

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3.º OFÍCIO - LAGES - SC

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

4.955

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LAGES, 29 DE

Setembro

DE 19 82

FLS.

01

MATRÍCULA

4.955

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Um lote de terras situado no loteamento "Jardim Boa Vista", em Correia Pinto, nesta comarca de Lages, designado pelo lote nº 03 da quadra "L", com a área superficial de 360,00ms² (trezentos e sessenta metros quadrados), dentro das seguintes confrontações:- ao Norte, com o lote nº 02, com a extensão de 30,00ms; ao Sul, com o lote nº 04, com a extensão de 30,00ms; ao Leste, com a rua "B", com a extensão de 12,00ms; e ao Oeste, com o lote nº 14, com a extne, digo, com a extensão de 12,00ms.

PROPRIETÁRIOS:- DOMINGOS ALVES RODRIGUES E sua mulher VITALINA LEITE DA LUZ CPF nº 130 563 799-20, brasileiros, casados, ele pecuarista, ela do lar, do miciliados e residentes nesta cidade e comarca de Lages.

TÍTULO AQUISITIVO:- Matriculado neste Ofício sob o nº R-1/1.374. *Jes*

Oficial.

R-1/4.955:- Por escritura pública de compra e venda lavrada em data de 12 de Agosto de 1982, das Notas do escrivão de Correia Pinto Sr. Antonio Bernardi, no livro nº 51, fls 96, Domingos Alves Rodrigues e sua mulher Vitalina Leite Da Luz, neste ato representados por seu procurador Alcedino Alves Rodrigues, vendem o imóvel constante desta matrícula à ROSNI PASSOS DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, menor, neste ato representados por sua mãe Margarida dos , digo, Margarida Passos dos Santos, CPF nº 485 103 609-44, brasileira, viúva, do lar, domiciliados e residentes em Correia Pinto, nesta comarca de Lages, pelo valor de Cr\$ 80.000,00 (oitenta mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. Lages, 29 de Setembro de 1982. *Jes*

Oficial.

EM TEMPO:- Certifico também que fica reservado o direito de usufruto do imóvel objeto da presente matrícula em favor de Margarida Passos dos Santos, até o fim de sua vida. O referido é verdade e dou fé. Lages, 29 de Setembro de 1.982. *Jes*

Oficial.

R-2/4.955:- Por escritura pública de compra e venda lavrada em data de 29 de Setembro de 1983, das Notas do Escrivão de Correia Pinto, Sr. Antonio Bernardi, do livro nº 51, fls 69, Rosni Passos dos Santos e sua mulher dona / Marlene Aparecida dos Santos, VENDERAM o imóvel constante desta matrícula à HENRIQUE NETO NAVES, CPF nº 295.977.909-63, brasileiro, desquitado, digo, divorciado, operador de máquinas, residente e domiciliado em Correia Pinto; ALVINA AMARAL MACHADO, CPF nº 386.670.199-72, brasileira, viúva-do lar, residente e domiciliada em Correia Pinto, nesta comarca de Lages, pelo valor de Cr\$ 110.000,00 (cento e dez mil cruzeiros). Sendo que compareceu a este ato a Sra Margarida Passos dos Santos, a qual desistiu do direito de Usufruto. O referido é verdade e dou fé. Lages, 17 de Outubro de 1.983. *Jes*

Oficial.