

COMARCA DE JUIZ DE FORA



CARTÓRIO DO 1º. OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL —

— LIVRO N.º 2 —CY—

Matrícula N.º 29.616

FICHA 1

fls. 216

Data: 09-11-1992

IMÓVEL :- A fração ideal de 0,07445 de um terreno, situado nesta cidade, com frente para a Rua Floriano Peixoto, onde existiu o prédio nº789, medindo 21,00m. de frente por 44,00m. de fundos, mais ou menos, dividindo por um lado com sucessores de Lindolfo - Gomes, por outro lado com Clovis Rezende Jaguaribe e pelos fundos com Pedro Duarte Pacheco ou sucessores respectivos, fração esta que corresponderá ao apartamento nº1402 com 02 vagas na garagem de nºs 43 e 44, no EDIFÍCIO "LUDOVICO CESAR" em construção conforme processo de incorporação devidamente registrado sob o nºR-3 da matrícula nº26.420. PROPRIETÁRIA :- MAPA ENGENHARIA LTDA, com sede em Belo Horizonte-MG, inscrita no CGC sob o nº20.280.897/0001-61. Reg. de aquisição nº26.420, mat. 1º Ofício.

O Oficial.

Bane Pereira de Medeiros, Meaurio

R-1-29.616 :- Data supra :- COMPRA E VENDA :- ADQUIRENTE (S) : ENIO RIBEIRO BEDINELLI, brasileiro, empresário, CPF nº437.214.866-68, CI nºM-2.772.411-SSPMG, casado com MARCIA HELENA SALGADO BEDINELLI pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade. TRANSMITENTE :- A proprietária acima identificada. Forma do título: escritura de 14-08-1992, lavrada em notas do 2º tabelião desta comarca, Lº470 fls. 171/171vº. Valor Cr\$119.677,60. ITBI sobre Cr\$64.122.467,00. Nota :- O apartamento será dotado de sua cobertura, no 15º pavimento.

O Oficial.

Bane Pereira de Medeiros, Meaurio

AV-2-29.616 :- Data: 28-06-1993:- CONSTRUÇÃO: Conforme requerimento a mim dirigido, instruído por uma certidão da P.M.J.F. e uma CND do INSS, série C, nº801230, expedida em 28-05-1993, fica aqui averbada a conclusão da construção do apartamento nº1.402, com duas vagas na garagem coletiva de nºs 43 e 44, com direito a uma piscina, um salão de festas, uma quadra de peteca e um salão de jogos (coletivos); e ainda direito a uma cobertura de uso privativo, integrante do Edifício "LUDOVICO CESAR", com entrada social pelo nº789 da Rua Floriano Peixoto, tendo a referida unidade a área construída de 459,00m² (para efeito de tributação). "Habite-se" concedido em 27-01-1993.

Oficial

Bane Pereira de Medeiros, Meaurio

R-3-29.616.- CÉDULA DE CRÉDITO COMERCIAL - HIPOTECA EM 1ª GRAU E SEM CONCORRÊNCIA. - Data: 19-04-1994.- CREDORES: UNIBANCO-UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., com sede na cidade São Paulo-SP., CGC sob nº 33.700.394/0001-40, doravante denominado UNIBANCO.- DEVEDORA: LIDERMINAS LOJÍSTICA E DISTRIBUIÇÃO FÍSICA LTDA., com sede nesta cidade, CGC nº 21.554.530/0001-51, e ainda como intervenientes garantidores: ENIO RIBEIRO BEDINELLI, identificado no R-1 e s/m MARCIA HELENA SALGADO BEDINELLI, do lar, CPF nº 437.214.866-68, residentes nesta cidade.- Forma do título: Cédula de Crédito Comercial e hipotecária, emitida em 18-03-1994, da qual fica uma via arquivada em cartório, juntamente com uma planilha, e integrando do Reg. nº 274, fls. 83, Lº "10".- VALOR DO CRÉDITO: - - - - - CR\$77.953.600,00 equivalentes a Us\$100.000,00 dólares dos Estados Unidos. Vencimento em 02-01-1997.

