



SANCLERLÂNDIA

Sanclerlândia - Vara Cível

Av. X, esquina com Rua 5 de Janeiro, Qd. M, Lt. 07/15, SETOR PLANALTO, SANCLERLÂNDIA-,
76160000, (64) 3679-1157

EDITAL DE LEILÃO - PROCESSO DIGITAL

PROCESSO N. : 5409474-44.2024.8.09.0140

NATUREZA: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de
Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

REQUERENTE: João Alves de Lima

REQUERIDO: Wilson Rodrigues de Almeida

VALOR DA CAUSA: 552.851,27

JUIZ(A): ANA CAROLINA PETERSEN GODINHO MURATORE

MODALIDADE DO LEILÃO: SOMENTE ELETRÔNICA;

DATAS DE REALIZAÇÃO DO LEILÃO:

- 1º LEILÃO: 12.8.2026, com encerramento às 14h00min;
- 2º LEILÃO: 12.8.2026, com encerramento às 16h00min.

Informa que o leilão será realizado exclusivamente através do site
www.alvaroleiloes.com.br.

Este leiloeiro ficará encarregado da confecção e publicação dos editais de leilão. Comunica que não publica editais de processos de Execução Fiscal (art. 22, §1º da Lei nº 6.830/80) e/ou de beneficiários da Justiça Gratuita (art. 98, §1º, III do CPC/15), tendo em vista que não temos acesso ao Diário da Justiça, sendo este um Órgão de uso exclusivo do Judiciário, onde apenas esta R. Serventia pode solicitar a publicação.

BENS A SEREM LEILOADOS:

parte do imóvel matriculado sob o nº 6.187, Livro de Registros Gerais nº 2, ficha 01, no Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas da Comarca de Sanclerlândia-GO, assim descrito: um quinhão de terras rurais **com área de 22 (vinte e dois) alqueires**, no imóvel denominado "FAZENDA BOM JARDIM", avaliado em R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).

Código de acesso ao processo: Para ter acesso ao inteiro teor do processo, acesse o site

Valor: R\$ 552.851,27
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
SANCLERLÂNDIA - VARA CÍVEL
Usuário: M. FILLIPHE GONÇALVES SANTOS SOUSA - Data: 18/06/2026 08:27:55



<https://projudi.tjgo.jus.br> mova o cursor em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito , clique na opção "Consulta processo por código" , insira o número do processo, além do seguinte código de acesso: **589198699**

O Doutor Juiz de Direito ANA CAROLINA PETTERSEN GODINHO MURATORE, da Comarca de Sanclerlândia, Estado de Goiás.

Faz saber que, por este, INTIMA OS INTERESSADOS, na forma da lei, quanto à realização do leilão, nos moldes aqui especificados.

Despacho: "(...) DETERMINO a alienação judicial eletrônica **de parte do imóvel matriculado sob o nº 6.187**, Livro de Registros Gerais nº 2, ficha 01, no Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas da Comarca de Sanclerlândia-GO, assim descrito: um quinhão de terras rurais **com área de 22 (vinte e dois) alqueires**, no imóvel denominado "FAZENDA BOM JARDIM", avaliado em R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).vMantenho inalterados os demais termos da decisão de mov. 87.vALTERE-SE o edital confeccionado e disponibilize-se para assinatura, com urgência. (...)"

E, para que de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente, que será publicado, nos moldes acima especificados, tendo sido afixado uma via deste no Placar do Fórum local, nos termos da lei. Dando também ciência ao credor hipotecário, pignoratício ou anticrético, o usufrutuário e o senhorio direto, mesmo que não sejam partes na execução. Ficam também intimados os devedores, conforme o art. 889, inciso I do CPC/15.

Sanclerlândia, datado e assinado digitalmente.

ANA CAROLINA PETTERSEN GODINHO MURATORE

Juiz(a) de Direito

-assinado digitalmente-

Valor: R\$ 552.851,27
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
SANCLERLÂNDIA - VARA CÍVEL
Usuário: M. FILLIPHE GONÇALVES SANTOS SOUSA - Data: 18/06/2026 08:27:55

