



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio Grande do Sul**  
**16ª Vara Federal de Porto Alegre**

Endereço: Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, 600, 4º andar - Ala Oeste - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90010-395 - Fone: (51)98924-8916 - www.trf4.jus.br - Email: rspoa16@jfrs.jus.br

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 5004654-68.2021.4.04.7110/RS**

**EXEQUENTE:** FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE - FURG

**EXECUTADO:** CONSTRUMONT CONSTRUCOES E MONTAGENS LTDA

**EXECUTADO:** ARLINDO DARTAGNAN TORRES DORNELLES (ESPÓLIO)

**EXECUTADO:** NILSON MOACIR BARBOSA DUTRA

**DESPACHO/DECISÃO**

Trata-se de analisar manifestação do ev. 270 em que a executada insurge-se contra a reavaliação do imóvel de matrícula 66.633, Livro 2, do RI de Rio Grande/RS, realizada no evento 261, LAUDOREAVAL2.

Considerando que é o mercado quem decidirá o que efetivamente vale o imóvel, em eventual alienação, e que está pode ocorrer por até 50% da avaliação sem que seja preço vil, acolho a impugnação e fixo a avaliação do imóvel **em R\$ 301.850,00**, considerado pela Fazenda Estadual, conforme informação da parte executada (evento 270).

Ante o exposto, acolho a impugnação do evento 270.

Intime-se.

---

Documento eletrônico assinado por **PAULO PAIM DA SILVA, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://verificar.trf4.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **710024451924v10** e do código CRC **957539ac**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): PAULO PAIM DA SILVA  
Data e Hora: 05/03/2026, às 12:07:10

---

**5004654-68.2021.4.04.7110**

**710024451924 .V10**