VIDE VERSO

O Oficial

Bane Pereira de Medeiros, Meaurio

R-4-29.616 - Data: 17-11-1995. HIPOTECA EM 2º GRAU: CREDORA: Caixa Econômica Federal-CEF, com sede em Brasília-DF, inscrita no CGC nº 00.360.305/0001-04, com sede matriz em Brasília-DF e Escritório de Negócios nesta cidade. DEVEDORA: LIDERMINAS LOGÍSTICA E DISTRIBUIÇÃO FÍSICA LTDA, inscrita no CGC nº 21.554.530/0001-51. ALIENANES FIDUCIÁRIOS: LIDERMINAS LOGÍSTICA E DISTRIBUIÇÃO FÍSICA LTDA, já identificada; OTÁVIO RIBEIRO BEDINELLI, brasileiro, engenheiro, CPF nº 380.431.576-34, casado com DENISE JAGUARIBE BEDINELLI; pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes nesta cidade e SÃO DIMAS TRANSPORTES E TURISMO LTDA, inscrita no CGC nº 41.908.484/0001-59, com sede nesta cidade. INTERVENIENTES HIPOTECANTES: DENISE JAGUARIBE BEDINELLI, brasileira, do lar, CPF nº 474.718.916-53 e s/m OTÁVIO RIBEIRO BEDINELLI, acima qualificado, residentes nesta cidade, e, ÊNIO RIBEIRO BEDINELLI, brasileiro, empresário, CPF nº 437.214.866-68 e s/m MÁRCIA HELENA SALGADO BEDINELLI, residentes nesta cidade. Forma do Título: Escritura de 16-10-1995, em notas do 1º tab. desta comarca, Lº338, fls. 040 a 043. VALOR DA DÍVIDA E FORMA DE RESGATE: A credora celebrou com a devedora diversos contratos visando ao desconto de títulos, assim como foram descritos na escritura objeto deste registro, os quais comportam atualmente uma dívida de R\$1.668.193,00, valor este cuja validade, foi prevista para o dia 16-10-1995, com prazo de 48 meses, a contar da data da assinatura da escritura já referida, e que será amortizado da seguinte forma: R\$39.500,00 de entrada, pagos na data já referida e saldo devedor restante, em 48 prestações mensais e sucessivas, calculadas pelo Sistema Price de Amortização, com juros remuneratórios representados pela composição da TR- Taxa Referencial, divulgada pelo Banco Central do Brasil, acrescida da taxa de rentabilidade de 3% a.m., a qual será refixada quadrimestralmente, e tudo mais em conformidade com a escritura. Título protocolado sob o nº57.084.

Oficial

Brasília, 17 de Novembro de 1995. Maria F. Meira

NOTA: Data: 16-11-1995. A hipoteca em 2º grau, é a mesma da matrícula nº33.950.

Oficial

Brasília, 16 de Novembro de 1995. Maria F. Meira

AV-5-29.616.- Data: 10-01-1997.- Conforme escritura de re-ratificação, do 1º Tab. local, datada de 12-09-1996, Lº345, fls.010 e escritura declaratoria do mesmo tabelião, datada de 09-01-1997, Lº346, fls.137. A Devedora e Fiadores confessam e reconhecem como líquida e certa, de acordo com as atualizações apresentadas pela Credora, a dívida de R\$2.345.426,11, calculada nos exatos termos e cláusulas do contrato ora re-ratificado; sendo que a dívida ora confessada, será amortizada em 60 prestações mensais e sucessivas, calculadas pelo Sistema Price de Amortização, acrescidas dos encargos estipulados; a primeira prestação paga no ato da assinatura da escritura de re-ratificação, data esta que será considerada para todos os efeitos como a data de aniversário do presente contrato, vencendo-se as demais prestações no mesmo dia dos meses subsequentes e tudo mais de conformidade com a referida escritura. Sendo a dívida aqui a mesma da matrícula 33.950. Tit. protocolado sob nº61.478.

