

**REGISTRO GERAL**

( Art. 173; Par. Único; Lei 6015 )



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.  
Circunscrição (2.º distrito)

MATRÍCULA

FICHA

13.441

01

N.º 13441

**IMÓVEL:** LOTE DE TERRENO Nº 10 DA QUADRA 05, na Estrada São Thomé, situado no JARDIM PRIMAVERA-3º Loteamento, 2º distrito deste Município, dentro do perímetro urbano, medindo: 14,40m de frente, igual largura na linha dos fundos, por 24,15m de extensão da frente aos fundos e de ambos os lados, com a área de 384,00m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito, esquerdo e fundos, respectivamente, com os lotes 09, 11 e 22 e PRÉDIO S/Nº nele edificado, construído de alvenaria, dividido em quarto, sala, cozinha, banheiro e garage.- **PROPRIETÁRIA:** JOHANNA BENDHEIM, alemã, divorciada, do lar, portadora da Id. SRE. reg. nº 1.313.603, de 15/05/972 e CPF. 280.647.207/53, residente na Alameda La Fontaine, lote 22 quadra 05, nesta Cidade.- **TÍTULOS ANTERIORES:** Mat. nº 582, fls. 282 do Livro 2-A - Registro 01 e transcrições nºs. 24.028, fls. 139; 24.029, fls. 139; 23.981, fls. 127 e 24.027, fls. 139, todas do Livro 3-AB, deste RGI.- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial,

Av.1.M-13.441.- DATA: 18/07/983.- **ÔNUS ANTERIORES:** O imóvel objeto desta matrícula está com promessa de venda em favor de Joaquim Ferreira de Lemos, conforme R-3, fls. 282 nº 582 do Livro 2-A, razão pela qual procede esta averbação.- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial,

R.2.M-13.441.- DATA: 18/07/983.- **COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE:** JOHANNA BENDHEIM, qualificada na matrícula.- **ADQUIRENTE:** JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador, casado pelo regime da comunhão de bens com DIRCEIA CASTRO LEMOS, portador da Id. SRE. reg. nº 23.245, de 10/06/968 e CPF. nº 040.699.277/00, residente na rua Professor Henrique Ferreira Gomes, nº 179, nesta Cidade.- Por escritura destas Notas, em 29/06/983, Livro 113, fls. 27vº, ato 16, a transmitente vendeu ao adquirente o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros).- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Emols.: R\$ 13.856,00.- Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial

000469

R-3-13.441)-DATA: 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES. JOA-

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
 COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
 REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.  
 Circunscrição (2.º distrito)

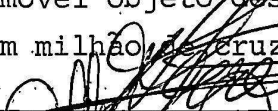
MATRÍCULA

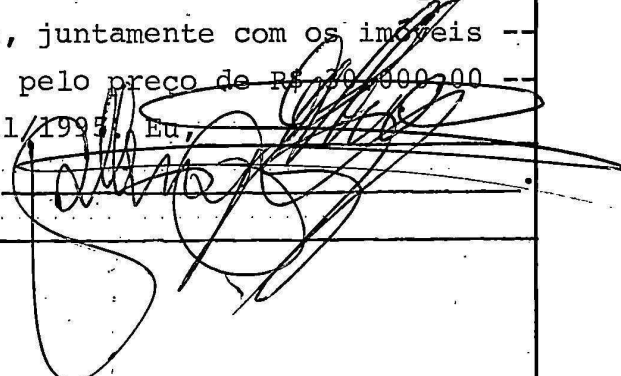
13.441

FICHA

01

VERSO

QUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador e s/m DIRCEIA CASTRO LEMOS, brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens co, digo, de bens, residentes e domiciliados na Rua Marcilio Dias nº 152, Bairro 25 de Agosto, nesta cidade, portadores das C. Id. - W604362-I, expedida em 07/12/1987 pelo SE/DPMF e IFP nº /////////// 84.010.521-7, de 28/11/1985 e inscritos no CPF sob onº /////////// 040.699.277/00 e 720.815.897/59, respectivamente. ADQUIRENTE. /// SELMA MARTINS AREAS, brasileira, menor pūbere, do lar, portadora da C. Prof. nº 52.307/055, de 11/04/1986 e inscrita no CPF sob o nº 356.175.602/53, residente na Estrada São Tomé, lote 10 quadra P, Jardim Primavera, nest-e Municipio. Por escritura de 14/09/988 do 3º Ofício desta Comarca, Lº 287, fls. 153v, ato nº 130, protocolizada sob o nº 41.621, os Transmitentes venderam à Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.000.000,00 (húm milhão de cruzados), expressão da época. D. Caxias, 24/11/95. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial. --

