



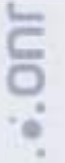
Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO DE REGISTROS
ESTÂNCIA VELHA
LUANA PÂMELA CARLOS
OFICIAL INTERINA

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço de Registros, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

Form containing registration details: CNM: 101642.2.0047822-34, OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS, COMARCA DE ESTÂNCIA VELHA - RS, LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL. Includes a table with columns for FLS. (01) and MATRÍCULA (47.822). The main text describes a residential property at Rua Alegrete, Unidade 02 of 'Condomínio Residencial Garden'. It also lists the owner (ASSESSORAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA), the registration process (PROCEDÊNCIA), and two protocols (125867 and 125871) with their respective fees.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/EVVC2-5PG8Z-ERQ9G-TYZQZ



Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br



Continua na Próxima Página



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO DE REGISTROS
ESTÂNCIA VELHA
LUANA PÂMELA CARLOS
OFICIAL INTERINA

Páginas 2 de 2

Continuação da Página Anterior -.....

CNI 101642.2.0047822-34	
	OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ESTÂNCIA VELHA - RS LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
Estância Velha, 07 de fevereiro de 2024	FLS. 01v VERSO
	MATRÍCULA 47.822
<p>Averbação sem valor declarado: NIHIL (0201.04.2300011.06135 = NIHIL) Processamento eletrônico de dados: NIHIL (0201.01.2400011.00715 = NIHIL)</p> <p>OFICIAL SUBSTITUTA: <i>[assinatura]</i> NIHIL LP</p> <hr/> <p>Av.3-47.822, em 2 de agosto de 2024. Protocolo nº 127377 de 30/07/2024. Nos termos do Prov. 39/2014-CNJ e conforme protocolo de indisponibilidade nº 202407.3010.03478436-LA-750, expedido pela 4ª Vara do Trabalho de Novo Hamburgo/RS, em 30/07/2024, apresentado neste Serviço, faço constar que foi determinada, nos autos do processo nº 00205446520225040304, a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Assessorar Construtora e Incorporadora Ltda (Assessorar Construtora), inscrita no CNPJ sob nº 37.806.068/0001-72, cuja ação também é movida contra 4S Stage Music Ltda (4S Stage Music), inscrita no CNPJ sob nº 44.297.126/0001-45, Assessorar Produtora Digital e Gravadora Ltda (Assessorar Produtora Digital), inscrita no CNPJ sob nº 43.048.228/0001-64, Assessorar Agiliza Serviços Previdenciários Ltda (Assessorar), inscrita no CNPJ sob nº 37.324.615/0001-83, GRP Duprat Call Center Ltda (Assessorar), inscrita no CNPJ sob nº 31.067.608/0001-67 e G. Duprat Imóveis Ltda (Assessorar Imob), inscrita no CNPJ sob nº 38.204.583/0001-45.</p> <p>OBS.: Valores não cobrados em virtude de pagamento de emolumentos a posteriori (PEPO).</p> <p>Averbação sem valor declarado: R\$49,40 (0201.04.2400024.00720 = R\$4,90) Processamento eletrônico de dados: R\$6,60 (0201.01.2400025.01371 = R\$2,00)</p> <p>OFICIAL INTERINA: <i>[assinatura]</i> NIHIL LU</p>	

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

OBS.: Valores não cobrados em virtude de pagamento de emolumentos a posteriori (PEPO).

Estância Velha-RS, 4 de setembro de 2024.

- () Luana Pâmela Carlos - Oficial Interina
() Josiane Moreno Marchese - Substituta
() Bethania Seewald - Escrevente Autorizada
() Kauana Vanset Bresolin - Escrevente Autorizada

Total: Nihil
Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) 1 página: R\$42,70 (0201.04.2400027.00719 = R\$4,90)
Busca em livros e arquivos: R\$12,50 (0201.03.2400029.01982 = R\$4,00)
Processamento eletrônico de dados: R\$6,60 (0201.01.2400031.00651 = R\$2,00)

	<p>A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta Chave de autenticidade para consulta 101642 53 2024 00018506 88</p>
--	--

Rua José de Alencar, nº 696, Centro - Fone: (51) 3170-8001 - CEP: 93.600-410- Estância Velha-RS



Assinado eletronicamente por: SAMIA TROMBETTA - Juntado em: 05/09/2024 14:46:11 - 309fbf9
<https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/24090514460570800000153437903?instancia=1>
Número do processo: 0020544-65.2022.5.04.0304
Número do documento: 24090514460570800000153437903

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Comarcas/RS