Oficial

Brasília, 10 de Janeiro de 1997. Maria F. Meira

R-6-29.616.- PENHORA:- Data: 28-09-2001.- CREDOR: ANTONIO AUGUSTO CARVALHO.- DEVEDOR: ENIO RIBEIRO BEDINELLI.- Forma do título: Certidão nº 02220/01, processo nº 02/90111/01, dº 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora-MG.- VALOR: R\$6.631,87.

Oficial

Brasília, 28 de Setembro de 2001. Maria F. Meira

CONTINUA NA FICHA 2

vide fls.02

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1.º Ofício do Registro de Imóveis

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL -

LIVRO N.º 2 -CY
FICHA 2

Matricula N.º 29.616

Data: 09-11-1992

AV-7-29.616.-CANCELAMENTO DE PENHORA. Data: 29-04-2004. Conforme mandado expedido pela 2ª Vara de Trabalho desta comarca, datado de 05-04-2004, nº00751/04, extraído dos autos do processo nº90055200403603009, a penhora objeto do R-6 retro, fica totalmente cancelada. Prot. nº96.453.

O Oficial Mauro Pinheiro de Azevedo F. Soares /

R-8-29.616.- Data: 01-10-2004. PENHORA. CREDOR: VALDONOR MACIEL BARBOSA. DEVEDOR: Enio Ribeiro Bedinelli. Forma do título: Mandado expedido pelo Juízo da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho desta comarca nº02218/04, extraído dos autos do processo nº90184-2004-036-03-00-7, datado de 14-09-04, que fica arquivado. VALOR: R\$10.804,04. Prot. nº98.162.

Oficial Mauro Pinheiro de Azevedo F. Soares

R-9-29.616.- Data: 29-10-2004. PENHORA. CREDOR: Pedro Alves de Souza, casado, CPF 108.001.795-33. DEVEDOR: Enio Ribeiro Bedinelli. Forma do título: Mandado nº02071/04 expedido pela 1ª Vara do Trabalho desta comarca, extraído dos autos do processo nº90107-2004-035-03-00-0, datado de 13-10-2004, que fica arquivado. VALOR: R\$9.624,83. Prot. nº98.934.

O Oficial Mauro Pinheiro de Azevedo F. Soares

AV-10-29.616.- Data: 15-09-2006. Conforme ofício nº01631/06 expedido pela 2ª Vara do Trabalho desta comarca, extraído dos autos do processo nº00030/09-00, datado de 06-09-2006, que fica arquivado, ao imóvel objeto desta matrícula fica lançado a indisponibilidade. Prot. nº108.994.

Oficial Mauro Pinheiro de Azevedo F. Soares

AV-11-29.616.- Data: 18-12-2006. INDISPONIBILIDADE: Conforme ofício nº02087/06 expedido pela 2ª Vara do trabalho desta comarca, extraído dos autos do processo nº01655/97-00, datado de 17-11-2006, que fica arquivado, ao imóvel objeto desta matrícula fica lançado a indisponibilidade. Prot. nº110.020.

Oficial Mauro Pinheiro de Azevedo F. Soares

R-12-29.616.- Data: 15/09/2008. PENHORA. CREDOR: ERALDO DA SILVA BORGES, CPF nº924.532.827-20. DEVEDOR: Enio Ribeiro Bedinelli. Forma do título: Mandado nº01657/08 expedido pelo Juízo da Secretaria da 5ª Vara do Trabalho desta comarca, extraído dos autos do processo nº90090-2008-143-03-00-8, datado de 02-09-2008, que fica arquivado. VALOR: R\$375.000,00. Título Protocolado sob nº121051.

Oficial Mauro Pinheiro de Azevedo F. Soares /

Continua no verso

AV-13-29.616.- Data: 02/12/2008.- INDISPONIBILIDADE.- Conforme ofício/EF/nº415/08 expedido pela Justiça Federal, Subseção Judiciária desta comarca, 3ª Vara, extraído dos autos do processo nº96.01.05891-5, datado de 04-11-2008 que fica arquivado, fica lançada a indisponibilidade sobre a parte do imóvel em nome de ENIO RIBEIRO BEDINELLI. Título Protocolado sob nº122549.

Oficial Opeli de Andrade Tof

AV-14-29.616.- Data: 04/09/2009. ATO DE OFÍCIO.- Reportando ao arquivo que deu origem à penhora objeto do R-12, verificou-se que o valor correto da execução é R\$25.640,98.

Oficial... Opeli de Andrade Tof

AV-15-29.616.- Data: 04/09/2009. CANCELAMENTO DE PENHORA.- Conforme ofício expedido pela 5ª Vara do Trabalho desta comarca, datado de 27-08-2009 que fica arquivado, a penhora objeto do R-12 fica cancelada. Título Protocolado sob nº127234.

Oficial... Opeli de Andrade Tof

AV-16-29.616.- Data: 09/02/2012. INDISPONIBILIDADE.- Conforme instrução normativa nº01/2009 da Vara da Fazenda Pública e Autarquias Estaduais desta comarca, fica lançada a indisponibilidade sobre a parte do imóvel em nome de ENIO RIBEIRO BEDINELLI. PROCESSO nº0145.96.003.719-3. Título Protocolado sob nº143464.

Oficial... Opeli de Andrade Tof

R-17-29.616. Data: 26/11/2013. PENHORA: CREDOR: RAIMUNDO MATOS DE JESUS, CPF nº491.641.555-87. DEVEDOR: ENIO RIBEIRO BEDINELLI, no R-1. Forma do Título: Mandado expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta comarca, extraído dos autos do processo único CNJ nº0001727-17.2013.503.0038, datado de 13/11/2013 que fica arquivado. VALOR: R\$10.234,48 em 14/06/2012. Título Protocolado sob o nº 157253 em 19/11/2013. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00.

Oficial Opeli de Andrade Tof

CONTINUA NA FICHA 3

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Matrícula Nº 29616

FICHA 3

09/11/1992

R-18-29.616. Data: 18/12/2013. PENHORA: CREDOR: RAIMUNDO MATOS DE JESUS, CPF nº491.641.555-87. DEVEDOR: ENIO RIBEIRO BEDINELLI, no R-1. Forma do Título: Mandado expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta comarca, extraído dos autos do processo único CNJ nº0001754-97.2013.503.0038, datado de 20/11/2013 que fica arquivado. VALOR: R\$10.234,48 em 14/06/2012. Título Protocolado sob o nº 157610 em 05/12/2013. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recome: R\$0,00. Total: R\$0,00.

Oficial Araci Pinheiro de Fideles F. Soares /

AV-19-29.616. Data: 24/02/2014. CANCELAMENTO DE PENHORA: Conforme ofício nº00224/14 expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta comarca, datado de 12/02/2014 que fica arquivado, a penhora objeto do R-18 fica cancelada. Título Protocolado sob o nº 158856 em 18/02/2014. Emolumentos: R\$19,57. Taxa de Fiscalização: R\$6,46. Recome; R\$1,17. Total: R\$27,20.

Oficial Apuleia de Andrade F. /

AV-20-29.616. Data: 25/03/2014. CANCELAMENTO DE PENHORA: Conforme ofício nº00317/14 expedido pela 1ª Vara do Trabalho desta comarca, datado de 17/03/2014 que fica arquivado, a penhora objeto do R-9 fica cancelada. Título Protocolado sob o nº 159307 em 20/03/2014. Emolumentos: R\$19,57. Taxa de Fiscalização: R\$6,46. Recome: R\$1,17. Total: R\$27,20.

Oficial Araci Pinheiro de Fideles F. Soares /

R-21-29.616. Data: 07/04/2016. PENHORA: CREDOR: RAIMUNDO MATOS DE JESUS, brasileiro, solteiro, ajudante geral, CI nº 4.718.139, CPF nº 491.641.555.87, residente em São

Continua no verso

MATRÍCULA Nº

29616

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA

(continuação)

Paulo/SP. DEVEDOR: ENIO RIBEIRO BEDINELLI, no R-1. Forma do Título: Mandado expedido pela 4ª Vara do Trabalho desta comarca, extraída dos autos do processo nº 0010116.83.2016.5.03.0038, datado de 10/03/2016 que fica arquivada. VALOR: R\$10.319,46. Título Protocolado sob o nº 173419 em 28/03/2016. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recompe: R\$0,00. Total: R\$0,00.

Oficial



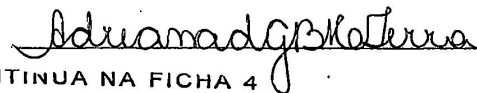
AV-22-29.616. Data: 15/08/2019.- AÇÃO DE EXECUÇÃO: Conforme documentos que ficam arquivados, fica averbada a existência da Ação de Execução de Título Extrajudicial em face de ENIO RIBEIRO BEDINELLI, movida pelo Condomínio do Edifício Ludovico Cesar, nos autos do processo nº 5020618-98.2017.8.13.0145, na 5ª Vara Cível desta comarca. Título Protocolado sob o nº 199873 em 13/08/2019. Emolumentos: R\$16,16. Taxa de Fiscalização: R\$5,38. Recompe: R\$0,97. Total: R\$22,51.

Oficial



R-23-29.616.- Data: 01/08/2022.- PENHORA.- CREDOR: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LUDOVICO CESAR, CNPJ Nº 26.143.867/0001-90.- DEVEDOR: ENIO RIBEIRO BEDINELLI, CPF Nº 437.214.866-68.- FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora expedido pela 1ª Vara Cível de Juiz de Fora/MG, nos autos do processo nº 5020618-98.2017.8.13.0145, datado de 26/07/2022, via arquivada.- Valor: R\$225.716,79.- Título protocolado sob o nº 225677 em 29/07/2022. Emolumentos: R\$58,98. Taxa de Fiscalização: R\$19,45. Recompe: R\$3,54. Total: R\$81,97. Código DAP:1 x 4527-8. Selo:FWN/96025. Código de Segurança: 0443-3044-1674-1296.

Oficial



CONTINUA NA FICHA 4

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis

CNPJ: 0409492882961675
ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Matrícula Nº 29616

FICHA 4

09/11/1992

AV-24-29.616.- Data: 23/01/2024.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202103.1110.01524848-IA-750, fica lançada a indisponibilidade sobre a parte do imóvel em nome de ENIO RIBEIRO BEDINELLI, nos autos do processo nº 0179900-94.1997.5.02.0315 da 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP.- Título protocolado sob o nº 212396 em 11/03/2021. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recomepe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:HKS/59074. Código de Segurança: 8031-7848-4439-4952.

Oficial _____

AV-25-29.616.- Data: 23/01/2024.- INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202308.1714.02874398-IA-350, fica lançada a indisponibilidade sobre a parte do imóvel em nome de ENIO RIBEIRO BEDINELLI, nos autos do processo nº 0174900-08.1997.5.01.0068 da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ.- Título protocolado sob o nº 235399 em 17/08/2023. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Recomepe: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código DAP:1 x 4135-0. Selo:HKS/59076. Código de Segurança: 5101-9195-7592-5811.

Oficial _____

R-26-29.616.- Data: 03/10/2025.- PENHORA.- EXEQUENTE: MUNICIPIO DE JUIZ DE FORA, inscrita no CNPJ nº 18.338.178/0001-02, com sede na Avenida Brasil, nº 2001 - 9º andar, Centro, Juiz de Fora/MG.- EXECUTADOS: ENIO RIBEIRO BEDINELLI, economista, CI nº 2772411, PC/MG, CPF nº 437.214.866-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, em 05/10/1990, na vigência da Lei nº 6.515/1977, com MÁRCIA HELENA SALGADO BEDINELLI, do Lar, CI nº 2442126, SSP/MG, CPF nº 502.519.616-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Floriano Peixoto, nº 789/1402, Centro, Juiz de Fora/MG.- FORMA DO TÍTULO: Mandado de penhora expedido pela 2ª Vara da Fazenda Pública e Autarquias Municipais da Comarca de Juiz de Fora/MG, nos autos do processo nº 5005734-93.2019.8.13.0145, datado de 24/09/2025, via arquivada.- Valor: R\$41.653,77.- Título Protocolado sob o nº 256.478 em 29/09/2025. Emolumentos: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00 Recomepe: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Código DAP: 1 X 4527. Selo: JHD42898 Código de Segurança: 5728682411324976.

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA Nº 29.616 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE JUIZ DE FORA *J. M. M. U. A.* (continuação)

Oficial *J. M. M. U. A.*

AV-27-29.616.- Data: 03/10/2025.- AVERBAÇÃO DE DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Procede-se a esta averbação para fazer constar, nos termos do artigo 440-AV, do Provimento nº 195/2025/CNJ, que o imóvel objeto desta matrícula possui a seguinte inscrição: CEP nº 36015-440.- Título Protocolado sob o nº 256.478 em 29/09/2025. Emolumentos: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00 Recompe: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Código DAP: 1 X 4159. Selo: JHD42898 Código de Segurança: 5728682411324976.

Oficial *J. M. M. U. A.*

AV-28-29.616. Data: 03/10/2025. INSCRIÇÃO MUNICIPAL: Procede-se a esta averbação para fazer constar, nos termos do artigo 440-AQ, inciso IV do Provimento nº 95/2025/CNJ, que o imóvel objeto desta matrícula possui a seguinte Inscrição Municipal nº 004552/022.- Título Protocolado sob o nº 256.478 em 29/09/2025. Emolumentos: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00 Recompe: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Código DAP: 1 X 4135. Selo: JHD42898 Código de Segurança: 5728682411324976.

Oficial *J. M. M. U. A.*

AV-29-29.616. Data: 22/01/2026. INDISPONIBILIDADE: Conforme a Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, protocolo 202601.1914.04460943-IA-545, fica lançada a indisponibilidade em nome de ENIO RIBEIRO BEDINELLI, nos autos do processo nº 00049975719988190045, emitido pela 1ª Vara Cível de Resende/RJ.- Título Protocolado sob o nº 259.598 em 21/01/2026. Emolumentos: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00 Recompe: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Código DAP: 1 x 4135. Selo: JSE60829 Código de Segurança: 3555086801777416.

Oficial *J. M. M. U. A.*

R-30-29.616. Data: 23/04/2026. PENHORA: EXEQUENTE : MUNICIPIO DE JUIZ DE FORA, CNPJ nº 18.338.178/0001-02, EXECUTADO : ENIO RIBEIRO BEDINELLI, CPF nº 437.214.866-68. FORMA DO TÍTULO: Mandado de penhora expedido pela 2ª Vara da Fazenda Pública e Autarquias Municipais da Comarca de Juiz de Fora-MG, datada de 16/04/2026, nos autos do processo nº 5012004-26.2025.8.13.0145, via arquivada.- Valor: R\$26.253,70.- Título Protocolado sob o nº 261.915 em 22/04/2026. Emolumentos: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00

CONTINUA NA FICHA 05

Oméua

COMARCA DE JUIZ DE FORA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis

CNM: 040949.2.0029616-75

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

Matrícula Nº

29.616

FICHA 05

09/11/1992

Recompe: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Código DAP: 1 x 4527. Selo: KAI57751 Código de Segurança: 5013085231410080.

Oficial _____

Oméua

PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO