



Registro de Imóveis "Eloy Nunes"
Comarca da Capital do Estado do Amapá-AP
Oficial Bel. Nino Jesus Aranha
Oficial Substituta Bel^a. Marly Porpino Nunes
Oficial Substituto Bel. Marcelo Porpino Nunes



Matrícula	Ficha
32.577	1

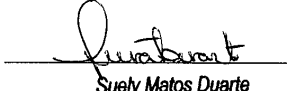
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL


Registro de Imóveis
1º Ofício
Eloy Nunes
C.N.P.J. (M.F.) 04.181.640/0001-14
1ª CIRCUNSCRIÇÃO - MACAPÁ-AP

Prenotação nº 39920. Macapá-AP., 23 de dezembro de 2013.

IMÓVEL: Lote urbano sob o nº 33, quadra 57, setor 04, inscrição cadastral nº 04-57-33, situado no bairro Santa Rita, nesta cidade, medindo 11,00m de frente por 30,00m de fundos, com os limites e confrontações seguintes: Pela frente com a Rua Santa Catarina, nº 221, pelo lado direito com o lote nº 01, pelo lado esquerdo com o lote nº 32 e pelos fundos com o lote nº 02. Totalizando 330,00m².

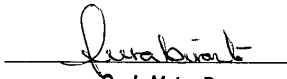
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MACAPÁ.
REGISTRO ANTERIOR: L.2, Mat. 4106.

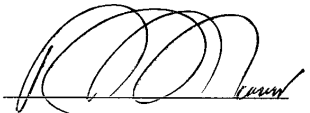

Suely Matos Duarte
Escrevente Autorizada


Belª Patricia Porpino Nunes
Oficial Substituta

Prenotação nº 39920. Macapá-AP., 23 de dezembro de 2013.

R.01/32577 - O Município de Macapá - Prefeitura Municipal, pessoa jurídica de direito interno, representado neste ato pelo seu Prefeito, consoante as disposições nos Art. 60 e 222, Inciso I, da Lei Orgânica Municipal, combinado com o disposto na Lei nº137/81-PMM, de 02 de abril de 1981 e Art. 17-1, Lei 8.666/93, e considerando o que consta no Processo Administrativo nº 4988/12, **TRANSFERE** a **GENÊ BRAGA LIMA**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da carteira de identidade nº 395579-AP (2ª via) e CPF nº 610.940.135-87 e **JOSIANE PANTOJA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, economista, portadora da carteira de identidade nº 033377-PTC/AP (2ª via) e CPF nº 584.274.222-53, residentes e domiciliados nesta cidade, o lote urbano objeto da presente matrícula, através do Título de Domínio nº 10.458, expedido em 18 de setembro de 2013, pelo preço de R\$-4.529,25, já integralmente pago. Foi arquivado neste 1º SRI dentre outros, o comprovante de pagamento do Imposto de Transmissão, de Bens Imóveis-ITBI, expedido pela Prefeitura Municipal de Macapá, no valor de R\$-555,00, conforme Guia de Recolhimento nº 205513/205698, autenticado mecanicamente, em 13.08.2013.


Suely Matos Duarte
Escrevente Autorizada


Belª Patricia Porpino Nunes
Oficial Substituta



Registro de Imóveis "Eloy Nunes"
Comarca da Capital do Estado do Amapá-AP
Oficial Bel. Nino Jesus Aranha
Oficial Substituta Bel^a. Marly Porpino Nunes
Oficial Substituto Bel. Marcelo Porpino Nunes



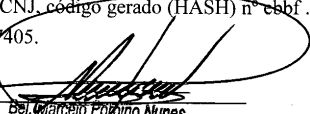
Prenotação nº 81822. Macapá-AP, 15 de Fevereiro de 2022.

R.02/32577 - PENHORA: Pelo Termo de Penhora, de 08 de novembro de 2021, expedido pela 4ª Vara Cível e Fazenda Pública desta Comarca, extraído dos autos do processo nº 0035856-03.2019.8.03.0001, requerido pela Credora **CONSÓRCIO NACIONAL VOLKSWAGEN LTDA - ADM. DE CONSÓRCIO LTDA**, contra a Devedora: **GENE BRAGA LIMA** e Outros, e demais cominações legais, o lote urbano objeto da presente matrícula, de propriedade de **GENÊ BRAGA LIMA** e **JOSIANE PANTOJA DOS SANTOS**, já qualificados, fica **PENHORADO**. Consultas realizadas a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme determina o provimento nº 39/2014 do CNJ, códigos gerados (HASH) nºs c3fa . 7b28 . 6f9e . 3320 . 297a . afba . 9c87 . 0fda . 9af9 . 3260 e 0543 . 7ec5 . b312 . 0d11 . 2182 . 8de3 . ecb7 . 4c86 . d771 . acae.


Bel. Marly Porpino Nunes
Oficial Substituta

Prenotação nº 84481. Macapá-AP, 28 de Setembro de 2022.

AV.03/32577 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Pelo Relatório de Consulta de Indisponibilidade, de 16 de setembro de 2022. **Protocolo:** 202209.1510.02352554-IA-610. **Processo:** 00000015920195080005. **Tribunal:** TRT - 8ª Região, consta que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** do lote urbano objeto da presente matrícula. Consulta realizada a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme determina o provimento nº 39/2014 do CNJ, código gerado (HASH) nº cbbf . 4c20 . 4426 . 3ffc . d2e1 . b53b . fe14 . 63c0 . 2e0f . 7405.


Bel. Marcelo Porpino Nunes
Oficial Substituto

CERTIDÃO

CERTIFICO, que a presente certidão de teor confere com o original que é privativo deste REGISTRO, (artº 19 § 1º da Lei Federal nº 6.015/73 e artº 365 do C.P Civil). Validade por 30 dias a contar da data de sua expedição.

Macapá/AP, 16 de Junho de 2026

Suely Matos Duarte - Escrevente Autorizada

SELO ELETRÔNICO

00042605140924007500196

Protocolo

S26060532243D

Consulte a autenticidade em:

<https://tucujuris.tjap.jus.br/pages/consulta-selo-extrajudicial-utilizado/consulta-selo-extrajudicial-utilizado.html?>

Selo Digital de Fiscalização
Tribunal de Justiça do Amapá

Selo: 00042605140924007500196

Data: 16/06/2026

Emolumentos R\$ 91,47

TSNR R\$ 0,00

TFJ R\$ 6,40

FERC R\$ 4,57

Consulte autenticidade em
<http://extrajudicial.tjap.jus.br/consulta>

