



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 - JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

O(A) Excelentíssimo(a) Sr(a). Dr(a). Juiz(íza) de Direito da Vara Criminal da Comarca de Jacarezinho, Estado do Paraná.

FAZ SABER A QUANTOS O PRESENTE VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM E INTERESSAR POSSA, com fulcro nos arts. 879 ao 903, do Novo CPC (Lei nº 13105/15), regulamentado pela Resolução CNJ 236/2016, que a Leiloeira nomeada, LEONICE FIXER, matriculado na JUCEPAR sob nº. 23/386-L, através da plataforma eletrônica www.capitalvalorleiloes.com.br, devidamente homologada pelo Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, levará a público para venda e arrematação, o bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

PROCESSO Nº. 0000881-84.2022.8.16.0098 - CLASSE: DESTINAÇÃO DE BENS APREENDIDOS

PROMOVENTE: JUÍZO DA VARA CRIMINAL DE JACAREZINHO

TERCEIRO INTERESSADO: DEPARTAMENTO DE TRANSITO DO ESTADO DO PARANÁ - DETRAN/PR; DIVA FIDELIS MANSANO; ROBERTO DO CARMO NASCIMENTO

DATAS: PRIMEIRO LEILÃO: 31/07/2026, com encerramento às 16:00 horas, Os lances poderão ser oferecidos desde o momento do lançamento do lote no site do Leiloeiro, até o horário do encerramento, por valor igual ou superior ao da avaliação. Não sendo verificado lances iguais ou superiores ao valor de avaliação, o leilão permanecerá aberto até a data do SEGUNDO LEILÃO: 10/08/2026, com encerramento às 16:00 horas, quando serão aceitos lances com no mínimo 80% (oitenta por cento) do valor da avaliação, exceto nos casos onde há reserva de quota parte do coproprietário ou determinação judicial de reserva de meação. Para cada lance recebido a partir dos 03 minutos finais ao fechamento do leilão, serão acrescidos 03 minutos a partir do recebimento do último lance ofertado para o término do leilão. LOCAL: O leilão será realizado na modalidade ELETRÔNICA através do site www.capitalvalorleiloes.com.br.

REPASSE: Os bens que não receberem qualquer lance até o horário previsto para o encerramento do 2º (segundo) leilão, serão apregoados novamente em "repasse", por um período adicional de 1 (uma) hora, com abertura em até 15 minutos após o término do pregão de todos os lotes que compuserem o leilão. Durante a hora adicional (repasse) observar-se-ão, para realização de lances, as mesmas regras estipuladas para o 2º (segundo) leilão. ***Se não houver expediente forense nas datas designadas, o leilão realizar-se-á no primeiro dia útil subsequente.





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 - JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS):

01) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/CG, ano e modelo: não identificado, de cor: roxa, ostentando placa: ECQ-5469/SP e com numeração de chassi suprimido. Obs.: Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista que seu número identificador (NIV) foi suprimido. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, para-lamas, farol, lanterna, piscas, tanque de combustível, banco, painel de instrumentos, motor e outros itens. Entre os itens faltantes estão, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Não foi constatado o funcionamento da motocicleta em questão, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que, para tal feito é necessário o uso de equipamentos e habilidades específicas. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, usada apenas para retirada de peças., avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais), em 06 de novembro de 2024;

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 160,00 (cento e sessenta reais).

02) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/CG 125 TITAN, ano e modelo: 2000/2000, cor: VERDE, ostentando placa: APM-2950/PR e chassi parcial nº 9C2JC30????07???5, conforme informações extraídas do Laudo Pericial 22.433/2015 DGPC - IC - Londrina - Perícia Criminal. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista que seu número identificador (NIV) e numeração de identificação do motor foram suprimidos. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, para-lamas, piscas, tanque de combustível, banco, motor e outros itens. Entre os itens faltantes estão, retrovisores, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Não foi constatado o funcionamento da motocicleta em questão, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que, para tal feito é necessário o uso de equipamentos e habilidades específicas. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, usada apenas para retirada de peças., avaliado em R\$ 190,00 (cento e noventa reais), em 06 de novembro de 2024;

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 152,00 (cento e cinquenta e dois reais).

03) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/CG 125 FAN, ano e modelo: não identificado, cor: VERMELHA, ostentando placa: CVF-2521/PR e chassi parcial nº ?????????????8463, conforme informações extraídas do Laudo Pericial 6.001/2015 DGPC - IC - Londrina - Perícia Criminal. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista que seu número identificador (NIV) foi suprimido. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, para-lamas, piscas, banco, motor e outros itens. Entre os itens faltantes estão, retrovisor do lado esquerdo, carenagens laterais, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Não foi constatado o funcionamento da motocicleta em questão, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que, para tal feito é necessário o uso de equipamentos e habilidades específicas. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, usada apenas para retirada de peças., avaliado em R\$ 190,00 (cento e noventa reais), em 06 de novembro de 2024;

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 152,00 (cento e cinquenta e dois reais).

04) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/CG 150 TITAN, ano e modelo: 2007/2008, cor: VERMELHA, ostentando placa: ANK-8141/PR e chassi nº 9C2KC08108R023426, conforme informações extraídas do Laudo Pericial 81.765/2019- DGPC - IC - Londrina - Perícia Criminal. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista que seu número identificador (NIV) foi suprimido. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, farol, lanterna, retrovisores, piscas, motor e demais itens. Pneus e rodas em regular estado de conservação. Entre os itens faltantes estão, jogo de ferramentas e chave de ignição reserva. **Obs.:** Não foi constatado o funcionamento da motocicleta em questão, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que, para tal feito é necessário o uso de equipamentos e habilidades específicas. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, usada apenas para retirada de peças., avaliado em R\$ 180,00 (cento e oitenta reais), em 06 de novembro de 2024;

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais).

05) Motocicleta de marca e modelo: YAMAHA/YBR 125, ano de fabricação: 2005, cor: PRETA, ostentando placa: GSQ-0256/PR e chassi parcial nº 9C6KE0?????? 0618, conforme informações extraídas do Laudo Pericial 22.432/2015 - DGPC - IC - Londrina - Perícia Criminal. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista que seu número identificador (NIV) foi suprimido. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, para-lamas, retrovisor do lado direito, piscas, banco, painel de instrumentos, motor e demais itens. Entre os itens faltantes estão, retrovisor do lado esquerdo, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Não foi constatado o funcionamento da motocicleta em questão, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que, para tal feito é





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

necessário o uso de equipamentos e habilidades específicas. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, usada apenas para retirada de peças., avaliado em R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais), em 06 de novembro de 2024;

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 140,00 (cento e quarenta reais).

06) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/CG 125 TITAN, ano e modelo: 1997, cor: PRETA, sem placa de identificação e chassi nº 9C2JC2500VR175054, conforme informações extraídas do Laudo Pericial RG. Nº. 82.118 – Polícia Científica do Estado do Paraná – Instituto de Criminalística. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista seu atual estado de conservação e que seus números identificadores (NIV) e numeração do motor foram suprimidos. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, para-lamas, farol, tanque de combustível, motor e demais itens. Entre os itens faltantes estão, lanterna, piscas, retrovisores, banco, painel de instrumentos, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Motocicleta sem condições de funcionamento. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, destinado apenas à reciclagem siderúrgica, sendo vedado qualquer aproveitamento de peças., avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), em 06 de novembro de 2024;
LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 32,00 (trinta e dois reais).

07) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/MODELO INDEFINIDO, ano e modelo: não identificado, cor: VERMELHA E AMARELA, sem placa de identificação e com numeração de chassi suprimido, conforme informações extraídas do Laudo Pericial 33.322/2015 – DGPC – IC – Londrina – Perícia Criminal. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista seu atual estado de conservação e que seus números identificadores (NIV) e numeração do motor foram suprimidos. Em suma, sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Sua estrutura está danificada, assim como, para-lama dianteiro, motor e demais itens. Entre os itens faltantes estão, carenagens, para-lama traseiro, farol, lanterna, descanso central e lateral, retrovisores, bateria, piscas, tanque de combustível, banco, painel de instrumentos, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Motocicleta sem condições de funcionamento. Tendo em vista que, o modelo do bem em questão não pode ser identificado, fica prejudicado o presente item., avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), em 06 de novembro de 2024;
LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 32,00 (trinta e dois reais).





