



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PODER JUDICIÁRIO

**COMARCA DE CASTELO-ES
SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA**

PROCESSO Nº 5002556-07.2023.8.08.0026
EXEQUENTE: BANCO BRADESCO SA
EXECUTADO: OLLEM INTERNATIONAL LTDA

AUTO DE PENHORA E SUGESTÃO DE AVALIAÇÃO

Aos 14 mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, eu, Daisy Targa, Analista Judiciário 02 - Oficiala de Justiça Avaliadora, em cumprimento ao respeitado mandado expedido por despacho do MM. Juiz de Direito da Comarca de Itapemirim, dirigi-me ao endereço do(a) executado(a), e, respeitadas as normas legais, passo a penhorar os seguintes bens:

01 lote de terreno urbano nº 01 (medindo 709,00m², conforme planta em anexo), da quadra A, situado na Rua Veneto, no Condomínio Villagio Di Stra, distrito de Aracuí, Castelo ES, registrado na matrícula 10.511 no Cartório do 1º Ofício desta Comarca.

Valor R\$ 673.550,00 (Seiscentos e Setenta e Três Mil e Quinhentos e Cinquenta Reais).

01 lote de terreno urbano nº 02 (medindo 853,00m², conforme planta em anexo), da quadra A, situado na Rua Veneto, no Condomínio Villagio Di Stra, distrito de Aracuí, Castelo ES, registrado na matrícula 10.512 no Cartório do 1º Ofício desta Comarca.

Valor R\$ 810.350,00 (Oitocentos e Dez Mil e Trezentos e Cinquenta Reais).

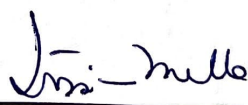
Total dos dois lotes - R\$ 1.483.900,00 (Um milhão, Quatrocentos e Oitenta e Três Mil e Novecentos Reais).

Para constar, lavrei o presente, que vai devidamente assinado. **Certifico também que**, nomeei **depositário fiel** do mesmo o (a) Sr^a Kaíssa Simionato Melo, que aceitou o múnus após prestar compromisso de velar por sua guarda e conservação e, de não abrir mão do mesmo até ulterior deliberação do MM. Juiz do feito, sob as penas da Lei, e, após tê-lo recebido, assinou, conforme se vê abaixo. **O referido é verdade e dou fé.**

Castelo - ES, 14 de maio de 2025.



Daisy Targa
Oficiala de Justiça/Matricula: 21000904



Depositário Fiel

