



MATRÍCULA

67.308

FICHA

1

CNM

005645.2.0067308-02

IMÓVEL: Lote nº 07 da Quadra 12, do Loteamento Jardim Europa, situado no Bairro São Judas Tadeu, nesta cidade, medindo 08,00m de frente, para a Rua 11; 08,00m ao fundo, limites com a Área Institucional; 30,00m do lado direito, limites com o Lote 06; 30,00m do lado esquerdo, limites com o lote 08, totalizando uma área de 240,00m² (duzentos e quarenta metros quadrados).

BENFEITORIA: Não consta

CADASTRO IMOBILIARIO: 01.04.538.0056.001

PROPRIETÁRIO: LOTEAMENTO JARDIM EUROPA SPE LTDA, inscrita no CNPJ nº 20.816.669/0001-63, situada na Avenida Presidente Dutra, nº 02, sala 03, Centro, nesta Cidade.

TITULO ANTERIOR: Contrato de Incorporação Empresarial, registrado sob o R-1 da matrícula 40.142.

REGISTRO ANTERIOR: 40.142 do livro 2-BBV, deste Cartório.

PROTOCOLO: Prenotação 102130 datada de 21 de janeiro de 2026.

Abertura de matrícula nos termos do Art. 834 do Código de Normas.

Dou fé. Beatriz de Araújo Pereira Beatriz de Araújo Pereira – Escrevente

R-1-67.308- Nos termos da Certidão, datada de 06 de novembro de 2025, em cumprimento ao mandado do Exmo. Sr. Dr. PAULO HENRIQUE ESPERON LORENA, Juiz de Direito desta 1ª Vara do Sistema de Juizados, desta comarca, referente ao processo nº 0002946-94.2020.8.05.0141, que **IRACEMA NASCIMENTO NOVAES**, brasileira, comerciante, separada, CPF nº 073.820.735-72, residente nesta cidade, move em face de LOTEAMENTO JARDIM EUROPA SPE LTDA, CNPJ nº 20.816.669/0001-63, procedo ao registro da **PENHORA** sobre o imóvel da presente matrícula, avaliado por R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais). Dou fé. DAJE 0998/002/104453, R\$ 670,86. Emolumentos R\$324,02 - Taxa Fiscal R\$230,10 - FECOM R\$81,84 - PGE R\$12,88 - FMMPBA R\$6,71 - FEURB R\$6,71 - Def. Pública R\$8,60

Jequié, 25 de fevereiro de 2025. Beatriz de Araújo Pereira Beatriz de Araújo Pereira – Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALERÁ COMO CERTIDÃO

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital