

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N. 2 — REGISTRO GERAL

MATRICULA
16 10900
MARÇO/1.981

FOLHA
1

Assinado

DISTRITO SALTO GRANDE MUNICIPIO SALTO GRANDE URBANO (X) C.P.M. _____ RURAL() INCRA _____

COMARCA DE OURINHOS - ESTADO DE SÃO PAULO Lote nº 12 (8682,60m²) LOCALIZAÇÃO JARDIM SALTO GRANDE - r/I, esquina rua S

IMÓVEL = Um terreno situado na cidade de Salto Grande, desta comarca, constituído do lote INDUSTRIAL nº 12 (doze), do Jardim Salto Grande, com a área de 8 682,60 metros quadrados, localizado do lado IMPAR da rua I e faz esquina com a rua S, e tem as seguintes metragens e confrontações:- de frente para as ruas I e S (esquina) em linha curva, mede 14,14 metros; com frente para a rua I mede 78,00 metros; do lado esquerdo dando as costas para o terreno confronta-se com a rua S e mede 94,00 metros; do lado direito confronta-se com o lote nº 13 mede 100,00 metros e nos fundos confronta-se com o lote nº 8 mede 87,00 metros, no total de 8 686,6, digo, de 8 682,60 metros quadrados.

PROPRIETARIA = URBANIZADORA DE SALTO GRANDE LTDA, com sede na cidade de Salto Grande-SP.
Título aquisitivo:- Transcrição nº 12 511 deste R.I.- O Escrevente Autorizado:- *[Assinado]*

R1/M 10900 - Em 16 de março de 1.981.- Por escritura pública de venda e compra de 08 de janeiro de 1.978, do 2º Cartório de Notas, desta cidade, lvº 113, fls. 156/181 a URBANIZADORA DE SALTO GRANDE LTDA, acima qualificada, representada por seu liquidante Octacilio Medeiros de Souza, vendeu a ARY FRANCISCO NEGRÃO, brasileiro, advogado, casado com ENAIR CURY NEGRÃO, residente nesta cidade, à rua D. Pedro I nº 933, portador do RG nº 2 252 576-SP e do Cic. 162 549 028/34, pelo preço de Cr\$. 609,00 o imóvel supra.- A vendedora deixou de apresentar o C.Q. e o C.G.C. por estar extinta desde 1.967, conforme sentença de fls. 80/82 de 18/10/71, prolatada nos autos de dissolução de sociedade nº 7/69.- O Escrevente Autorizado :- *[Assinado]*
DESTA... Cr\$. 510,00 - Estado... Cr\$. 102,00 - TASJ... Cr\$. 76,50 - Total... Cr\$. 688,50 - Guia nº 49/81. Recibo n.º 9208 Talão n.º 185 Série "A" (*)
PROVIMENTO N.º CG 3/78 de 15.03.1978.

R2/M 10 900 - Ourinhos, 03 de NOVEMBRO de 1.998.- Por escritura pública de venda e compra de 15 de janeiro de 1.990, do Cartório de Salto Grande, lvº 24 fls. 1v/4lv, os proprietários ARY FRANCISCO NEGRÃO e s/mulher ENAIR CURY NEGRÃO, já qualificados, venderam a FUATUNATO FIGUEIRA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG nº 4 164 176-SSP-SP e do CPF sob nº 290 858 708/44, residente e domiciliado em Salto Grande, na rua Huet Bacelar nº 664, pelo preço de NCR\$ 617,76 o imóvel constante da presente matrícula, cadastrado na Prefeitura sob nº 01 02 023 0012 001.- Valor Venal:- R\$ 9 116,73. O Escrevente Autorizado:- *[Assinado]*
DESTA..R\$ 214,36 - Est..R\$ 57,84 - TASJ..R\$ 42,85 - Total..R\$ 315,05 - Guia nº 202/98.- Recibo n.º 48874 Talão n.º 997 Série "A"
Provimento n.º CG 5/81 de 15/02/81

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCIO ABUJAMRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 18/12/2023 às 14:09, sob o número WORN23700872941. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000061-83.2009.8.26.0408 e código HSwpD7W9.