



Governo do Estado de São Paulo
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo
Ger De Apoio E Controle Administrativo

São Paulo, 22 de outubro de 2024.

Ofício Nº: CDHU/1.16.00.00/1.16.03.00/1726/2024
Número de Referência: SEI-CDHU-4264/2024-01
Interessado: 1ª Vara Cível de Araraquara

Assunto: Processo Digital nº. 1010618-70.2023.8.26.0037 - Exequente: Conjunto Habitacional Araraquara F – Executada: Lucimar de Souza.

A Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, em atenção ao ofício extraído dos autos a fim seja informado o extrato de pagamento, prestações em atraso, bem como vincendas do referido imóvel.

O imóvel está financiado, atualmente, para a Sra. Lucimar de Sousa e o contrato possui o valor para regularização dos débitos de R\$4.456,53 (quatro mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais e cinquenta e três centavos), referente a prestações em aberto e saldo do acordo realizado.

O montante pago, até o momento, do contrato é de R\$ 86.882,51 (oitenta e seis mil oitocentos e oitenta e dois reais e cinquenta e um centavos) e o saldo devedor é de R\$ 8.098.09 (oito mil e noventa e oito reais e nove centavos), **valor este que deve constar no edital numa eventual alienação, que deverá ser liquidado perante a CDHU.**

Sendo o que cumpria, esta Companhia se coloca à disposição para os esclarecimentos que Vossa Excelência julgar necessários, bem como reitera os protestos de elevada estima e distinta consideração.

MILTON LOPES DE SOUZA
GERENTE DE APOIO E CONTROLE ADMINISTRATIVO

Excelentíssimo Sr.
Dr. Luiz Claudio Sartorelli
Rua dos Libaneses, 1998, Térreo – Carmo - CEP: 14801-425 - Araraquara – SP
E-mail: araraq1cv@tjsp.jus.br



Documento assinado eletronicamente por **Milton Lopes De Souza, Gerente**, em 24/10/2024, às 06:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0043910701** e o código CRC **54403295**.