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

08) Motocicleta de marca e modelo: HONDA/CG TITAN 150, ano e modelo: não identificado, cor: PRETA, ostentando placa: DHB-8509/SP e com numeração de chassi suprimido. Trata-se de motocicleta em estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, haja vista que seus números identificadores (NIV) foram suprimidos. Sua pintura está manchada, desbotada, com riscos e marcas de ferrugem. Suas carenagens estão avariadas, assim como, para-lamas, farol, lanterna, piscas, tanque de combustível, banco, painel de instrumentos, motor e demais itens. Entre os itens faltantes estão, retrovisores, jogo de ferramentas e chaves de ignição. **Obs.:** Não foi constatado o funcionamento da motocicleta em questão, assim como de sua parte mecânica e elétrica, uma vez que, para tal feito é necessário o uso de equipamentos e habilidades específicas. O bem avaliando será alienado no estado de **SUCATA INSERVÍVEL**, ou seja, sem permissão de voltar a circular, usada apenas para retirada de peças., avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais), em 06 de novembro de 2024.

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 160,00 (cento e sessenta reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 1.215,00 (mil, duzentos e quinze reais).

LANCE MÍNIMO 2º LEILÃO: R\$ 972,00 (novecentos e setenta e dois reais).

DEPOSITÁRIO(A): 01 ao 08) Não informado.

ÔNUS: 01) ao 08) Eventuais ônus no Detran, poderão ser informado até data do leilão. **OBS.:** O arrematante declara estar ciente de que, além de possíveis ônus perante o DETRAN, poderá haver outras restrições judiciais originárias de outras Varas, que poderão causar morosidade na transferência do bem perante o DETRAN. Fica desde já ciente o arrematante que é responsável pela verificação de todos e quaisquer ônus que recaiam sobre o veículo, pois poderá ocorrer novas inclusões após a confecção do edital de leilão e sua realização. Os impedimentos para registro do veículo, devem ser informados ao Leiloeiro(a), ou sua equipe, para o devido peticionamento nos autos.

BAIXA PENHORAS, DEMAIS ÔNUS E TRIBUTOS: Com a venda no leilão, caso haja penhoras, arrestos, indisponibilidades, e/ou outros ônus, o bem será leiloado livre e desembaraçado de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de entrega, conforme artigos 903, § 5º, inclusive os débitos de natureza propter rem, conforme artigo 908 § 1º, ambos do CPC/2015, e débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação, nos termos do art. 130, “caput” e parágrafo único, do C.T.N. Correrão por conta do arrematante, as





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens arrematados e diligências do Oficial de Justiça, se houver.

*****RESTRICÇÃO PARA ARREMATACÃO DE SUCATAS:**

Conforme Artigo 2º, §3º da Resolução nº 611/2016 do CONTRAN, no caso de arrematação de SUCATAS, somente poderão adquirir os veículos, as empresas devidamente registradas perante os órgãos executivos de trânsito de seus respectivos estados ou do Distrito Federal.

DIREITO DE PREFERÊNCIA: Nos termos do artigo 1.322 do Código Civil, quando a coisa for indivisível e os consortes não quiserem adjudicá-las a um só, indenizando os outros, será vendida e repartido o apurado, preferindo-se, na venda, em condições iguais de oferta, o condômino ao estranho, e entre os condôminos aquele que tiver na coisa benfeitorias mais valiosas, e, não as havendo, o de quinhão maior.

Assim, para que **QUEM TIVER DIREITO** (art. 892 § 2º e 3º, 843 § 2º, ambos do Código Processo Civil) possa exercer o direito de preferência dos bens leiloados, deverão, de modo prévio, cadastrar-se e solicitar habilitação no site www.capitalvalorleiloes.com.br. Ao efetuar o cadastro e habilitação, informar a **CONDIÇÃO DE PREFERÊNCIA** do bem, para poder, se quiser, exercer referido direito; fornecer as informações e documentos requisitados, e aderir as regras do gestor. **O TERCEIRO que, não seguir este procedimento não estará habilitado a exercer o direito de preferência.** Respeitadas as regras do **DIREITO DE PREFERÊNCIA**, havendo licitante em cada lote, seja no 1º ou no 2º leilão, caberá ao **TERCEIRO**, se desejar, **no tempo disponibilizado pelo sistema gestor para que os lances sejam cobertos por outros interessados**, exercer o direito de preferência, **ao menos igualando ao maior lance e forma de pagamento ofertada.**

VENDA DIRETA: Restando negativo o leilão, fica desde já autorizada a venda direta, observando-se as regras gerais e específicas já fixadas para o leilão, inclusive os preços mínimos. O prazo da venda direta é de 60 (sessenta) dias, sendo fechada em ciclos de 15 dias cada. Não havendo proposta, o novo ciclo será reaberto, até o prazo final, aplicando-se por analogia o artigo 880 do CPC c/c art. 375 da Consolidação Normativa da Corregedoria Regional do TRF da 4ª Região, aprovada pelo Provimento nº 62, de 13/06/2017.

LEILOEIRA: O Leilão estará a cargo da Leiloeira ora nomeada, **LEONICE FIXER**, JUCEPAR sob nº. 23/386-L, com suporte técnico e utilização da Plataforma Leilões





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br
Judiciais (Leiloesjudiciais.com.br).

COMO PARTICIPAR DO LEILÃO/VENDA: Quem pretender arrematar ditos bens, deverá efetuar cadastro prévio, no prazo de 24 horas de antecedência do leilão, através do site www.capitalvalorleiloes.com.br, devendo, para tanto, os interessados, aceitar os termos e condições informados no site. Veja no site da Leiloeira Oficial a relação de documentos necessários para efetivação do cadastro.

Ficam desde já cientes os interessados de que os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de insucesso do mesmo por qualquer ocorrência, tais como, na conexão de internet, no funcionamento do computador, na incompatibilidade de software ou quaisquer outras ocorrências. Desse modo, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação posterior.

Os licitantes deverão acompanhar a realização do Leilão, permanecendo a qualquer tempo em condições de serem contatados pela Leiloeira Oficial para ajuste de propostas, ou para qualquer outra informação que se faça necessária. Eventual prejuízo causado pela impossibilidade de contato ou falta de respostas do licitante, principalmente quando este não responder prontamente aos contatos da Leiloeira, serão de responsabilidade unicamente do próprio Licitante.

Fica a Leiloeira autorizada a requisitar dos licitantes referências bancárias, idoneidade financeira e demonstrar inexistência de restrição em registro de cadastro de proteção ao crédito.

PUBLICAÇÃO DO EDITAL: O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio da Leiloeira www.capitalvalorleiloes.com.br, e também no site de publicações e consultas de editais de leilão PUBLICJUD, www.publicjud.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC/2015.

PAGAMENTO DE FORMA À VISTA: A arrematação far-se-á mediante pagamento à vista do preço pelo arrematante através de guia de depósito judicial (emitida pela Leiloeira), no prazo de 24 horas da realização do leilão (art. 884, inciso IV, do CPC/2015).

ARREMATACÃO PELO CREDOR: Se o exequente arrematar o bem e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão à custa do exequente (art. 892, §1º, do CPC/2015). Na hipótese de arrematação com crédito, o exequente ficará responsável pela comissão devida à Leiloeira.

PAGAMENTO DA COMISSÃO DA LEILOEIRA: A comissão devida à Leiloeira será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance (art. 7 da Resolução 236/2016 - CNJ), que será efetuada pelo arrematante no prazo de 24 horas da realização do leilão, em conta fornecida via e-mail após o encerramento do leilão eletrônico. Consumada a arrematação, no caso de desistência por parte do arrematante, nos termos do art. 903, § 6º, do CPC/2015, a comissão da Leiloeira será a esta Leiloeira devida.

Caso o arrematante não realize o pagamento do lance ofertado e da comissão, será devida pelo arrematante em favor da Leiloeira a comissão conforme previsão em edital de leilão, Decreto Lei 21.981/1932 e Resolução 236/2016 do CNJ. Verificado o não pagamento, a Leiloeira cobrará judicialmente o valor devido, em razão do trabalho por ele realizado, valendo o lance registrado em banco de dados como título executivo. Fica ciente o arrematante inadimplente que fraudar o leilão é crime previsto no artigo 358 do Código Penal e o Magistrado poderá determinar aplicação de multa e demais medidas judiciais previstas em Lei.

Fica ciente o arrematante de que, em caso de invalidação, ineficácia, resolução ou desistência da arrematação, sem culpa do arrematante, a Leiloeira Oficial procederá à devolução da comissão após a devida intimação e no prazo estabelecido pelo Magistrado. O valor da comissão a ser devolvido será acrescido de correção monetária, calculada pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), desde a data do pagamento à Leiloeira até a data da efetiva devolução, conforme o art. 389 do CPC, sem a incidência de juros moratórios.

CANCELAMENTO/SUSPENSÃO DO LEILÃO MOTIVADOS POR ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO APÓS A PUBLICAÇÃO DO EDITAL:

- I –** Caso haja adjudicação, será devido à Leiloeira Oficial, o importe de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação do bem adjudicado, a ser pago pelo adjudicante.
- II –** Havendo remição ou acordo, antes da realização do leilão, será devido à Leiloeira Oficial o importe de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte que remiu ou que postulou o acordo.
- III –** Havendo acordo ou pagamento da dívida, após a realização do leilão e arrematação será devido à Leiloeira, o importe de 5% (cinco por cento) sobre o





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

valor da arrematação, a ser pago pela parte executada.

Os percentuais/valores acima, serão pagos a título de ressarcimento das despesas de publicação de edital, intimação das partes, remoção, guarda e conservação dos bens, nos termos do art. 7º, § 3º da Resolução do CNJ 236/2016, valores esses a serem pagos pela parte executada.

Se o Executado pagar a dívida na forma do artigo 826 do CPC, ou ainda, celebrar acordo, deverá apresentar até a hora e data designadas para o leilão, guia comprobatória do referido pagamento, acompanhada de petição fazendo menção expressa quanto ao pagamento integral ou acordo, sendo vedado para tal finalidade o uso do protocolo integrado.

LANCES: Os bens que não receberem qualquer lance até o horário previsto para o encerramento do 2º (segundo) leilão, serão apregoados novamente em “repasso”, por um período adicional de 1 (uma) hora, com abertura 15 minutos após o término do pregão de todos os lotes que compuserem o leilão. Durante a hora adicional (repasso) observar-se-ão, para realização de lances, as mesmas regras estipuladas para o 2º (segundo) leilão. Havendo lances nos 3 (três) minutos antecedentes ao horário de encerramento do leilão, haverá prorrogação do seu fechamento por igual período de tempo, a partir do horário de recebimento do último lance ofertado, visando manifestação de outros eventuais licitantes (arts. 21 e 22 da Resolução 236/2016 CNJ). Os arrematantes ficam cientes desde já que não sendo efetuado o depósito da oferta com o respectivo valor acrescidos da comissão do Leiloeiro em até 24 horas, o Leiloeiro comunicará imediatamente o fato ao Juízo (Pena de sofrer as penalidades legais, conforme Artigo 335 de Código Penal), informando também os lances imediatamente anteriores para que sejam submetidos à apreciação do Juízo, sem prejuízo da aplicação de sanções legais (art. 897, do Código de Processo Civil). Caso o arrematante vencedor não efetue o pagamento no prazo determinado, será convocado o segundo colocado na disputa para formalizar a arrematação.