R-4-13.441)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, solteira, maior, comerciária, portadora da C. Id. IFP nº 1.986.122, de 12/09/1988 e CPF nº /////////// 356.175.602/63, residente e domiciliada na Alameda Antonia Vaz -- Cintra, s/nº, neste Municipio. ADQUIRENTE. PEDRO ERNESTO BARRETO, brasileiro, comerciante, portador da C. Id. IFP nº 04433953-9, e inscrito no CPF sob o nº 554.088.427/20, casado pelo regime da -- comunhão parcial de bens com ISIS TERESINHA DUARTE, residente na Av. Primavera, nº 200, Jardim Primavera, neste Municipio. Por escritura de 08/12/1994, deste Cartório, Lº 275, fls. 078, ato nº 52, protocolizada sob o nº 41.622, à Transmitente vendeu ao Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis -- das matrículas 582, 13.440, 13.441, pelo preço de R\$ 30.000,00 -- (trinta mil reais). D. Caxias, 24/11/1995. Eu,  Sub-Oficial, datilografei. Oficial. --

65706

0470

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.441

FICHA

02

Av.05.M-13.441 - DATA: 27/05/2013.- **INDISPONIBILIDADE:**- Por determinação do Exmo. Sr. Dr. Sergio Ricardo de Arruda Fernandes, MM. Juiz de Direito Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista os termos do ofício nº OFI-2013/02039, de 01/03/2013, da lavra do Exmo. Sr. Dr. Osair Victor de Oliveira Junior, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Duque de Caxias, Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro (N/REF. Proc. nº 2013.042004 CJ), Aviso nº 353/2013, publicado no Diário Oficial de 18/03/2013, Processo nº 0000121-85.4.2012.4.02.5118 (2012.51.18.000121-8, devidamente prenotado sob o nº 65.106, sendo **DECRETADO** a indisponibilidade de bens de PEDRO ERNESTO BARRETO - CPF/MF nº 554.088.427/20, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, alienar ou onerar.- Duque de Caxias, 27 de maio de 2013.- Eu, Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala:

(R).1 ato  
R1066984 00V

Av.06.M-13.441 - DATA: 06/08/2015.- **ARROLAMENTO:**- Procede-se esta averbação nos termos dos artigos 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10/12/1997 e no # 59, do artigo 64, da Lei nº 9.532, de 10/12/1997, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arrolamento pela **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DRF - RIO DE JANEIRO**, devendo o proprietário, ao alienar ou onerar o imóvel, comunicar o fato a quem no prazo de quarenta e oito horas. Esta averbação é feita atendendo à requisição 15.00.02.27.20, datada de 15/07/2015, assinado por Fernanda Freire Virgens - Matrícula 847643 - Certificado Digital nº 622B9B3F19D5823864D398CC5F586B346A17B42F - Delegada da Receita Federal do Brasil DRF-Rio de Janeiro I, prenotado sob o nº 69.083, arquivado neste RI.- Duque de Caxias, 06 de agosto de 2015.- Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala: Selo de Fiscalização Eletrônico EBBJ 50648 UKJ

Av.07 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320, Processo nº 00000759120135010014, do TRT - 1ª Região 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34084 ZBR**

Av.08 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240, Processo nº 00022403120125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código

CONTINUA NO ERSO

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**13.441**

FICHA

**02**

VERSO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.441 - ficha 2**

hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34085 BMY**

**Av.09 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640, Processo nº 00109959820135010055, do TRT - 1ª Região 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34086 EQE**

**Av.10 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040, Processo nº 00105534420135010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34087 PGR**

**Av.11 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.0314.01475564-IA-080, Processo nº 00108288620135010021, do TRT - 1ª Região 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34088 WEW**

**Av.12 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850, Processo nº 00011507520135010432, do TRT - 1ª Região 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34089 RLY**

**Av.13 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830, Processo nº 00108619220135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº

Nº

CONTINUA NA FICHA 03

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**13.441**

FICHA

**03**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.441 - ficha 2**

**80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                      Selo Eletrônico Número: **EDRG 34090 WAE**

**Av.14 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670, Processo nº 10021825320165020016, do TRT - 2ª Região SP Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                      Selo Eletrônico Número: **EDRG 34091 JUI**

**Av.15 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220, Processo nº 00022819520125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                      Selo Eletrônico Número: **EDRG 34092 HSL**

**Av.16 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.2509.00892267-IA-850, Processo nº 00102670920135010071, do TRT - 1ª Região 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                      Selo Eletrônico Número: **EDRG 34093 CUI**

**Av.17 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.00990353-IA-609, Processo nº 00112958120135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                      Selo Eletrônico Número: **EDRG 34094 CGB**

**Av.18 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011, Processo nº 00113833620135010011, do TRT - 1ª Região 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                      Selo Eletrônico Número: **EDRG 34095 NDL**

CONTINUA NO VERSO

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**13.441**FICHA  
**03**  
VERSO**Continuação da matrícula nº 13.441 - ficha 3**

**Av.19 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030, Processo nº 00108842520135010020, do TRT - 1ª Região 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34096 JHH**

**Av.20 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510, Processo nº 00107044420135010461, do TRT - 1ª Região RJ Itaguaí, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34097 WMV**

**Av.21 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201904.1613.00774161-IA-110, Processo nº 00010888620125010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34098 HTP**

**Av.22 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980, Processo nº 00016934320125010067, do TRT - 1ª Região 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34099 MKZ**

**Av.23 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340, Processo nº 00103037820135010062, do TRT - 1ª Região 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34100 CVT**

**Av.24 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0709.00571148-IA-050, Processo nº

No

CONTINUA NA FICHA 04

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**13.441**

FICHA

**04**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.441 - ficha 3**

00101680220135010051, do TRT - 1ª Região 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EDRG 34101 DYC**

**Av.25 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720, Processo nº 00102402720135010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EDRG 34102 NHO**

**Av.26 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528037-IA-630, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EDRG 34103 UXS**

**Av.27 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EDRG 34104 FLY**

**Av.28 M-13.441 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001, Processo nº 00104715220134025101, do TRF - 2ª Região 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EDRG 34105 MMZ**

ATENÇÃO CIVIB

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

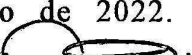

13.441

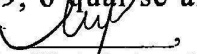

FICHA

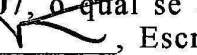

04

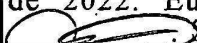
VERSO

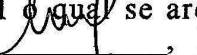

**Continuação da matrícula nº 13.441 - ficha 4**

**Av.29 M-13.441 - DATA: 10/02/2022 - CANCELAMENTO:** Fica cancelada a Av.19 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash d0b8.d9d0.0d96.f1b7.e214.6b6d.7aa4.a66d.90d6.6fc1, datada de 10/02/2022, prenotado sob o nº 82.455, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 10 de fevereiro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EEAX 18742 UZB**

**Av.30 M-13.441 - DATA: 08/03/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740, Processo nº 00103345220135010045 - TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash d0db.2879.41c3.9d1d.64b2.9386.6d75.3624.9e41.e6fc, datada 11/03/2022, prenotado sob o nº 82.529, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 08 de março de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EECG 01865-IXK**

**Av.31 M-13.441 - DATA: 08/06/2022 - ARRESTO:** Procedese esta averbação, nos termos do Art. 301, 838 c/c 845, § 1º do CPC, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arresto cautelar, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045, Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa, Reclamado: Locanty Com Serviços Ltda e outros (44). A presente averbação é feita conforme termo de arresto expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito Fernando Reis de Abreu, datado de 05/05/2022, prenotado sob o nº 82.807, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 8 de junho de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EEEH 23453 KQJ**

**Av.32 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001 Processo nº 00104715220134025101- TRF - Tribunal Regional Federal da 2ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EEHW 68207-UZF**

**Av.33 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.0528037-IA-630 Processo nº 00100209220145010006- TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EEHW 68208-EEH**

**Av.34 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540 Processo nº 00100209220145010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado

Nº

05

Continua na Ficha

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

**13.441**

FICHA

**05**

sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68209-DTX**

**Av.35 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720 Processo nº 00102402720135010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68210-OOL**

**Av.36 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340 Processo nº 00103037820135010062 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68211-CUJ**

**Av.37 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980 Processo nº 00016934320125010067 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68212-UNR**

**Av.38 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510 Processo nº 00107044420135010461 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68213-MDB**

**Av.39 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030 Processo nº 00108842520135010020 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68214-AYT**

**Av.40 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220 Processo nº 00022819520125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68215-GTC**

**Continua no Verso**

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**13.441**FICHA  
**05**  
VERSO

Av.41 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670 Processo nº 10021825320165020016 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68216-LTS**

Av.42 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830 Processo nº 00108619220135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68217-LVD**

Av.43 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850 Processo nº 00011507520135010432 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68218-LIK**

Av.44 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.014.0147564-IA-080 Processo nº 00108288620135010021 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68219-IJZ**

Av.45 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040 Processo nº 00105534420135010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68220-BPR**

Av.46 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640 Processo nº 00109959820135010055 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68221-ABC**

Av.47 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240 Processo nº

Nº

Continua na Ficha 06

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

**13.441**

FICHA

**06**

matricula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240 Processo nº 00022403120125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68222-DBI**

**Av.48 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320 Processo nº 000007519120135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68223-RYL**

**Av.49 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202107.2813.01733721-IA-970 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68224-EMM**

**Av.50 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202107.2813.01733739-IA-160 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68225-FFT**

**Av.51 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202107.2813.01736571-IA-910 Processo nº 00017242820125010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68226-IPT**

**Av.52 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202112.0613.01935872-IA-309 Processo nº 00100273520135010066 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68227-JTX**

**Av.53 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta

Continua no Verso

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**13.441**FICHA  
**06**  
VERSO

matricula, Protocolo nº 202112.1313.01946567-IA-930 Processo nº 00015251420125010076 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68228-CMV**

Av.54 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740 Processo nº 00103345220135010045 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68229-QOW**

Av.55 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202202.2110.02020576-IA-280 Processo nº 00121158020145010205 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68230-IWS**

Av.56 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202204.2614.02114102-IA-820 Processo nº 00103345220135010045 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68231-NYU**

Av.57 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202209.2714.02373314-IA-950 Processo nº 00121406720135010225 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68232-YOS**

Av.58 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202109.2115.01827298-IA-980 Processo nº 00016806420125010028 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68233-AJD**

Av.59 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011 Processo nº 00113833620135010011 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-

Nº

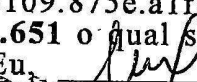
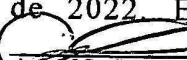
07

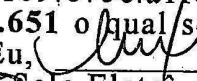

continua na folha 07

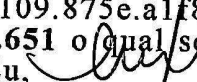

**REGISTRO GERAL**

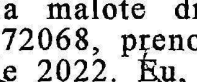
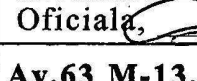
(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

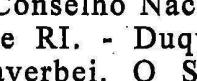
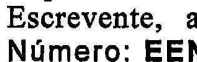
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**13.441**FICHA  
**07**

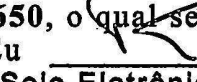
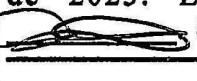
RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68234-YGM**

**Av.60 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.0099035-IA-609 Processo nº 00112958120135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68235-KTR**

**Av.61 M-13.441 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.1509.01153026-IA-710 Processo nº 00104895320135010078 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68236-LWW**

**R.62 M-13.441 - DATA: 01/11/2022 - PENHORA:** Procede-se este registro, nos termos do Art 837, 838 c/c 845, inciso 1º do CPC, para constar a Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045 da Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEZ REEF; Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa; Reclamado: Massa Falida de Infornova Ambiental LTDA e Outras (47), com finalidade de garantir a integralidade ou parte da execução, no valor global de R\$86.617.063,69; assinado eletronicamente M.M Juiz Gestor de centralização junto à Coordenadoria de Apoio à Execução-CAEX: Fernando Reis de Abreu, recebido via malote digital em 12/09/2022, código de rastreabilidade: 501202220372068, prenotado sob o nº 83.563. - Duque de Caxias, 01 de novembro de 2022. Eu, , Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68673-JQB**

**Av.63 M-13.441 DATA: 03/07/2023 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202305.3013.02732268-IA-240, Processo nº 00115709020135010222, do TRT 1ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Nova Iguaçu, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 84.813, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 3 de julho de 2023. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EENF 25524 VKK**

**Av.64 M-13.441 - DATA: 29/11/2023 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202309.1912.02935490-IA-970, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 85.650, o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEQA 56210 NLS**

**Continua na Ficha** 07**Continua no Verso**

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**13441**FICHA  
**7**  
VERSOContinuação da matrícula 13.441 ficha 07: - AV.65 - MT - 13441 - DATA: 19/03/2024 -**CANCELAMENTO:** Fica cancelado o Av.49, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071839-TA-990, prenotado sob o nº 86641, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EERT 71834 VBX.**AV - 66 - MT - 13441 - DATA: 19/03/2024 - CANCELAMENTO:** Fica cancelado o Av.50, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071838-TA-080, prenotado sob o nº 86641, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EERT 71835 CKW.**AV - 67 - MT - 13441 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202401.1611.03114516-IA-410, Processo 00008731920125010004- TST - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: EERT 71836 LIR.**AV - 68 - MT - 13441 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula. Protocolo nº 202311.30110.036060779-IA-460, Processo 00113001820135010044- TRT - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: EERT 71837 ECH.**AV - 69 - MT - 13441 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202306.2614.02764157-IA-071, Processo 0001447912015010020 - TRT - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: EERT 71838 KQZ.**AV - 70 - M - 13441 - CANCELAMENTO:** Prenotação nº 86.863. Fica cancelado o Av. 15, correspondente às indisponibilidades que recaíram sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 6ª Vara do Trabalho de Niterói. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EESY 66191 HAC**AV - 71 - M - 13441 - CANCELAMENTO:** Prenotação nº 86.863. Fica cancelado o Av. 11, correspondente às indisponibilidades que recaía sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EESY 66192 CCR**AV - 72 - MT - 13441 - DATA: 31/07/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Fica cancelado os Av.23 e 36, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao

CONTINUA NA FICHA 8

Nº

**REGISTRO GERAL**


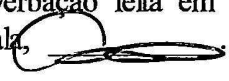
(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

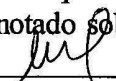

MATRÍCULA

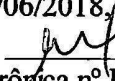

**13441**

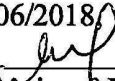

FICHA

**8**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)

Protocolo CNIB 202406.281103417310-TA-280, data do cancelamento 06/12/2018, prenotado sob o nº87325, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 31/07/2024, por , Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nºEETW 29199 SPZ

**AV - 73 - MT - 13441 - DATA: 24/09/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procedese esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202407.2214.0346071-IA-060, Processo 00103707420155010029 TRT -1ª Região -RJ, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob oNº 87893, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 24/09/2024. Eu, , Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, . Selo Eletrônico Número: **EEUM 31259 BRV.**

**AV - 74 - MT - 13441 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Fica cancelado o Av.34, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.03478519-TA-370, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº **EEUW 48218 SOT**

**AV - 75 - MT - 13441 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Fica cancelado o Av.33, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.0348520-TA-700, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº **EEUW 48219 MXM**

**AV - 76 - M - 13441 - INDISPONIBILIDADE:** Prenotação nº 90145. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0312.04233667-IA-775, processo nº 00103345220135010045, da Coordenadoria de Apoio Processual do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 03/12/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº **EFAJ 37509 JZL.** Assinado digitalmente por **RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - - -**

**AV - 77 - M - 13441 - INDISPONIBILIDADE:** Prenotação nº 90413. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202510.1616.04324478-IA-569, processo nº 00027798220124025118, da 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 11/02/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº **EFBW 53068 YVM.** Assinado digitalmente por **RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - - - -**

**1º OFICIO DE DUQUE DE CAXIAS**

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19 da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como eventuais ações reais, pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade do que dou fé. Duque de Caxias, 26/02/26. 15:11 - R\$ 0,00 Pedido nº. 26/000653

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EFBW 54464 DYQ**



Consulte em:

<https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: LMYKT-YG94U-3J2HB-PZ6AQ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ricardo Viola Tinoco (CPF 053.173.627-09)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/LMYKT-YG94U-3J2HB-PZ6AQ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>