvenaria dividido em 02 pontos comerciais, colunados e com forro de laje, piso cerâmica, rebocado, 02 portões de enrolar medindo 3,6m de largura x 3m de altura, servido de energia e água, com as seguintes medidas: Primeiro Ponto: 4m de frente x 12m de laterais; Segundo Ponto: 4m de frente x 20m de laterais, mais um rol de 4m x 7m nos fundos, em ótimo estado de conservação. Feita a **PENHORA, AVALIO** o referido bem no valor de **R\$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS)**.

Efetuada a **PENHORA** e a **AVALIAÇÃO, DEPOSITEI** o bem em mãos do executado **KAMILLY LOBO DE OLIVEIRA ME, na pessoa da Sra. KAMILLY LOBO DE OLIVEIRA**, que se obrigou como **DEPOSITÁRIA**, sujeitando - se às penas da lei. Nada mais do que para constar, lavrei e digitei o presente Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, que vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça e pela Depositária. O referido é verdade. Dou fé.

  
**ANTONIO XAVIER GOMES**

**Oficial de Justiça**  
**Mat. nº 200632**

  
**KAMILLY LOBO DE OLIVEIRA**  
**Depositária Fiel**