VISITAÇÃO: É vedado aos Senhores Depositários criarem embaraços à visitação dos bens sob sua guarda, sob pena de ofensa ao art. 77, inciso IV, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário. Em caso de imóvel desocupado, também fica autorizado a Leiloeira a se fazer acompanhar por chaveiro. Igualmente, ficam autorizados os colaboradores da Leiloeira, devidamente identificados, a obter diretamente, material fotográfico para inseri-lo no portal da Leiloeira, a fim de que os licitantes tenham pleno conhecimento das





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

características do bem.

DÚVIDAS e ESCLARECIMENTOS: Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade, poderão ser adquiridas através do e-mail contato@capitalvalorleiloes.com.br.

ARREMATACÃO: Assinado o auto pelo Juiz, pelo Arrematante e pela Leiloeira Oficial, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (art. 903 caput, do CPC). Tratando-se de leilão eletrônico, a Leiloeira Oficial poderá assinar o auto pelo arrematante, desde que autorizado por procuração.

Conforme disposto no art. 40 do Decreto-Lei nº 21.981/32, que regulamenta a profissão da leiloaria e o art. 653 do Código Civil, a atuação da Leiloeira Oficial ocorre por mandato, ou seja, apenas realiza a intermediação da oferta dos bens, conforme as regras determinadas pelo juízo responsável pelo processo e as características certificadas nos autos. Portanto o leiloeiro oficial não se enquadra nas condições de fornecedor, intermediário, ou comerciante, ficando assim eximido de eventuais responsabilidades por vícios/defeitos ocultos ou não, no bem alienado, como também por reembolsos, indenizações, trocas, consertos e compensações financeiras de qualquer hipótese, nos termos do art. 663, do Código Civil Brasileiro, não se sujeitando, ainda, às normas do Código do Consumidor, por não se tratar a compra em leilão judicial de relação de consumo.

Por este motivo, não cabe qualquer responsabilização deste(a) profissional quanto a demora na posse ou transferência do(s) bem(ns) arrematado(s), divergências entre as características encontradas nos bens recebidos em relação às características constantes em edital, vícios ocultos, emissão de documentos, baixas de restrições ou outras questões que recaiam sobre a arrematação.

INTIMAÇÃO: Ficam desde logo intimados os interessados **DEPARTAMENTO DE TRANSITO DO ESTADO DO PARANÁ – DETRAN/PR; DIVA FIDELIS MANSANO; ROBERTO DO CARMO NASCIMENTO**, bem como os eventuais: coproprietários; proprietário de terreno e/ou titular de: usufruto, uso, habitação, enfiteuse, direito de superfície, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso; credor pignoratício, hipotecário, anticrético,





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE JACAREZINHO
VARA CRIMINAL DA COMARCA DE JACAREZINHO
FÓRUM DESEMBARGADOR JAIRO CAMPOS, RUA SALOMÃO ABDALLA, Nº. 268, NOVA
JACAREZINHO, JACAREZINHO/PR, CEP: 86400-000
Fone: (43) 3572-9725 – JAC-2VJ-S@tjpr.jus.br

fiduciário ou com penhora anteriormente averbada; promitente comprador/vendedor; União, Estado e Município no caso de bem tombado, das datas acima, se porventura não forem encontrados para a intimação pessoal, bem como para os efeitos do art. 889, inciso I, do Código de Processo Civil/2015 e de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, consoante o disposto no art. 826 do Código de Processo Civil/2015.

Fica(m) cientificado(s) de que o prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos expropriatórios contidas no § 1º do art. 903 do CPC será de dez dias após o aperfeiçoamento da arrematação (art. 903, § 2º do Código de Processo Civil/2015). E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei. Publicado e afixado no local de costume, na sede do Órgão, bem como no sítio eletrônico: www.capitalvalorleiloes.com.br.

Jacarezinho/PR, 19 de junho de 2026.

RENATO GARCIA
JUIZ DE DIREITO

