



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE MONTIVIDIU-GO

 CNM N°
 026484.2.0001443-16

Registro de Imóveis de Montividiu-GO

1.443

Matrícula

01F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

Montividiu, 20/11/2000

Oficial

IMÓVEL: BAIRRO: SERRANO PARK, UM TERRENO PARA CONSTRUÇÃO, na RUA SP-4, LOTE 268, da QUADRA 13, com a área total de 360,00 metros quadrados, sendo: 12,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros nas laterais; dividindo pela frente com a Rua SP-4, fundos com o lote 284; lateral direita com o lote 269 e lateral esquerda com o lote 267; ou atuais confrontantes. PROPRIETÁRIO: **WAGNER RODRIGUES DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, comerciante, CPF-351.369.876-34; residente e domiciliado nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: R.03/M.086, deste. O referido é verdade. MONTIVIDIU/GO, 20 de novembro de 2.000. O OFICIAL: _____ (BRUNO QUINTILIANO SILVA VIEIRA) ----

R.01/MATRÍCULA 1.443: TÍTULO: COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE: WAGNER RODRIGUES DOS SANTOS, já qualificado. ADQUIRENTE: Dr. **BRUNO QUINTILIANO SILVA VIEIRA**, brasileiro, Oficial-Tabelião, CLRG-2.194.435-SSP/GO e CPF-464.145.501-59; residente e domiciliado nesta cidade; casado no regime de Comunhão Universal de bens com **CLEIDE MARIA CRUVINEL QUINTILIANO**, CLRG-4.187.884-SSP/GO e CPF-810.915.751-34. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, de 05-10-2.000, neste mesmo Cartório, pelo Oficial: BRUNO QUINTILIANO SILVA VIEIRA, Livro CV-16, fls.031. AQUISIÇÃO: Imóvel desta matrícula. VALOR: R\$.1.000,00. CONDIÇÕES: Não constam. O referido é verdade. MONTIVIDIU/GO, 24 de janeiro de 2.001. A SUB-OFFICIAL: _____ (CLAUDIA)

R.02/MATRÍCULA 1.443: TÍTULO: COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES: BRUNO QUINTILIANO SILVA VIEIRA e s/m CLEIDE MARIA CRUVINEL QUINTILIANO, já qualificado. ADQUIRENTE: **APARECIDA BENTA DE SOUSA CRUVINEL**, do lar, CLRG-2.650.791-SSP/GO e CPF-014.014.791-89; casada no regime de Comunhão Universal de Bens com **JUAREZ SILVA CRUVINEL**, autônomo, CLRG-1.830.281-2ªvia-SSP/GO e CPF-311.491.111-00; residentes e domiciliados na Rua Raimundo Luiz Cruvinel, nº.178, Vila Santa Luzia, nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, de 18-04-2.011, neste mesmo Cartório, pela Escrevente: CLAUDIA APARECIDA CRUVINEL, Livro 080-TD, fls.102/104. AQUISIÇÃO: Imóvel desta matrícula. VALOR: R\$.11.998,80. CONDIÇÕES: Não constam. O referido é verdade. MONTIVIDIU/GO, 31 de maio de 2.011. O SUB-OFFICIAL: _____ (WEIDER SILVA PINHEIRO)

R.03/MATRÍCULA 1.443: Prenotado sob nº.41.680, em 09-12-2020. PENHORA: Nos termos do Mandado de Averbação de Penhora em Bem Imóvel, de 10-11-2020, devidamente assinado MM Juiz de Direito, da Vara Cível desta comarca de Montividiu/GO, Drº. Márcio Morrone Xavier, referente ao processo nº.5099891-18.2020.8.09.0183, natureza: Execução de Título Extrajudicial; arq. sob nº.357; e nos termos do artigo 838 e 844 do NCPC; o imóvel desta matrícula, de propriedade JUAREZ SILVA CRUVINEL e s/m APARECIDA BENTA DE SOUSA CRUVINEL, constante do R.02 desta, foi **PENHORADO**, em favor de HELIX SEMENTES E MUDAS LTDA,

Continua no verso...



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE MONTIVIDIU-GO

CNM Nº
026484.2.0001443-16**Registro de Imóveis de Montividiu-GO****Livro 2 - Registro Geral****1.443**

Matrícula

01V

Ficha

Oficial

para garantia de execução em andamento, no valor de R\$.96.000,00 (noventa e seis mil reais), ficando como depositário: o executado. O referido é verdade. *Emolumentos: R\$.1.215,65, Taxa Jud.: R\$.15,62, Fundos Est. (40%): R\$.486,29, ISS (5%): R\$.60,78, Total: R\$.1.1778,34. Selo Digital nº.03472012015385509640017.* MONTIVIDIU/GO, 22 de dezembro de 2.020. A SUBOFICIAL: _____ (ROSEANE BORGES MORAES)

PARA SIMPLES COPIAR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO